

EDUSKUNNAN VASTAUS 154/2010 vp

Hallituksen esitys laiksi arvonlisäverolain 32 ja 33 §:n muuttamisesta

Asia

Hallitus on antanut eduskunnalle esityksensä laiksi arvonlisäverolain 32 ja 33 §:n muuttamisesta (HE 123/2010 vp).

Valiokuntakäsittely

Valtiovarainvaliokunta on antanut asiasta mietinnön (VaVM 35/2010 vp).

Päätös

Eduskunta on hyväksynyt seuraavan lain:

Laki

arvonlisäverolain 32 ja 33 §:n muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti
muutetaan arvonlisäverolain (1501/1993) 32 §:n 2 momentti ja 33 §:n 2 momentti,
sellaisina kuin ne ovat, 32 §:n 2 momentti laissa 1301/2003 ja 33 §:n 2 momentti laissa 1061/2007,
seuraavasti:

32 §

—————
Kiinteistön omistajan tai haltijan ei ole suoritettava veroa, jos:

- 1) hän käyttää kiinteistöä pääasiallisesti asuntonaan; tai
- 2) hänen kalenterivuoden aikana suorittamistään kiinteistöhallintapalveluista aiheutuneet palkkakustannukset sosiaalikuuluineen eivät ylitä 50 000 euroa.

töstä palkkakustannusten ja niihin liittyvien sosiaalikulujen osalta, jos:

- 1) kalenterivuoden aikana suoritetuista kiinteistöhallintapalveluista aiheutuneet palkkakustannukset sosiaalikuuluineen eivät ylitä 50 000 euroa; ja
- 2) elinkeinonharjoittaja ei ole myynyt rakentamispalveluja ulkopuolisille tai harjoittanut 31 §:n 1 momentissa tarkoitettua toimintaa rakentamispalvelun suorittamisen aikana.

33 §

—————
Veroa ei suoriteta itse suoritettuna rakentamispalvelun 1 momentissa tarkoitettua omasta käyt-

Tämä laki tulee voimaan päivänä kuuta 20 .

Lakia sovelletaan sellaisiin rakentamispalveluihin ja muihin kiinteistöhallintapalve-

EV 154/2010 vp — HE 123/2010 vp

luihin, jotka suoritetaan lain voimaantulopäivänä tai sen jälkeen.

Helsingissä 19 päivänä lokakuuta 2010