

Plenum

Måndag 14.12.2015 kl. 12.01—0.39

16. Regeringens proposition till riksdagen med förslag till lag om ändring av lagen om rän-testöd för hyresbostadslån och bostadsrättshuslån och till vissa andra lagar

Regeringens proposition RP 99/2015 rd

Utskottets betänkande MiUB 3/2015 rd

Andra behandlingen

Andre vice talman Paula Risikko: Ärende 16 på dagordningen presenteras för andra be-handling. Innehållet har godkänts i första behandlingen och lagförslagen kan nu antas eller förkastas.

Debatt

0.24 Riitta Myller sd: Arvoisa puhemies! Tästä asiasta käytiin jo viime viikolla ensim-mäisessä käsittelyssä keskustelua, mutta otan pari asiaa omien lausumaehdotustemme tueksi tässä esille.

Tässähän on ihan kannatettava periaate. Kysymys on omakustannusperiaatteen tehosta-misesta vuokran määrittämisessä, ja näiltä osin, mitkä liittyvät suoraan lakiehdotukseen, ne ovat aivan hyväksyttäviä. Mutta se osa, joka tässä tullaan hallituksen asetusesityksellä myöhemmin antamaan, on se ongelmakohta, ja se liittyy siihen, että kun meillä kaikkien tietämän mukaan on erittäin vaikea kohtuuhintaisten vuokra-asuntojen puute erityisesti täällä pääkaupunkiseudulla ja kasvukeskuksissa, niin hyvin suurena pelkona on — minkä myöskin valiokunta omassa mietinnössään on tuonut esille — että jos tällainen asetuseh-dotus annetaan, niin se tulee tyrehtyttämään nykyisenkin vuokra-asuntotuotannon muiden kuin kuntien vuokratyhtiöitten osalta. Eli tämä on hyvin riskaabelia tältä osin. Sen vuoksi sitten tämä ensimmäinen vastalauseen lausumaehdotus kuuluukin niin, että "edus-kunta edellyttää, että hallitus ryhtyy toimiin hallituksen esityksen liitteenä olevan asetus-luonnoksen muuttamiseksi siltä osin kuin siihen sisältyy omien varojen koron puolittamis-ta koskeva ehdotus, niin että kohtuuhintaisten asuntotuotannon edellytyksiä edistetään eikä heikennetä".

Toinen lausumaehdotus liittyy siihen, että vuokralaisella on entistä paremmat mahdolli-suudet saada tietoa niistä seikoista, jotka määrittelevät tuon vuokran.

Eli esitän tässä yhteydessä vastalauseen 1 mukaiset lausumaehdotukset 1 ja 2.

0.26 Nasima Razmyar sd: Arvoisa rouva puhemies! Kannatan näitä edustaja Myllerin te-kemiä vastalause-esityksiä.

0.27 Antero Laukkanen kd: Arvoisa rouva puhemies! Kannatan myös näitä Myllerin esittämiä vastalauseita ja totean tässä vain, että hallitus on erityisesti edellyttänyt, varsin-

Punkt i protokollet PR 81/2015 rd

kin täällä pääkaupunkiseudulla, että kaupungit lisäävät asuntotuotantoa, ja nyt tätä yhteistyötä murennetaan tällä muutoksella. Tätä on vähän vaikea taas ymmärtää.

Riksdagen avslutade debatten och avbröt behandlingen av ärendet.