

YMPÄRISTÖVALIOKUNNAN MIETINTÖ 7/1998 vp

Hallituksen esitys eräiden asuntolainoitusta koskevan lainsäädännön muutoksenhakusään- nösten muuttamiseksi

JOHDANTO

Vireilletulo

Eduskunta on 3 päivänä marraskuuta 1998 lähettänyt ympäristövaliokuntaan valmistelevasti käsiteltäväksi hallituksen esityksen eräiden asuntolainoitusta koskevan lainsäädännön muutoksenhakusäännösten muuttamiseksi (HE 237/1998 vp).

Asiantuntijat

Valiokunnassa ovat olleet kuultavina

- ylitarkastaja Tiina Honkanen, ympäristöministeriö

- lainsäädäntöneuvos Arja Manner, oikeusministeriö
- toimistopäällikkö Harri Biström, Valtiokonttori
- aravahallintopäällikkö Jaana-Maarit Huuhka, Valtion asuntorahasto
- erityisasiantuntija Eero Hiltunen, Suomen kuntaliitto
- hallituksen jäsen Mauno Savolainen, Asukasliitto
- järjestösihteeri Pentti Naulapää, Vuokralaisten keskusliitto..

HALLITUKSEN ESITYS

Esityksessä ehdotetaan muutettaviksi eräiden asuntolainoitusta koskevien lakien muutoksenhakusäännöksiä. Muutokset koskevat muutoksenhakua päätöksiin, joita asuntoviranomaiset tekevät arava- ja korkotukilainoja sekä niiden saajia samoin kuin arava- ja korkotukilainojen avulla rahoitettuja kohteita sekä tällaisten kohteiden asukkaita koskevissa asioissa. Tarkoituksena on ensinnäkin, että muutoksenhakusään-

nökset vastaisivat paremmin perusoikeuksissa, kansainvälisissä sopimuksissa ja hallintolainkäyttölaissa asetettuja velvoitteita ja tavoitteita. Lisäksi esityksen tarkoituksena on yhdenmukaistaa asuntolainoitusta koskevan lainsäädännön nyt jossain määrin epäyhtenäinen muutoksenhakumenettely. Ehdotetut lait ovat tarkoitettut tulemaan voimaan mahdollisimman pian sen jälkeen, kun ne on hyväksytty ja vahvistettu.

VALIOKUNNAN KANNANOTOT

Perustelut

Hallituksen esityksessä mainituista syistä ja saamansa selvityksen perusteella valiokunta pitää lakiehdotuksia tarpeellisina ja puoltaa niiden hyväksymistä sellaisinaan.

Asian käsittelyn yhteydessä valiokunta kiinnitti huomiota siihen, että korkotukilakien tiedoksiantosäännökset eivät mahdollista aravalain tapaan postitse tapahtuvaa päätösten tiedoksiantoa. Näin ollen tiedoksiannossa joudutaan käyttämään saantitodistusmenettelyä. Kun valitusmahdollisuudet ehdotettujen lainmuutosten

myötä kasvavat, tiedoksiantoa tulee valiokunnan mielestä joustavoittaa. Aravalain mukainen menettely tulee ulottaa myös korkotukilakeihin.

Päätösehdotus

Edellä esitetyn perusteella ympäristövaliokunta kunnioittavasti ehdottaa,

että lakiehdotukset hyväksytään muutamattomina.

Helsingissä 16 päivänä joulukuuta 1998

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa ovat ottaneet osaa

pj. Pentti Tiusanen /vas
vpj. Markku Koski /kesk
jäsen. Klaus Hellberg /sd
Tytti Isohookana-Asunmaa /kesk
Tarja Kautto /sd
Riitta Korhonen /kok
Arto Lapiolahti /sd

Sirkka Lekman /kok
Eila Rimmi /vas
Sakari Smeds /skl
Hannu Takkula /kesk
Pia Viitanen /sd
Ulla-Maj Wideroos /r.