

Svar på skriftligt spörsmål om försvarsförvaltningens fastighetsreform

Till riksdagens talman

I det syfte som anges i 27 § i riksdagens arbetsordning har Ni, Ärade talman, till den minister som saken gäller översänt följande skriftliga spörsmål SS 111/2019 rd undertecknat av riksdagsledamot Jukka Kopra/saml :

Vilka brådskande åtgärder ämnar regeringen vidta för att fullfölja det ursprungliga målet för försvarsförvaltningens fastighetsreform?

Som svar på detta spörsmål anför jag följande:

Det centrala målet för projektet gällande hanteringen av ägarskapet i samband med försvarsförvaltningens lokaler är att trygga verksamhetsförutsättningarna i anslutning till försvarsmakternas områden och lokaler i en förändrad omvärld och i alla säkerhetslägen. Målet är dessutom att bemöta utmaningarna som beror på försvarsmakternas ökade fastighetskostnader. I projektet har även utvecklingsbehoven i fastighetsbranschen och den strategiska styrningen av den identifierats och nulägets ekonomiska och operativa grunder samt deras utvecklingspotentialer utvärderats.

Till följd av den förändrade säkerhetsmiljön finns det anledning att utveckla systemet så att både hanteringen av ägarskapet av fastigheterna och underhållet i fortsättningen ordnas via en strategisk partner, nämligen Försvarsfastigheterna, och att det strategiska fokuset i fastighetshanteringen överförs från verksamhet i normala förhållande till beredskap för undantagsförhållanden. Balansräkningen för försvarssystemets fastigheter och personalen ska omfattas av Försvarsfastigheterna.

Försvarsfastigheterna ska enligt förslaget vara ett affärsverk och syftet med verksamheten är att producera tjänster i fastighetsbranschen för försvarsmakten under normala förhållanden och i undantagsförhållanden. Helheten omfattar alla de uppgifter som Försvarsförvaltningens byggverk nu producerar och största delen av de uppgifter i anknytning till försvarsförvaltningens fastigheter som nu utförs av Senatfastigheter.

Reformen säkerställer särskilda behov i anslutning till Försvarsfastigheterna, till exempel underhåll som delvis bedrivs av egen arbetskraft, uppkomst och bevarande av särskild sakkunnigkännedom och särskilda behov gällande strukturell säkerhet, lokalsäkerhet, dataskydd och behov i fråga om beredskap kan tillgodoses på ett övergripande sätt och utan att medföra extra kostnader i statens hantering av det övriga fastighetsbeståndet. Ett strategiskt partnerskap minskar ansvarsgränssnitten och gör det möjligt att överföra större uppgiftshelheter från försvarsmakten på parternas ansvar. Försvarsministeriet styr verket i fråga om militärt försvar och beredskap så att försvarsmaktens kundstyrning liksom skyldigheter som baserar sig på avtal kompletteras.

Hörnstenarna för planeringen av försvarsfastigheterna:

- 1) behövlig beredskap, säkerhet och skydd för försvarssystemet i en enda organisation, Försvarsfastigheterna
- 2) hantering av fastighetsuppgifterna i Försvarsmaktens databehandlingsmiljö

Svar på skriftligt spørgsmål SSS 111/2019 rd

3) säkerställande av den nuvarande personalens ställning

4) sänkning av kapitalhyreskostnaderna på lång sikt med 20 procent jämfört med kostnadsprognosen, i praktiken är det alltså fråga om en begränsning av kostnadsökningen i jämförelse med den grundläggande banan

Placeringen av verket i finansministeriets förvaltningsområde är en kompromiss genom vilken det eftersträvas tillräcklig självständighet för Försvarsfastigheterna, försvarsspecifika processer och en försvarsspecifik handlingsmodell, även på ett allmännare plan säkerställs att principen om koncentrerad av statens fastighetsegendom genomförs. För att placeringen i finansministeriets förvaltningsområde inte ska utgöra ett hinder för tryggnad av försvarets intressen ska hörnstenarna som bestämmer försvarsförvaltningens behov utvärderas tillräckligt tydligt och detaljerat innan de politiska linjerna stakas ut.

Helsingfors 4.10.2019

Försvarsminister Antti Kaikkonen