

MILJÖUTSKOTTETS BETÄNKANDE 18/2014 rd

Regeringens proposition till riksdagen med förslag till lag om informationssystemet för byggnaders energicertifikat och lag om ändring av lagen om energicertifikat för byggnader

INLEDNING

Remiss

Riksdagen remitterade den 10 december 2014 regeringens proposition med förslag till lag om informationssystemet för byggnaders energicertifikat och lag om ändring av lagen om energicertifikat för byggnader (RP 335/2014 rd) till miljöutskottet för beredning.

Sakkunniga

Utskottet har hört

- lagstiftningsråd Riitta Kimari, miljöministeriet
- dataombudsman Reijo Aarnio, dataombudsmannens byrå
- IT-projektchef Harri Lahenius, Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet
- kontaktchef Timo Tossavainen, Finlands Fastighetsförbund rf
- verksamhetsledare Kaija Savolainen, Finlands Egnahemsförbund rf.

PROPOSITIONEN

I propositionen föreslår regeringen att det stiftas en lag om informationssystemet för byggnaders energicertifikat.

Den föreslagna lagen innehåller bestämmelser om ändamålen med informationssystemet för byggnaders energicertifikat och informationsinnehållet i informationssystemet samt om behandling av uppgifter. Enligt förslaget ingår det i informationssystemet register över dem som upprättar energicertifikat, över energicertifikaten och över tillsynsuppgifterna. Informationssystemet förvaltas av Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet.

Ett energicertifikat kan enligt förslaget upprättas endast genom att nödvändiga uppgifter förs in i informationssystemet och certifikatet

signeras elektroniskt. Certifikatet finns således hos myndigheten genast efter att det färdigställts för att kunna användas vid tillsynen. Den som upprättar ett certifikat ska ta utskrift av certifikatet ur systemet. Med hjälp av informationssystemet kan både certifikaten och upprättarna av certifikat övervakas på ett heltäckande och kostnadseffektivt sätt.

I propositionen föreslås det också bestämmelser om den offentliga informationstjänsten. Vissa av uppgifterna ska finnas tillgängliga på den webbplats som Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet upprätthåller.

Bättre tillgång till uppgifter ökar möjligheterna att uppnå det man eftersträvat med energicertifikat. Syftet med energicertifikat är att förbätt-

ra möjligheterna för inbördes jämförelse mellan byggnaders energiprestanda och därigenom förbättra energiprestandan.

Det föreslås också bestämmelser om tillhandahållandet i den offentliga informationstjänsten av uppgifter om dem som upprättar energicertifikat. De som beställer certifikat får därmed lätt information om vem som har rätt att upprätta certifikat. Tillgången till uppgifter är också till fördel för dem som upprättar energicertifikaten.

Vissa av bestämmelserna om registrering i lagen om energicertifikat för byggnader föreslås bli ändrade och en del flyttade till den nya lagen om informationssystemet för byggnaders energicertifikat.

Genom de föreslagna bestämmelserna genomförs sådana skyldigheter enligt det nya direktivet om byggnaders energiprestanda som hänför sig till förfarandet med energicertifikat för byggnader.

Lagarna avses träda i kraft så snart som möjligt.

UTSKOTTETS ÖVERVÄGANDEN

Motivering

Sammantaget anser utskottet propositionen vara behövlig och angelägen. Utskottet tillstyrker lagförslagen utan ändringar, men med följande kommentarer.

Avsikten med det nya informationssystemet är att effektivisera övervakningen av energicertifikat. Direktivet om byggnaders energiprestanda kräver ett kontrollsystem. Dessutom är ingående bestämmelser på lagnivå nödvändiga för att skydda personuppgifter enligt kraven i grundlagen.

Informationssystemet innefattar tre register. Registret över upprättare ska ha uppgifter om behöriga upprättare av energicertifikat. Registret över energicertifikat ska ha information om byggnader och deras energicertifikat. Det tredje registret ska ha tillsynsuppgifter.

Informationssystemet samlar alla energicertifikat på ett ställe och det ger större möjligheter att jämföra informationen om certifikat. Med systemet kan man ta fram nyttig jämförande information om energicertifikat, exempelvis sammanfattningsrapporter för varje region, byggår eller hustyp. Utöver jämförelser får den som beställer energicertifikat mer information om behöriga certifikatupprättare än det är möjligt idag.

Det är meningen att informationen i registret över upprättare och registret över energicertifi-

kat ska finnas på certifikatregistrets webbsida i den utsträckning som en offentlig informationstjänst är möjlig. På grund av skyddet för personuppgifter kan information om enskilda småhus inte vara åtkomlig på webbsidan. Webbsidan kommer att innehålla namn på upprättaren, behörighet inklusive giltighetstid och personens geografiska verksamhetsområde. Det kan finnas mer omfattande information om upprättaren vill ha det så.

Avslutningsvis hänvisar utskottet till sitt betänkande om medborgarinitiativet om ändring av lagen om energicertifikat för byggnader. Där förutsätter utskottet att regeringen vidtar åtgärder för att ändra innehållet i energicertifikatet för småhus så att det blir lättare att förstå och för att undanröja de svårigheter med att jämföra energiprestanda för olika byggnader som energiformsfaktorerna ger upphov till. Vidare förutsatte utskottet att regeringen arbetar för att direktivet för byggnaders energiprestanda ändras så att det blir frivilligt att upprätta energicertifikat för gamla egnahemshus. Informationssystemet bör också ändras när dessa ändringar genomförs.

Utskottets förslag till beslut

Riksdagen

godkänner lagförslagen utan ändringar.

Helsingfors den 16 januari 2015

I den avgörande behandlingen deltog

ordf. Martti Korhonen /vänst
medl. Christina Gestrin /sv
Timo Heinonen /saml
Antti Kaikkonen /cent
Pauli Kiuru /saml
Jukka Kärnä /sd
Jari Lindström /saf

Eeva-Maria Maijala /cent
Tapani Mäkinen /saml
Martti Mölsä /saf
Raimo Piirainen /sd
Johanna Sumuvuori /gröna
Mirja Vehkaperä /cent
Juha Väättäin /saf.

Sekreterare var

utskottsråd Marja Ekroos.