

Toimi Kankaanniemi ps

Kirjallinen kysymys sähkölämmitteisten asuntojen omistajien tukemisesta

Eduskunnan puhemiehelle

Hallitus päätti kolmiosaisesta tukipaketista kohtuuttomaksi nousseen sähkön hinnan kompensoimiseksi kotitalouksille. On ilmeistä, että malli ei ole kattava.

On todennäköistä, että alkavana talvikautena sähkön hinnan pysyessä korkeana ja jopa vielä noustessa erityisesti sähkölämmitteisissä omakotitaloissa ja muissa asunnoissa asuvat joutuvat päätetyistä tuista huolimatta ylipääsemättömiin vaikeuksiin. Laskun noustessa jopa 10—20-kertaiseksi aiemmasta tasosta on keskituloisellekin kotitaloudelle mahdotonta selvittää pienituloisesta puhumattakaan.

Kun samanaikaisesti inflaatio ja erityisesti ruuan, asumisen ja liikkumisen kustannukset sekä korot ovat nousseet, ovat tuhannet kotitaloudet ahdingossa.

On vaara, että sähköyhtiöt katkaisevat sähköt sopimusehtojen mukaisesti, mikäli maksut ovat maksamatta. Tämä on täysin kohtuutonta ja aiheuttaa asumisen vaikeutumisen lisäksi vaurioita asunnoille. Tämä tulee ehkäistä säädöksin, joilla estetään sähkön katkaiseminen.

Toinen vaara on se, että suuri määrä kotitalouksia saa maksuhäiriömerkinnän ja ajautuu ulosottoon maksamatta jääneiden laskujen takia. Näistä seuraavat pitkäaikaiset vaikeudet. Tämäkin tulee ennaltaehkäistä tarvittaessa lainsäädäntöä muuttamalla.

Kolmas ongelma on se, että sähkölämmitteisten omakotitalojen ja asuntojen vakuusarvot alenevat, koska niille ei ole markkinoilla ostajia. Tämä johtaa vaikeuksiin lainoittajien kanssa, mikäli ne alkavat vaatia lainoille lisää vakuuksia. Kotitalouksia on vaarassa ajautua sähkölämmitteisten asuntojensa vangeiksi. Tämäkin pitää ennaltaehkäistä.

Asumis- ja elinkustannusten nousu ajaa kaiken kaikkiaan kotitalouksia vaikeuksiin. Samalla varallisuuksien arvot muuttuvat radikaalisti lämmitystavan mukaan.

Suurella osalla kotitalouksia ei ole mahdollisuuksia vaihtaa asunnon lämmitysjärjestelmää joko teknisistä tai taloudellisista syistä valtion tukitoimenpiteistä huolimatta.

Edellä olevan perusteella ja eduskunnan työjärjestyksen 27 §:ään viitaten esitän asianomaisen ministerin vastattavaksi seuraavan kysymyksen:

Kirjallinen kysymys KK 471/2022 vp

Mihin toimenpiteisiin hallitus ryhtyy sähkölämmitteisten asuntojen omistajien ja asukkaiden tukemiseksi niin, että suuri määrä kotitalouksia ei ajaudu ylipääsemättömiin vaikeuksiin, maksukyvyttömyyteen ja ulosottoon?

Helsingissä 16.9.2022

Toimi Kankaanniemi ps