

122. TORSTAINA 9. JOULUKUUTA 1999

kello 21.25

Päiväjärjestys**Ilmoituksia****Toinen käsittely**

- | | | |
|----|--|------|
| 1) | Hallituksen esitys laiksi tupakkaverosta annetun lain liitteenä olevan verotaulukon muuttamisesta | 3996 |
| | Hallituksen esitys HE 178/1999 vp Valtiovarainvaliokunnan mietintö VaVM 32/1999 vp Lakialoite LA 135/1999 vp | |
| 2) | Hallituksen esitys laiksi valtion eläkerahastosta annetun lain muuttamisesta | 3997 |
| | Hallituksen esitys HE 129/1999 vp Valtiovarainvaliokunnan mietintö VaVM 31/1999 vp | |
| 3) | Hallituksen esitys laeiksi kansaneläkelain, perhe-eläkelain ja eräiden muiden lakien muuttamisesta..... | 3997 |
| | Hallituksen esitys HE 163/1999 vp Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunnan mietintö StVM 26/1999 vp | |
| 4) | Hallituksen esitys laiksi tapaturmavakuutuslain muuttamisesta..... | 3998 |
| | Hallituksen esitys HE 164/1999 vp Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunnan mietintö StVM 27/1999 vp | |
| 5) | Hallituksen esitys yksityisten alojen työeläkelainsäädännön ja eräiden siihen liittyvien lakien muuttamisesta..... | 3998 |
| | Hallituksen esitys HE 165/1999 vp Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunnan mietintö StVM 28/1999 vp | |

- 6) Hallituksen esitys laiksi ulkomailla asuvien ja ulkomaisten yhteisöjen kiinteistönhankintojen valvonnasta annetun lain kumoamisesta 3998

Hallituksen esitys HE 171/1999 vp
Ympäristövaliokunnan mietintö YmVM 5/1999 vp

Puhetta johtaa ensimmäinen varapuhemies Anttila.

Nimenuhuuto

Nimenuhuton sijasta merkitään läsnä oleviksi ne edustajat, jotka osallistuivat edelliseen täysistuntoon.

PÄIVÄJÄRJESTYKSEN ASIAT:

1) Hallituksen esitys laiksi tupakkaverosta annetun lain liitteenä olevan verotaulukon muuttamisesta

Toinen käsittely
Hallituksen esitys HE 178/1999 vp
Valtiovarainvaliokunnan mietintö VaVM 32/1999 vp
Lakialoite LA 135/1999 vp

Ensimmäinen varapuhemies: Käsittelyn pohjana on valtiovarainvaliokunnan mietintö n:o 32. Ensin sallitaan asiasta yleiskeskustelu, sen jälkeen ryhdytään lakiehdotuksen yksityiskohtaiseen käsittelyyn.

Yleiskeskustelu:

¹ **Matti Saarinen /sd:** Arvoisa rouva puhemies! Kuunnelllessani työhuoneessani useita eri näkökulmia liittyen tähän veroon huomasin, että ainakin yksi näkökulma vielä puuttui, ja haluan sen tässä yhteydessä mainita: Toivoisin, että tätä veroa ei kertyisi valtiolle markaakaan.

² **Erkki Kanerva /sd:** Arvoisa rouva puhemies! Verohallituksen ex-pääjohtaja Mikko Laaksonen pohdiskeli joskus 60—70-luvulla keinustuolissa, että jokaisella kansakunnalla on verotuksen suhteen sietorajansa. Jos se sietoraja ylitetään, verotusta voidaan kiristää vaikka kuinka paljon, mutta tuotto ei kasva. Tämä on ehkä ed. Saarisen kanssa yhteneväinen näkökulma.

³ **Bjarne Kallis /skl:** Arvoisa rouva puhemies! Mielestäni sietorajaa ei ole vielä saavutettu, ja totesin ensimmäisen käsittelyn yhteydessä, että jos olisi saavutettu, niin kuin jotkut väittävät, silloinhan pitäisi alentaa savukkeiden veroa. Kukaan ei ole sellaista esittänyt, ja teen sellaisen johtopäätöksen, että sietorajaa ei ole saavutettu. Olen edelleen täysin vakuuttunut siitä, että 5 pennin korotus savuketta kohti ei merkitsisi sitä, että sakaluljetus lisääntyisi.

Nyt eduskunnalla on oiva tilaisuus paikata niitä menolisäyksiä, joista jo on päätetty. On aivan turha mennä toisen kukkarolle, kunnan tai seurakunnan kukkarolle, kun hyvin helpolla tavalla voidaan tuo 250 miljoonaa markkaa kerätä tupakkaverona. 5 pennin korotus savuketta kohti ei ketään kaada, ja jos se johtaa siihen, että joku lopettaa tupakoimisen, silloin olemme suuren voiton saavuttaneet.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä teen muutosehdotukset, jotka koskevat savukkeiden veroa ja sikareiden ja pikkusikareiden veroa.

⁴ **Toimi Kankaanniemi /skl:** Arvoisa puhemies! Nostan vielä yhden asian tässä esille ja totean, että edessä on tuloneuvottelut, joihin hallitus joutuu varautumaan tietyillä veronkevennyksillä. Mielestäni pieni- ja keskituloisten palkkatuloverotusta onkin kevennettävä. Nyt on oiva tilaisuus hankkia mahdollisuus palkka- ja ansiotulojen verojen keventämiseen ja näinärkevän tulopoliittisen ratkaisun aikaansaamiseen.

Yleiskeskustelu julistetaan päättyneeksi.

Eduskunta ryhtyy hallituksen esitykseen sisältyvän lakiehdotuksen yksityiskohtaiseen käsitteilyyn.

Verotaulukko

Keskustelu:

Bjarne Kallis /skl: Arvoisa puhemies! Ehdotan, että verotaulukko hyväksytään vastalauseen mukaisena.

Sakari Smeds /skl: Arvoisa puhemies! Kannatan ed. Kalliksen tekemää ehdotusta.

Keskustelu julistetaan päättyneeksi.

Ensimmäinen varapuhemies: Keskustelussa on ed. Kallis ed. Smedsin kannattamana ehdottanut, että verotaulukko hyväksytään vastalauseen mukaisena.

Selonteko myönnetään oikeaksi.

Äänestys ja päätös:

Mietintö "jaa", ed. Kalliksen ehdotus "ei".

Ensimmäinen varapuhemies: Äänestyksessä on annettu 109 jaa- ja 33 ei-ääntä, 2 tyhjää; pois 55. (Ään. 4)

Eduskunta on hyväksynyt mietinnön.

Voimaantulosäännös, johtolause ja nimike hyväksytään keskustelutta.

Eduskunta yhtyy valtiovarainvaliokunnan ehdotukseen lakialoitteeseen sisältyvän lakiehdotuksen hylkäämisestä.

Lakiehdotusten toinen käsittely julistetaan päättyneeksi.

2) Hallituksen esitys laiksi valtion eläkerahosta annetun lain muuttamisesta

Toinen käsittely

Hallituksen esitys HE 129/1999 vp

Valtiovarainvaliokunnan mietintö VaVM 31/1999 vp

Ensimmäinen varapuhemies: Käsittelyn pohjana on valtiovarainvaliokunnan mietintö n:o 31. Ensin sallitaan asiasta yleiskeskustelu, sen jälkeen ryhdytään lakiehdotuksen yksityiskohtaiseen käsitteilyyn.

Yleiskeskustelua ei synny.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä hyväksytään keskustelutta 2, 4, 5 ja 7 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike.

Lakiehdotuksen toinen käsittely julistetaan päättyneeksi.

3) Hallituksen esitys laeiksi kansaneläkelain, perhe-eläkelain ja eräiden muiden lakien muuttamisesta

Toinen käsittely

Hallituksen esitys HE 163/1999 vp

Sosiaali- ja terveysvaliokunnan mietintö StVM 26/1999 vp

Ensimmäinen varapuhemies: Käsittelyn pohjana on sosiaali- ja terveysvaliokunnan mietintö n:o 26. Ensin sallitaan asiasta yleiskeskustelu, sen jälkeen ryhdytään lakiehdotusten yksityiskohtaiseen käsitteilyyn.

Yleiskeskustelua ei synny.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä hyväksytään keskustelutta

ensimmäisen lakiehdotuksen 35, 43, 43 a, 44 ja 45 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

toisen lakiehdotuksen 28, 30, 35 ja 37 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

kolmannen lakiehdotuksen 14 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

neljännen lakiehdotuksen 17 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

viidennen lakiehdotuksen 8 ja 9 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

kuudennen lakiehdotuksen 8 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike sekä

seitsemännän lakiehdotuksen 14 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike.

Lakiehdotusten toinen käsittely julistetaan päättyneeksi.

4) Hallituksen esitys laiksi tapaturmavakuutuslain muuttamisesta

Toinen käsittely

Hallituksen esitys HE 164/1999 vp

Sosiaali- ja terveysvaliokunnan mietintö StVM 27/1999 vp

Ensimmäinen varapuhemies: Käsittelyn pohjana on sosiaali- ja terveysvaliokunnan mietintö n:o 27. Ensin sallitaan asiasta yleiskeskustelu, sen jälkeen ryhdytään lakiehdotuksen yksityiskohtaiseen käsittelyyn.

Yleiskeskustelua ei synny.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä hyväksytään keskustelutta 26, 41 a, 42, 47, 53 c ja 61 a §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike.

Lakiehdotuksen toinen käsittely julistetaan päättyneeksi.

5) Hallituksen esitys yksityisten alojen työeläkelainsäädännön ja eräiden siihen liittyvien lakien muuttamisesta

Toinen käsittely

Hallituksen esitys HE 165/1999 vp

Sosiaali- ja terveysvaliokunnan mietintö StVM 28/1999 vp

Ensimmäinen varapuhemies: Käsittelyn pohjana on sosiaali- ja terveysvaliokunnan mietintö n:o 28. Ensin sallitaan asiasta yleiskeskustelu, sen jälkeen ryhdytään lakiehdotusten yksityiskohtaiseen käsittelyyn.

Yleiskeskustelua ei synny.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä hyväksytään keskustelutta

ensimmäisen lakiehdotuksen 4 b, 10 c, 19 b, 19 c ja 21 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

toisen lakiehdotuksen 13 a §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

kolmannen lakiehdotuksen 2 a, 28, 28 b, 28 c ja 59 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

neljännen lakiehdotuksen 2, 7, 12 ja 17 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

viidennen lakiehdotuksen 3, 8 i, 12 ja 19 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

kuudennen lakiehdotuksen 24 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

seitsemännän lakiehdotuksen 43 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

kahdeksannen lakiehdotuksen 37 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike sekä

yhdeksannen lakiehdotuksen 40 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike.

Lakiehdotusten toinen käsittely julistetaan päättyneeksi.

6) Hallituksen esitys laiksi ulkomailla asuvien ja ulkomaisten yhteisöjen kiinteistönhankintojen valvonnasta annetun lain kumoamisesta

Toinen käsittely

Hallituksen esitys HE 171/1999 vp

Ympäristövaliokunnan mietintö YmVM 5/1999 vp

Ensimmäinen varapuhemies: Käsittelyn pohjana on ympäristövaliokunnan mietintö n:o 5. Ensin sallitaan asiasta yleiskeskustelu, sen jälkeen ryhdytään lakiehdotuksen yksityiskohtaiseen käsittelyyn.

Yleiskeskustelu:

¹ **Pentti Tiusanen /vas:** Arvoisa puhemies! Hallituksen esitys n:o 171 koskee Suomen liittymistä Euroopan unioniin ja ylimenokauden loppumista, minkä Suomi sai neuvotellessaan Euroopan unionin jäsenyyden. Asia koskee siis ehdotusta, jolla kumottaisiin ulkomailla asuvien ja ulkomaisten yhteisöjen kiinteistönhankintojen valvonnasta annettu laki. Sopimus Suomen liittymisestä Euroopan unioniin edellyttää, että Suomi poistaa laissa olevat rajoitukset ulkomailla

asuvien oikeudesta hankkia Suomesta vapaa-ajan asuntoja. Ulkomaaalaisten kiinteistönhankintojen lupamenettelystä luovuttaisiin samalla myös rajavyöhykkeillä ja suoja-alueilla.

Arvoisa puhemies! On aika mielenkiintoista todeta, että vuonna 93 ulkomailla asuville kiinteistön hankkimiseen myönnetyt luvat olivat kokonaisuutensa 130. Vuonna 98 luku oli 72, kuten myös vuonna 97. Tänä vuonna marraskuuhun menessä vapaa-ajan asumiseen ja virkistykseen tarkoitettuja kiinteistöjä oli hankittu ulkomailla asuvien toimesta 57.

Alueellisten ympäristökeskusten lupapäätökset kertovat myös melkoisen tarkasti asian. Vuonna 98 näitä päätöksiä oli yhteensä 72. Esimerkiksi Uudenmaan ympäristökeskuksen alueelle suuntautui 3 ulkomaalaisluovutuksiin liittyvää päätöstä, Lounais-Suomessa näitä päätöksiä oli 7, Hämeessä 2, Pirkanmaalla 4, Kaakkois-Suomessa 5, Etelä-Savossa 15, Pohjois-Savossa 2, Pohjois-Karjalan alueella 7, Länsi-Suomessa 2, Keski-Suomen ympäristökeskuksessa 5, Pohjois-Pohjanmaalla ja Kainuussa yhteensä 5 ja Lapissa 13. Yhteensä siis 72.

Saksalaiset olivat merkittävin ryhmä, 42,5 prosenttia, sitten sveitsiläiset ja ruotsalaiset. Mainittakoon, että muun muassa Liechtensteinista ja Kiinasta sekä Israelista on näitä omistajia ilmennyt, mutta kaiken kaikkiaan hyvin vähän, joten ajatus, joka oli Suomen liityessä Euroopan unioniin tästä uhasta, ikään kuin ulkomaaalaisten tuloista ostamaan suomalaisia rantoja, ei toteutunut.

2 Erkki Pulliainen/vihr: Arvoisa puhemies! Puheenvuoroni sopii hyvin jatkoksi ed. Tiusasen puheenvuoroon sillä tavalla, että minun ei tarvitse toistaa sitä, mitä ed. Tiusanen totesi, vaan voin jatkaa sillä selityksellä, miksi näin on käynyt.

Nimittäin täsmälleen tältä samalta paikalta käytin puheenvuoron silloin, kun kahteen eri otteeseen nyt voimassa olevaa lakia täällä säädettiin. Silloin loin kuvan siitä, että vapauttaminen sillä tavalla, kuin sitä nyt on toteutettu, olisi johtamassa lupamenettelyn kauttakkin suhteelliseen laajaan ulkomaalaisomistukseen siirtymiseen erikoisesti vapaa-ajan asuntojen osalta. Niin kuin ed. Tiusanen totesi, se silloin luonnehtimani, uskaltaisinko nyt sanoa, kauhukuva ei ole toteutunut.

Arvoisa puhemies! Tällä on kuitenkin ilmeisesti aika luonnolliset selitykset, että tällä tavalla on todellakin käynyt, että vielä näin ei ole käy-

nyt. Ensinnäkin on todettava saksalaisten osalta, että ne tahot Saksassa, joilla olisi ollut tähän erinomaista suurta kiinnostusta ja jotka ovat perustaneet kaikki tämän laatuiset hakintansa vahaan Saksan markkaan, ovat olleet juuri tänä kautena, joka nyt viimeksi on eletty, hyvin ymmällä Saksan markkansa ostovoimasta tulevaisuudessa. Nimittäin euroon siirtyminen on merkinnyt sitä, että Saksan markan käyttämisessä ulkomailta tapahtuviin hankintoihin on oltu äärimmäisen varovaisia. Niiltä osin kuin sitä on toteutettu, se onkin kohdistunut Espanjaan ja Kanariansaarille jnp. Kun Suomessa on talous ollut kovassa vauhdissa ja täällä, kuten ennen valuuttasidonnaisuuksia, kurssisidonnaisuuksia, Suomen markan arvo oli suhteellisen vahva, niin että halvalla ei sitä hankintaa voinutkaan suorittaa.

Toinen tekijä, joka tähän vaikutti, oli se, että Suomessa on ollut tarjolla aika tavalla paljon erittäin halvalla vapaa-ajan asuntoja vuokralle kesäksi sinä 5—6 viikon aikana, mikä saksalaisilla on lomakautta. Erikoisesti niillä alueilla, joilta näitä omistuksia on nyt hakittu, suurin piirtein vieressä on ollut vuokrattavissa täksi jaksoksi 3 000—4 000 markalla hyvä mökki, joten ei ole kerta kaikkiaan kannattanut ostaa. Suomalaisen omalla vuokramökkitarjonnalla on tavallaan tämä ostaminen suoranaisesti estetty tai ainakin sitä on merkittävästi rajattu.

Toinen syy tähän on se, että odotettiin, että Venäjän niin sanotut raharikkaat tulisivat hankkimaan täältä omistuksia. Mutta näinkään ei ole kovin merkittävässä määrin tapahtunut johtuen siitä, että olot ovat tulleet niin rauhattomiksi rajan takana, että tämän laatuiset haaveet on jätetty pois. On pelätty, että se ei olekaan sitten ehkä muuttuvissa oloissa enää järkevä operaatio. Sen sijaan on ylimääräiset varallisuudet käytetty näihin riemulomiin Suomen rajan puolella kylpylöissä jnp. Tämähän koskee nimenomaan tätä erityistä raharikkaiden porukkaa. Voisin todeta tähän kevennykseksi tarinan siitä, kun olin tuolla Kiannan Kuohuissa Ämmänsaarella yötä saarnareissun takia. Aamulla, kun menin hotellin ravintolaan aamiaiselle, olin ainut suomen kieltä puhuva. Siellä ravintolassa kaikki muut puhuivat itäisen ystävämaan kieltä. Tämä kuvaa hyvin sitä, mihin ne varallisuudet käytetään.

Toisin sanoen tässä olisi voinut käydä toisinkin. Nyt vain sattui konstellaatio olemaan sellainen, että ei ole toteutunut tämä kauhukuva, jonka silloin esiin toin. Sen takia piti tulla tänne ko-

rokkeelle vähän selittelemään, miksi täällä tuli puhuttua tavallaan pehmeitä.

³ **Gunnar Jansson /r:** Värderade talman! Av två skäl är det här egentligen en intressant lagstiftning sett ur mitt perspektiv. Det ena är att grunden för lagstiftningen om skyldighet för utlänningar och utländska sammanslutningar att ha ombud i landet för att sköta ägandet av fast egendom var fiskal. Det behövdes tidigare alltid finnas någon innanför landets gränser som kunde kära och svara och framför allt betala skatt för den fasta egendom som utlänningar eller utländska sammanslutningar ägde.

Den här lagstiftningen som nu upphävs är en fortsättning på den äldre, den t.o.m. mycket gamla ordningen som gällde tidigare. Men som utskottets ordförande redan nämnde har inträdet i Ees-umgänget och sedermera i EG/EU undanröjt möjligheten till att förfara på detta sätt. Denna möjlighet kunde också undanröjas, därför att det inte fanns något praktiskt behov av en sådan här ordning längre. Med nuvarande registrerings-system har det alltid varit möjligt att spåra ägare, och utländska ägare av fast egendom i Finland har ju i allmänhet skött sig bra. Det är den ena omständigheten.

Den andra omständigheten är den att när Finland blev medlem av EU åtföljdes den åtgärden av ett anslutningsprotokoll nr 2, som stipulerar att även när ägandet av fast egendom inom EU är fritt i Finland får de begränsningar fortsätta som följer av Ålands självstyrelse. Bestämmelserna säger att fysiska personer som saknar åländsk hembygdsrätt och juridiska personer av alla slag man kan tänka sig måste för att få äga fast egendom på Åland ha tillstånd av Ålands landskapsstyrelse. Då kunde man naturligtvis tänka sig att med en sådan här regim även inom EU borde man ha kvar något slags kontrollsystem över de utlänningar som med stöd av tillstånd äger fast egendom på Åland, alltså utlänningar och utländska sammanslutningar som äger fast egendom på Åland. Kontrollen är mycket strikt och tillstånd som beviljas rör sig om ungefär 100—120 per år, alltså i ljuset av de siffror utskottsordförande Tiusanen nämnde de facto en ganska stor mängd. De baserar sig alltså på anslutningsprotokollet nr 2 eller Ålandsprotokollet som alltså gör det möjligt att fortsättningsvis kräva tillstånd av alla som vill äga fast egendom på Åland enligt de

regler som gäller för förvärv och förlust av hembygdsrätt.

Ja, man kunde kanske tänka sig att det skulle finnas ett behov att i fråga om Åland bibehålla något slags kontrollordning med detta system, men så är det inte. Jag är alltså, fru talman, för att denna lag godkänns och att övervakningssystemen slopas såsom obehövliga. De behövs inte heller på Åland. Jag känner väl till hur de har fungerat. De har fungerat i och för sig bra, men de har varit onödiga. Så det här är ett steg i rätt riktning och det följer EU-rätten.

Arvoisa rouva puhemies! Olen nyt kertonut, että tämä on tarpeellinen laki. Olen sen hyväksymisen kannalla. Mutta vaikka nyt kiinteän omaisuuden omistaminen Suomessa on periaatteessa vapaata, on osa Suomea, missä se yhä edelleen on rajoitettua. Se osa on Ahvenanmaa. Nimittäin kun Suomi liittyi EU:hun, laadittiin pöytäkirja numero 2, jonka mukaan myöskin EU:ssa voivat olla voimassa ne rajoitukset kiinteän omaisuuden omistamisesta Ahvenanmaalla, jotka seuraavat siitä, ettei kotiseutu-oikeutta ole.

Tämä tarkoittaa sitä, että aina kun fyysinen henkilö hakee, ostaa tai muuten hankkii kiinteätä omaisuutta tai vuokraa kiinteätä omaisuutta Ahvenanmaalla eikä tällä fyysisellä henkilöllä ole Ahvenanmaan kotiseutu-oikeutta tai jos kyse on oikeudellisesta henkilöstä, omistamiseen tai maanvuokraukseen tarvitaan maakuntahallituksen lupa. Se toimii melko hyvin. Maakuntahallituksessa on vuosittain yli sata tällaista hakemusta. Kuitenkin olen tämän valvontalain kumoamisen kannalla juuri siitä syystä, että nykypäivän tietokoneyhteiskunnassa ja kirjaamisjärjestelmissä pärjätään kuitenkin ilman tällaista valvontaa, koska se on aika teennäistä. Kyllä omistajat, missä he asuvatkaan, maksavat veronsa. Ne oikeuskiistat, jotka mahdollisesti syntyvät tällaisten omistusoikeuksien yhteydessä tai muuten koskettavat juuri tällaista omistusoikeutta tai maanvuokrausta, hoituvat kuitenkin.

Tämän halusin nyt vain kertoa, että tämä tuli myöskin pöytäkirjoihin. Ei edes Ahvenanmaalla tällaista lakia enää tarvita.

⁴ **Marjatta Stenius-Kaukonen /vas** (vastauspuheenvuoro): Rouva puhemies! Ed. Jansson toi esille Ahvenanmaan tilanteen. Voisin antaa vielä hyvän vihjeen, millä tavalla, jos ei haluta myydä ulkomaalaisille maata ja kiinteistöjä, eräät muut

EU-maat ovat tulkinneet näitä säännöksiä. Aina-kin silloin kun itse olin vielä Euroopan parlamen-tissa ja vetoomusvaliokunnassa käsiteltiin näitä asioita, kävi ilmi, että Kreikka on julistanut tur-vallisuusvyöhykkeeksi melkein koko saariston-sa. Saksalaiset ovat halunneet niitä saaria ja siel-tä kiinteistöjä ostaa, mutta tällä perusteella, vai sanoisinko verukkeella, kreikkalaiset ovat onnis-tuneet pitämään saarensa omissa omistukses-saan. Tämä voisi tietysti olla käyttökelpoinen myöskin Suomessa muuallakin kuin Ahvenan-maalla.

⁵ **Gunnar Jansson /r** (vastauspuheenvuoro): Arvoisa rouva puhemies! Tämä oli mielenkiin-toinen havainto, minkä ed. Stenius-Kaukonen toi esille. Mikä koskee Ahvenanmaata, voin — ku-ten on tunnettua, totta kai — kertoa, että Ahve-nanmaa on demilitarisoitu alue. Siellä ei tarvita turvavyöhykkeitä eikä muita järjestelyä. Yritäm-me parhaamme mukaan säilyttää arkaluontoista saaristoaluetta jotenkin luonnollisessa tilassaan. Keino, jolla se tehdään, on juuri kotiseutu-oikeus-instrumentin ystävällinen, mutta kuitenkin aika tarkka soveltaminen. Sitä ei tehdä turvallisuus-syistä, vaan siitä syystä, että luonto säilyisi, kos-ka se on tulevaisuutemme.

⁶ **Jouko Skinnari /sd**: Arvoisa puhemies! Kiin-nitin huomiota, kun ed. Pulliainen puheenvuo-rossaan puuttui ulkomaalaisten omistukseen. Muistan elävästi, kun aikoinaan kinasimme Eta-sopimuksen yhteydessä siitä, miten tässä tulee käymään. Nyt voin todeta, että tässäkin asiassa olen ollut oikeassa, koska silloin epäilin, että ei ole olemassa mitään rikkaita saksalaisia, jotka maksaisivat ylettömiä summia suomalaisista ranoista.

Toinen syy, mitä ed. Pulliainen ei ottanut huo-mioon on se, että Berliiniinkin täältä on vain noin 1 500 kilometriä. Toisin sanoen ei ilmasto siellä-kään ole hyvä. Ihmiset kaipaavat sielläkin aurin-koa enemmän kuin sitä, että lyhyellä kesälomal-laan matkustaisivat Suomeen ja pitäisivät koko vuoden yllä kesäasuntoa, joka suurimman osan aikaa olisi tyhjillään.

Toisin sanoen Suomi on aika merkittävässä kilpailutilanteessa ja monen kunnan pelastus on nimenomaan juuri se, että siellä on ulkomaalai-sia ja myös kotimaisia matkailijoita, koska mon-et suomalaiset viettävät talviasuttavissa mö-keissään jopa puoli vuotta. Monen niin sanotun

köyhän kunnan tilanne ei käytännössä olekaan niin vaikea kuin annetaan ymmärtää, koska va-paa-ajan asukkaat ovat siellä erittäin merkittävä tekijä, ja sitä meidän kyllä kannattaa edelleen tu-kea.

⁷ **Erkki Pulliainen /vihr**: Arvoisa puhemies! Ed. Skinnarille totean, että silloin kun käytiin tuo debatti 93—94 pariinkin kertaan, jos muistan oi-kein, ed. Skinnari, ja tiukimman jälkeen, elettiin Suomessa syvimmän laman aikaa. Silloin oli ihan selvästi nähtävissä, mikä ei kuitenkaan to-teutunut, että siitä lamasta ei hevoin nousta eli Suomen valuutan arvo suhteessa Saksan mark-kaan tulee olemaan niin heikko, että vahvalla Saksan markalla pystyy todella edullisesti hank-kimaan omaisuutta. Mutta näinhän ei sitten käy-nytkään, vaan kävi aika tavalla toisella lailla ja tulivat muut tekijät, jotka vaikuttivat siihen, että taloutemme on ollut vahvoilla.

Ed. Janssonille totean Ahvenanmaan itsehal-lintolaista, että kun edellisen kerran tätä säädet-tiin, oliko se 93, silloin löytyi kaksi kannattajaa itsehallintolain taakse: ed. Paloheimo ja juuri pu-huva. Me nimenomaan toimme esiin, että emme me tätä muuten hyväksy, mutta luonnon säilyttä-misen takia rajoitamme meiltä lantalaisilta maan-osto-oikeutta. Että luonto säilyisi, sen takia kan-natamme itsehallintolakia ja siihen liittyviä rajoi-tuksia. Mutta nyt näyttää sekin peruste häviävän pois. Pitää ruveta miettimään uudestaan, kuinka suhtautuu itsehallintokysymykseen.

⁸ **Pentti Tiusanen /vas**: Arvoisa puhemies! Omalta puoleltani kiitän ed. Janssonia mielen-kiintoisesta puheenvuorosta. Totean, että on to-della hienoa kuulla juuri tuo huoli, jonka myös ed. Pulliainen on jakamassa, Ahvenanmaan luon-non ja ympäristön säilymisestä. Kai niin on, ku-ten ed. Janssonkin on aikaisemmin todennut, että tällä hetkellä sitä kai eniten uhkaa lisääntynyt hy-vin voimakas lauttaliikenne nimenomaan Maa-rianhaminan kautta. Se uhkatekijä onkin ehkä paljon konkreettisempi kuin maanhankinnan ja kiinteistöjen ostouhka.

⁹ **Raimo Mähönen /sd**: Arvoisa rouva puhe-mies! Meillä kaikilla on varmasti hyvin muistis-sa ne keskustelut, pelot ja uhkakuvien luomiset ja muut sellaiset asiat, kun Suomi liittyi EU:hun ja puhuttiin hyvin laajasti siitä, ainakin meidän seu-duillamme, että nyt tulevat ulkomaalaiset, lähin-

nä saksalaiset, ja ostavat kaikki meidän maat ja mannut, miehittävät kaikki kesämökkit jnp. Olen melko aktiivisestikin viime aikoina kysellyt, kuinka asian eteneminen on tapahtunut matkan varrella. Oikeastaan yllättävää on ollut se, kuinka vähän loppujen lopuksi kiinnostusta meidänkin alueellemme Itä-Suomeen on ollut, vaikka meillä on aivan upeitakin paikkoja. On tietysti hyvin voimakkaita aluekohtaisia eroja, mutta mikäli olen ymmärtänyt saadun palautteen, ei missään tapauksessa haitaksi asti. Monet kunnat jopa ovat toivoneet, että kysyntä lisääntyisi ja ehkäpä vierasta valuuttaakin tulisi tätä kautta niille alueille, joissa siitä on melkoisen huutava pula.

¹⁰ **Jouko Skinnari /sd:** Arvoisa puhemies! Olin ed. Pulliaiselle todennut vielä, että totta kai Saksan valuuttakurssilla ja D-markan arvolla oli silloin merkitystä, mutta silloinhan oikeastaan toivottiin, että saksalaisia tulisi tänne ja että he toisivat pääomaa sijoittamalla suomalaisiin kiinteistöihin, myös rantakiinteistöihin. Se on varmasti asia, joka monessa kunnassa auttaisi, että meille tulisi lisääivoja vaikka edes muutamaksi kuukaudeksi vuodessa kertomaan siitä, millä tavalla bisnestä tehdään ja ehkä luomaan myös yhteyksiä muualle päin maailmaa, ei yksin Keski-Eurooppaan, vaan Amerikkaan ja Aasiaan. Tässä mielessä toiminta, mitä on tehty, on ihan paikallaan. Vielä korostan sitä, että yksi syy on ilmastomme, mikä tekee sen, ettei kesäpaikkaa haluta omistaa. Jokainen sen meistä tietää itse, että kesäpaikan ylläpitäminen on kallista.

Mitä saariin tulee, niin Ahvenanmaa, niin hyvä kuin se toisaalta on, tulee esiin myös veropakettikeskusteluissa. Kun Britannia vaalii omia Caymansaariaan ja Jersey'n saartaan, niin aina joskus joku ainakin kokouksen ulkopuolella sanoo, että onhan teilläkin se Ahvenanmaa.

¹¹ **Erkki Pulliainen /vihr:** Arvoisa puhemies! Tulihan tästäkin hyvä keskustelu.

Ed. Skinnarille vaan, että totesitte juuri äsken sen, mikä oli teidän tavoitteenne. Minun pyrkimykseni oli aivan kokonaan toisenlainen. Pitää muistaa, että siinä oli se debatin syy. Te kuvasitte oman mielipiteenne aivan oikein.

Olipas hyvä, kun ed. Mähönen aukaisi suloi-
sen suunsa. Puhutaanpas nyt juuri ed. Mähösen, niin kuin hän kutsuu, kinkeripiiristä. Nimittäin,

kun siellä hänen kinkeripiirissään kesällä käy, niin sehän on varsinainen saksalaisreservaatti kesällä. Nimenomaan siellä on niin paljon kesämökkejä tarjolla ja niin halvalla, että kuka siellä nyt menee ostamaan mitään. Niitä on tarjolla siinä saman järven rannalla, missä minäkin kesää yritän viettää ne muutamit päivät, jotka vapaata on. Niitä oli viime kesänäkin vielä tyhjinä saksalaisten jäljiltäkin, kun olivat omansa varanneet sieltä pois. En minäkään saksalaisena sieltä hänen kinkeripiiristään mitään menisi ostamaan.

¹² **Pekka Kuosmanen /kok:** Arvoisa rouva puhemies! Itse olen henkilökohtaisesti ed. Skinnarin kanssa samoilla linjoilla siinä mielessä, että meidän pitää avata markkinat ulkomaiselle sijoitustoiminnalle kiinteistöjenkin osalta. Espanja teki 30 vuotta sitten semmoisen lain ulkomaisille sijoittajille, että verotuksessa on sataprosenttinen poisto. Saksalaiset esimerkiksi ja amerikkalaiset, ja keitä niitä sijoittajia oli, rakensivat sinne lomakylät ja lomakeskukset ja tuhannet hotellit. Olen aivan vakuuttunut siitä, että jos tätä verohelpotusta ei olisi annettu, Espanjan matkailu ei olisi siinä tilassa, missä se tällä hetkellä on. Minusta hallituksen esitys on todella oikean suuntainen. Me elämme nyt 30 vuotta jäljessä siitä, mitä Keski-Euroopassa kehitys on ollut.

¹³ **Jouko Skinnari /sd:** Arvoisa puhemies! Pitkittämittä tätä keskustelua tämän enempää totean vain sen, mitä olin ensimmäisessä puheenvuorossani sanomassa, että ed. Pulliainen on tunnustanut minun olleen oikeassa silloin 93—94.

Yleiskeskustelu julistetaan päättyneeksi.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä hyväksytään keskustelutta 1 ja 2 §, johtolause ja nimike.

Lakiehdotuksen toinen käsittely julistetaan päättyneeksi.

Ensimmäinen varapuhemies: Eduskunnan seuraava täysistunto on huomenna perjantaina kello 13.

Täysistunto lopetetaan kello 22.05.

Pöytäkirjan vakuudeksi:

Seppo Tiitinen
