

## Vastaus kirjalliseen kysymykseen KKV 546/2018 vp

### Vastaus kirjalliseen kysymykseen lunastuslain uudistamisesta

#### Eduskunnan puhemiehelle

Eduskunnan työjärjestyksen 27 §:ssä mainitussa tarkoituksessa Te, Arvoisa puhemies, olette toimittanut asianomaisen ministerin vastattavaksi kansanedustaja Juha Pylväksen /kesk näin kuuluvan kirjallisen kysymyksen KK 546/2018 vp:

*Missä vaiheessa lunastuslain uudistaminen on ja milloin uudistetun lain arvioidaan olevan eduskunnan käsittelyssä ja*

*miten maanomistajien perustuslain turvaamaa omaisuudensuojaa voidaan parantaa ja samalla järkeistää lunastamiseen ja rakentamiseen liittyvää ohjeistusta ja suunnittelua huomioimalla metsä- ja maatalousmaan merkitys myös hiilensidonnan kannalta?*

Vastauksena kysymykseen esitän seuraavaa:

Oikeusministeriö on asettanut 21.2.2018 työryhmän valmistelemaan lunastuslainsäädännön uudistamista. Työryhmän tehtävänä on tarkastella nykyisen lunastuslain korvausperusteiden ja korvausmenettelyä koskevan sääntelyn ajanmukaisuutta ja laatia tarpeelliset säännösehdotukset lunastuslain muuttamiseksi siten, että perustuslaista johtuva täyden korvauksen vaatimus täyttyy ja maanomistajien tasapuolinen kohtelu toteutuu kaikissa lunastustoimituksissa. Työryhmän on tarkoitus saada mietintönsä valmiiksi helmikuun loppuun mennessä. Jatkovalmistelusta ja sen aikataulusta päätetään tämän jälkeen.

Perustuslaissa turvattun maanomistajan omaisuudensuojan toteutumisen kannalta keskeisessä asemassa on korvausasioita käsittelevien lunastustoimikuntien asiantuntemus. Lunastustoimituksia tekevät tyypillisesti kokeneet toimitusinsinöörit, joille Maanmittauslaitos järjestää koulutusta lunastuslainsäädännön eri osa-alueilta.

Ilmastonmuutoksen torjuntaan liittyvien haasteiden ja mahdollisuuksien monipuolinen tunnistaminen erilaisten rakentamishankkeiden suunnittelussa ja toteuttamisessa on tärkeää. Suurten voimajohtohankkeiden vaikutukset Suomen metsien hiilensidontakykyyn arvioidaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä, mutta YVA-menettelyn ulkopuolelle jäävien voimajohtohankkeiden osalta vaikutusten arviointi on vaihtelevampaa. Jos tätä on tarpeen ohjata lainsäädännön keinoin, kuuluvat nämä hankkeita koskevan aineellisen lainsäädännön alaan. Lunastuslainsäädännön tarkoituksena on mahdollistaa yleisen tarpeen edellyttämän hankkeen toteuttamiseksi tarpeellisten alueiden ja oikeuksien hankkimisen toiminnanharjoittajalle. Mahdollisuudet ohjata hankkei-

**Vastaus kirjalliseen kysymykseen KKV 546/2018 vp**

den toteuttamista tai toteuttamistapaa lunastuslupamenettelyssä ovat rajalliset, vaikka lunastuslupaa myönnettäessä onkin otettava huomioon ympäristövaikutusten arviointimenettelyä ja luonnonsuojelua koskevasta lainsäädännöstä johtuvat vaatimukset.

Helsingissä 22.1.2019

Oikeusministeri Antti Häkkänen