

LAKIALOITE 69/1999 vp

Laki perintö- ja lahjaverolain 55 §:n muuttamisesta

Eduskunnalle

Maatilojen sukupolvenvaihdosten määrä on pudonnut hälyttävän pieneksi. Epävarmuus ammatin tulevaisuudesta ja alhainen tulotaso ovat pudottaneet sukupolvenvaihdosten määrän 1990-luvun vaihteen noin 2 000 tilan tasosta vuoden 1998 vain 374 tilan sukupolvenvaihdokseen. Eriytyinen syy siihen, että aloittavien viljelijöiden määrä on romahtanut, on sukupolvenvaihdosten kalleus. Valtiovalta lisää omilla toimillaan sukupolvenvaihdosten kustannuksia keräämällä kohutuuhintaisista tilojen luovutuksista perintö- ja lahjaveroa.

Valtion viranomaisilla on sukupolvenvaihdoksissa lisäksi kaksi toisistaan poikkeavaa kantaa tilan arvosta. Työvoima- ja elinkeinokeskus lainoittaa sukupolvenvaihdosta vain, jos tilan hinta perustuu sen alhaiseen tuottoarvoon. Veroottaja kuitenkin katsoo tuottoarvoon perustuvan tilan hinnan niin alhaiseksi, että määrää päälle lahjaveroa.

Ero esimerkiksi Suomen ja Saksan maatalouden perintö- ja lahjaverotuksessa on selkeä. Pääsääntöisesti saksalaistilat eivät maksa perintö- ja lahjaveroa ollenkaan, toisin kuin Suomessa. Sukupolvenvaihdoslouvuksen verottomuuden takaavat korkeat henkilökohtaiset vapaaosat, maatilakohtaiset vapaaosat sekä maatalous-

omaisuuden arvostushuojennukset. Tämä muodostaa saksalaisviljelijöille kilpailuedun suomalaisiin verrattuna. Maatalouden rakenteen parantamisessa nuorten, ammattitaitoisten viljelijöiden saaminen maatalousammattiin on maatalouden tulevaisuuden elinehto.

Elintarvikesektorilta saa toimeentulonsa noin 300 000 suomalaista. Näiden työpaikkojen säilyttäminen on osa aktiivista työllistämispolitiikkaa. Säilytetyt työpaikat ovat yhtä arvokkaita kuin uudetkin.

Hallituksen maatalouspolitiikan tavoitteena on Suomen maatalouden kestävä kilpailukyvyyn parantaminen yhteismarkkinoilla. Lakialoitteessa ehdotetaan, ettei maatalouden sukupolvenvaihdoksesta perittävää lahjaveroa maksuunpanna, jos kauppahinta vastaa asiantuntijaviranomaisen määrittämää maatalon tuotannollista arvoa. Tämä on keino lisätä maatalouden kilpailukykyä ja toimia hallitusohjelman mukaisesti edistämällä sukupolvenvaihdoksia sekä taata maataloustuotannon jatkuminen Suomessa.

Edellä olevan perusteella ehdotamme,

että eduskunta hyväksyy seuraavan lakiehdotuksen:

Laki

perintö- ja lahjaverolain 55 §:n muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti

muutetaan 12 päivänä heinäkuuta 1940 annetun perintö- ja lahjaverolain (378/1940) 55 §:n 3 momentti, sellaisena kuin se on laissa 1110/1994, seuraavasti:

55 §

— — — — —
Jos maatilán, muun yrityksen tai sen osan luovutus 1 momentin 2 kohdassa tarkoitetuissa tapauksissa on vastikkeeltaan enemmän kuin 30 prosenttia käyvästä arvosta, maatalaan, muuhun yritykseen tai sen osaan kohdistuva lahjavero jätetään kokonaan maksuunpanematta. Samoin

lahjavero jätetään kokonaan maksuunpanematta, mikäli maatilán hinta perustuu maatalousviranomaisen ratkaisuun.

— — — — —
Tämä laki tulee voimaan _____ päivänä
kuuta .

Helsingissä 1 päivänä kesäkuuta 1999

Jari Leppä /kesk
Seppo Lahtela /kesk
Hannu Aho /kesk
Katri Komi /kesk
Jaana Ylä-Mononen /kesk
Inkeri Kerola /kesk
Antti Rantakangas /kesk
Osmo Puhakka /kesk
Lauri Oinonen /kesk
Pekka Vilkuna /kesk
Mika Lintilä /kesk
Niilo Keränen /kesk
Tanja Karpela /kesk
Mauri Salo /kesk
Anu Vehviläinen /kesk
Petri Neittaanmäki /kesk
Eero Lämsä /kesk
Mari Kiviniemi /kesk
Liisa Hyssälä /kesk
Tero Mölsä /kesk
Bjarne Kallis /skl

Matti Vanhanen /kesk
Anneli Jäätteenmäki /kesk
Mauri Pekkarinen /kesk
Esko Aho /kesk
Jukka Vihriälä /kesk
Jorma Huuhtanen /kesk
Pauli Saapunki /kesk
Olavi Ala-Nissilä /kesk
Timo Kalli /kesk
Hannes Manninen /kesk
Aulis Ranta-Muotio /kesk
Kyösti Karjula /kesk
Ossi Korteniemi /kesk
Johannes Leppänen /kesk
Juha Rehula /kesk
Ismo Seivästö /kesk
Marja-Leena Kemppainen /skl
Sakari Smeds /skl
Päivi Räsänen /skl
Pekka Nousiainen /kesk
Jouko Jääskeläinen /skl