

Juha Pylväs kesk

## Kirjallinen kysymys lunastuslain uudistamisesta

### Eduskunnan puhemiehelle

Hallituskauden alkaessa hallituspuolueet yksimielisesti kirjasivat hallitusohjelmaan lunastuslain uudistamisen. Nykyinen lunastuslaki koetaan epäoikeudenmukaiseksi ja kaipa kipeästi uudistusta.

1970-luvulta peräisin oleva laki ei vastaa enää tämän päivän tarpeita. Se suosii yhtiöitä ja kuntien talouden paikkausta yksityisten maanomistajien kustannuksella. Maanomistajille ei ole perustuslaissa turvattua omaisuudensuojaa, kun puhutaan maan lunastamisesta. Nykyisen lunastuslain mukaan lunastetuista maista saa täyden korvauksen. Todellisuudessa maksettavalla korvauksella ei pystyisi hankkimaan edes vastaavaa maa-aluetta.

Lisääntyneen energiantarpeen ja energiatuotantomuotojen myötä rakennetaan entistä enemmän voimalinjoja. Metsää hakataan uusien entistä leveämpien linjojen alta pois, ja korvaus on menetetystä metsäomaisuudesta nimellinen. Yhtiöt ovat haluttomia tekemään rakennusratkaisuja maanomistajien eduksi, vaan menevät usein helpoimman kautta. Vain luonnonsuojelualueilla tehdään pakon edessä yhtenäistä rakentamista vanhojen linjojen yhteyteen. Suunnitteluun ja toteutukseen pitäisi saada tehokkuutta ja järkevöittämistä.

Voimalinjat ovat välttämättömiä ja huoltovarmuus pitää varmistaa koko maassa. Tätä ei kuitenkaan pidä tehdä pelkästään maanomistajien kustannuksella ilman yhtiöiden vastuuta. Jo ilmastomuutoksen nimissä tarvitsemme enemmän metsiä Suomeen, ei ylimääräisiä turhia joutomaita voimalinjoille. Lunastaminen ei saa olla myöskään kunnille lunastetun maan arvonnousun kalastusta. Korvaukset pitää olla lunastuksessakin todelliset. Siksi lunastuslain uudistaminen pitäisi tehdä viipymättä.

Edellä olevan perusteella ja eduskunnan työjärjestyksen 27 §:ään viitaten esitän asianomaisen ministerin vastattavaksi seuraavan kysymyksen:

*Missä vaiheessa lunastuslain uudistaminen on ja milloin uudistetun lain arvioidaan olevan eduskunnan käsittelyssä ja*

*miten maanomistajien perustuslain turvaamaa omaisuudensuojaa voidaan parantaa ja samalla järjeistää lunastamiseen ja rakentamiseen liittyvää ohjeistusta ja suunnittelua huomioimalla metsä- ja maatalousmaan merkitys myös hiilensidonnan kannalta?*

**Kirjallinen kysymys KK 546/2018 vp**

Helsingissä 21.12.2018

Juha Pylväs kesk