

## 33. Torstaina 21 päivänä maaliskuuta 1996

kello 20.40

### Päiväjärjestys

#### Ilmoituksia

#### Toinen käsittely

1) Hallituksen esitys laeiksi valtion vakuusrahastosta annetun lain ja luottolaitostoiminnasta annetun lain muuttamisesta ..... 975

Hallituksen esitys 6/1996 vp  
Talousvaliokunnan mietintö 2/1996 vp

2) Hallituksen esitys asuntorahoituksen kehittämistä koskevaksi lainsäädännöksi ..

Hallituksen esitys 8/1996 vp  
Ympäristövaliokunnan mietintö 1/1996 vp

Puhetta johtaa ensimmäinen varapuhemies S-L. Anttila.

Nimenhuudon sijasta merkitään läsnä oleviksi ne edustajat, jotka osallistuivat edelliseen täysistuntoon.

#### Päiväjärjestyksessä olevat asiat:

**1) Hallituksen esitys laeiksi valtion vakuusrahastosta annetun lain ja luottolaitostoiminnasta annetun lain muuttamisesta**

Toinen käsittely  
Hallituksen esitys 6/1996 vp  
Talousvaliokunnan mietintö 2/1996 vp

**Ensimmäinen varapuhemies:**  
Käsittelyn pohjana on talousvaliokunnan mietintö n:o 2. Ensin sallitaan asiasta yleiskeskustelu, sen jälkeen ryhdytään lakiehdotusten yksityiskohtaiseen käsittelyyn.

Yleiskeskustelua ei synny.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä hyväksytään keskustelutta ensimmäisen lakiehdotuksen 1, 3, 4, 7, 13, 14, 14 a, 15, 18 ja 19 a §, johtolause ja nimike sekä toisen lakiehdotuksen 57, 62 ja 63 §, voimaantulosäänös, johtolause ja nimike.

Lakiehdotusten toinen käsittely julistetaan päättyneeksi.

**2) Hallituksen esitys asuntorahoituksen kehittämistä koskevaksi lainsäädännöksi**

Toinen käsittely  
Hallituksen esitys 8/1996 vp  
Ympäristövaliokunnan mietintö 1/1996 vp

**Ensimmäinen varapuhemies:**  
Käsittelyn pohjana on ympäristövaliokunnan mietintö n:o 1. Ensin sallitaan asiasta yleiskeskustelu, sen jälkeen ryhdytään lakiehdotusten yksityiskohtaiseen käsittelyyn.

#### Yleiskeskustelu:

Ed. A i t t o n i e m i : Arvoisa puhemies! Kun käytn aikaisemmin puheenvuoron, ed. Kautto siihen vastasi. Haluan korjata erään näkemyksen.

En minä tarkoittanut sitä, että takaus koskisi sellaisia lainoja, joita sijoittajat ottavat, jos esimerkiksi ostaa 110 asuntoa ja kaikissa käyttää valtion takausta hyväkseen. Lähdin siitä, että se

koskee vain sellaista asuntoa, jonka ottaa omaan käyttöönsä; siihen ei olisi pitänyt tällaisia aravatyyppejä rajoituksia asettaa, joissa vuokraaminen on mahdollista vain, jos matkustaa toiselle paikkakunnalle tai opiskelun tai muun kautta on poissa. Sijoittajat olisi pitänyt erottaa jollakin muulla tavalla, eli yhdelle henkilölle tai perhe-kunnalle ei anneta kahteen lainaan takausta, vaan yhteen.

Jos asunnon ostaa ja sitten lähtee siitä ja haluaa sen vuokrata, olisi jätetty se mahdollisuus. Se olisi jonkun verran edes markkinoinut tätä rahaa. Nyt ihmiset katsovat tämän aravatyypin rajoitteen olevan sellainen, että se ei sovi nykyaikaan ja karsii nekin lainojen ottajat, jotka tätä takausta käyttäisivät, aika lailla vähiin.

Yleiskeskustelu julistetaan päättyneeksi.

Yksityiskohtaisessa käsittelyssä hyväksytään keskustelutta ensimmäisen lakiehdotuksen 1—19 §, johtolause ja nimike,

toisen lakiehdotuksen 1—14 §, johtolause ja nimike,

kolmannen lakiehdotuksen 5 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike,

neljännen lakiehdotuksen 3 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike sekä

viidennen lakiehdotuksen 1, 2 ja 7 §, voimaantulosäännös, johtolause ja nimike.

Lakiehdotusten toinen käsittely julistetaan päättyneeksi.

**E n s i m m ä i n e n v a r a p u h e m i e s :**  
Eduskunnan seuraava täysistunto on huomenna perjantaina kello 13.

Täysistunto lopetetaan kello 20.46.

Pöytäkirjan vakuudeksi:

Seppo Tiitinen