

Plenum

Onsdag 1.10.2025 kl. 14.00—18.59

11. Regeringens proposition till riksdagen med förslag till lagar om ändring av lagen om ett positivt kreditupplysningsregister och 13 § i lagen om ett bostadsdatasystem och om upphävande av 22 § 2 mom. 12 punkten i lagen om ett positivt kreditupplysningsregister

Regeringens proposition RP 43/2025 rd

Utskottets betänkande EkUB 12/2025 rd

Första behandlingen

Förste vice talman Paula Risikko: Ärende 11 på dagordningen presenteras för första behandling. Till grund för behandlingen ligger ekonomiutskottets betänkande EkUB 12/2025 rd. Nu ska riksdagen besluta om innehållet i lagförslagen. — Allmän debatt. Ledamot Kaarisalo, varsågod.

Debatt

18.02 **Riitta Kaarisalo sd:** Arvoisa rouva puhemies! Verohallinnon Tulorekisteriyksikön ylläpitämä positiivinen luottotietorekisteri perustettiin 1. elokuuta vuonna 2022 voimaan tulleella positiivisesta luottotietorekisteristä annetulla lailla, ja se otettiin kuluttajaluottojen osalta käyttöön viime vuoden huhtikuussa. Hallituksen esityksessä ehdotetaan muutettaviksi positiivisesta luottotietorekisteristä annettua lakia ja huoneistotietojärjestelmästä annettua lakia. Esityksen tarkoituksena on mahdollistaa se, että huoneistotietojärjestelmästä siirretään positiiviseen luottotietorekisteriin taloyhtiölainojen osakaskohtaisia luottovastuita koskevat tiedot, jotka ovat välttämättömiä luonnollisen henkilön luottokelpoisuuden arviointia varten.

Toisin sanoen lakimuutosten tarkoitus on torjua ihmisten ylivelkaantumista siten, että asuntoluottoja ja asuntovakuudellisia kulutusluottoja myöntävillä tahoilla olisi paremmat mahdollisuudet huomioida taloyhtiön lainojen kautta tapahtuvaa kotitalouksien todellista velkaantumista, kun luottoa myönnetään. Tätä muutosta ei huoneistotietojärjestelmän keskenäisyyden takia voitu toteuttaa vielä positiivisen luottotietorekisterin perustamisen yhteydessä. Tätä nyt tehtävää muutosta ja sen tavoitteita on perusteltua puoltaa.

Arvoisa puhemies! Tänä päivänä kotitalouksien veloista noin kolme neljäsosaa liittyy asumiseen, ja näistä veloista merkittävä osuus on taloyhtiölainoja. Vuoden 23 lopussa kotitalouksien maksettavana oli asuntoyhteisölainoja hallituksen esityksen mukaan noin 23 miljardia euroa. Vaikka taloyhtiölainat ovat muodollisesti asunto-osakeyhtiöiden velkaa, kotitaloudet vastaavat kuitenkin pääosin niiden takaisinmaksusta. On siis perusteltua, että luottoja myönnettäessä luotonantajalla on jäsentynyt kokonaiskuva niistä velvoitteista, jotka rasittavat ja saattavat haastaa kuluttajan todellista maksukykyä.

Arvoisa puhemies! Talousvaliokunta on omassa yksimielisessä mietinnössään esittänyt myös muutamia huomioita ja muutoksia. Mietinnössä kiinnitetään huomiota esimerkiksi

Punkt i protokollet PR 88/2025 rd

siihen, että taloyhtiöiden osakaskohtaisia luottovastuita koskevat tiedot päivittyvät viiveellä luottotietorekisteriin. Tällä voi olla suurta merkitystä muun muassa silloin, kun kuluttaja hakee henkilökohtaista luottoa mutta esimerkiksi asunto-osakkeiden myynnin seurauksena poistuneet luottovastuut eivät ole vielä poistuneet vastaavasti luottotietorekisteristä. Oikeusministeriön vastineessaan esittämät muutokset ovatkin kannatettavia, sillä on todellakin niin, että lähtökohtaisesti kaikki viiveet tietojen siirtymisessä niin yksityishenkilöiden kuin esimerkiksi yritysten kannalta ovat hyvin ongelmallisia.

Hallituksen esitystä valmisteltaessa on arvioitu voimassa olevan positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain mukaisten suojatoimien riittävyttä rekisteröidyn henkilötietojen suojan ja oikeuksien turvaamiseksi. Saatujen selvitysten pohjalta talousvaliokunta esittää muutoksia, joilla kuluttajan henkilötietojen suojaa vahvistetaan ja vähennetään samalla luottotietojen ja henkilötunnusten väärinkäyttöriskiä. Pidän tätä tärkeänä lisäyksenä.

Arvoisa puhemies! Kaiken kaikkiaan tämä esitys on siis erittäin kannatettava, mutta kuten yleensä lainsäädäntötyössä, myös nyt on hyvä seurata myös tehtyjen muutosten toimituutta ja on reagoitava tarvittaessa, mikäli epäkohtia esiintyy. — Kiitos.

Ensimmäinen varapuhemies Paula Risikko: Keskustelu jatkuu. — Edustaja Peltokangas.

18.06 Mauri Peltokangas ps: Kiitos, arvoisa rouva puhemies! Lyhyesti haluan kommentoida. Edustajalla oli erinomaisia havaintoja lainsäädännöstä. Saan itsekkin viestejä nimenomaan tämän positiivisen luottorekisterin tämänhetkisestä tilasta, ja varmaan yhteinen tahotila on meillä kaikilla lainsäätäjillä, että saadaan tämä toimimaan. Oli erittäin hyvät havainnot — kiitos puheenvuorostanne.

Riksdagen avslutade debatten.

Riksdagen godkände innehållet i lagförslag 1—3 i proposition RP 43/2025 rd enligt betänkandet. Första behandlingen av lagförslagen avslutades.