

YMPÄRISTÖVALIOKUNNAN MIETINTÖ 6/2006 vp

Hallituksen esitys laeiksi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksesta sekä valtion asuntorahastosta annetun lain muuttamisesta

JOHDANTO

Vireilletulo

Eduskunta on 25 päivänä lokakuuta 2006 lähettänyt ympäristövaliokuntaan valmistelevasti käsiteltäväksi hallituksen esityksen laeiksi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksesta sekä valtion asuntorahastosta annetun lain muuttamisesta (HE 240/2006 vp).

Asiantuntijat

Valiokunnassa ovat olleet kuultavina

- hallitusneuvos Liisa Linna-Angelvuuo, ympäristöministeriö
- johtaja Jarmo Lindén, Valtion asuntorahasto.

HALLITUKSEN ESITYS

Esityksessä ehdotetaan, että valtion asuntorahasto ja valtion asuntorahaston nimisenä toiminut virasto eriytetään toisistaan. Viraston nimeksi ehdotetaan annettavaksi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus, ja siitä ehdotetaan säädettäväksi uusi laki. Samalla viraston tehtäviä uudistetaan vastaamaan toimintaympäristön muutoksia. Virastosta on tarkoitus kehittää laaja-alai-

nen asumisen asiantuntija. Valtion asuntorahastosta annettua lakia muutetaan kumoamalla siitä virastoa koskevat säännökset siten, että laki jää koskemaan vain varsinaista rahastoa.

Lait ovat tarkoitetut tulemaan voimaan vuoden 2008 alusta, jona vuonna virasto siirtyy Lahteen.

VALIOKUNNAN KANNANOTOT

Perustelut

Hallituksen esityksen perusteluista ilmenevistä syistä ja saamansa selvityksen perusteella valiokunta pitää esitystä tarpeellisena ja tarkoituksenmukaisena. Valiokunta puoltaa lakiehdotusten hyväksymistä muuttamattomina.

Uudistuksen lähtökohtana on viraston tehtäväkentän kehittäminen vastaamaan paremmin

toimintaympäristössä tapahtuneita muutoksia. Tavoitteena on kehittää virastoa siten, että se nykyisten asumisen tukijärjestelmien toimeenpanon lisäksi toimii asunto-olojen, asuntomarkkinoiden ja asuntorakentamisen kehittäjänä ja asiantuntijana.

Valiokunta pitää tärkeänä, että viraston painopisteen siirtyessä enemmän kehittämiseen ja

asumisen informaatiotehtävien hoitamiseen, organisaatiossa jatkossakin säilyy valmiudet hoitaa nykyisiä, sosiaalisen asuntotuotannon lainoitukseen, avustukseen ja takaukseen liittyviä tehtäviä ja suhdanteiden mahdollisesti muuttuessa lisätä joustavasti resursseja näihin tehtäviin.

Päätösehdotus

Edellä esitetyn perusteella ympäristövaliokunta ehdottaa,

että lakiehdotukset hyväksytään muuttamattomina.

Helsingissä 30 päivänä marraskuuta 2006

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa ovat ottaneet osaa

pj.	Pentti Tiusanen /vas	Heikki A. Ollila /kok
vpj.	Oras Tynkkynen /vihr	Eero Reijonen /kesk
jäs.	Tuomo Hänninen /kesk	Säde Tahvanainen /sd
	Antti Kaikkonen /kesk	Satu Taiveaho /sd
	Jouko Laxell /kok	Unto Valpas /vas
	Mikaela Nylander /r	Ahti Vielma /kok.

Valiokunnan sihteerinä on toiminut

valiokuntaneuvos Marja Ekroos.