

Jenna Simula ps

Kirjallinen kysymys tuulivoimayhtiöiden maksamista korvauksista maanomistajille

Eduskunnan puhemiehelle

Tuulivoimalaitoksia rakennetaan tai suunnitellaan rakennettaviksi tällä hetkellä ympäri Suomea varsin nopealla tahdilla. Näillä näkymin vain muutaman vuoden sisällä tuulivoima-alueiden määrä on tuplaantumassa. Tuulivoimayhtiöt saattavat olla maanomistajiin yhteydessä ennen varsinaisten hankkeiden käynnistymistä jo suunnitelmavaiheessa ja tekevät etukäteen vuokrasopimuksia maanomistajien kanssa. Maaseudun Tulevaisuuden (6.9.2021) mukaan vuokratasoista on vaikeaa löytää tietoa eivätkä osapuolet halua kertoa euroista julkisuuteen. Maanvuokraus ei koske kuitenkaan pelkästään myllyjen sijoittumispaikkaa, vaan myös sähkölinjoille on varattava oma maaosuutensa. Sähkölinjojen osalta korvaukset ovat usein varsin vaatimattomia verrattuna voimalaitoksen maavuokraan.

Yleensä maapohjan lunastuksesta sähkölinjojen käyttöön maksetaan vain kertakorvaus, joka voi olla muutamia satoja euroja hehtaarilta. Maaseudun Tulevaisuuden tietojen mukaan yhden tuulimyllyn alueen maavuokra voi puolestaan olla 20 000—30 000 euroa vuodessa. Ilmalinjojen leveys on useita kymmeniä metrejä, ja puusto on poistettava avolinja-alueelta kokonaan linjan käyttöajaksi, joka on vähintään tuulivoimalaitoksen käyttöiän verran. Vaikka sopimustekniset asiat ovat sopijaosapuolten välinen asia, varsinaisten tuulivoimaloiden maavuokraajat ja toisaalta sähkölinjojen alle jäävien maaosuuksien maanomistajat ovat erittäin epätasa-arvoisessa asemassa keskenään.

Edellä olevan perusteella ja eduskunnan työjärjestyksen 27 §:ään viitaten esitän asianomaisen ministerin vastattavaksi seuraavan kysymyksen:

Mitä keinoja hallituksella on, jotta voidaan taata asianmukaiset korvaukset maan käytöstä myös tuulivoimaloista johtavien sähkölinjojen alle jäävien yksityisomisteisten maiden osalta?

Helsingissä 20.10.2021

Jenna Simula ps