

RIKSDAGENS SVAR 189/2005 rd

Regeringens proposition med förslag till lag om ändring av fastighetsskattelagen

Ärende

Regeringen har till riksdagen överlämnat sin proposition med förslag till lag om ändring av fastighetsskattelagen (RP 145/2005 rd).

Beredning i utskott

Finansutskottet har i ärendet lämnat sitt betänkande (FiUB 39/2005 rd).

Beslut

Riksdagen har godkänt följande uttalande:

Riksdagen förutsätter att regeringen utreder vilka ekonomiska förluster propositionen förorsakar kommuner med små kraftverk och vid behov vidtar åtgärder för att kompensera för uteblivna skatteinkomster.

Riksdagen har antagit följande lag:

Lag

om ändring av fastighetsskattelagen

I enlighet med riksdagens beslut
ändras i fastighetsskattelagen av den 20 juli 1992 (654/1992) 14 och 20 a §, sådana de lyder i lag 1026/1999, och
fogas till lagen en ny 12 b § som följer:

12 b §

Skatteprocentsatsen för obebyggda byggplatser i vissa kommuner

Med avvikelse från vad som bestäms i 12 a § skall kommunfullmäktige i Borgnäs, Grankulla, Esbo, Helsingfors, Hyvinge, Kervo, Kyrkslätt, Mäntsälä, Nurmijärvi, Sibbo, Tusby, Träskända, Vanda och Vichtis kommuner för obebyggda byggplatser fastställa en skatteprocentsats, som är minst en procentenhet högre än den av kommunfullmäktige fastställda allmänna fastighets- skatteprocentsatsen. Som skatteprocentsats för

en obebyggd byggplats kan dock fastställas högst 3,00 procent.

En förhöjd skatteprocentsats enligt 1 mom. tillämpas dock inte på en sådan obebyggd byggplats som gränsar till en av samma ägare ägd byggplats där en bostadsbyggnad som ägaren själv använder för stadigvarande boende är belägen. Har ägaren flera sådana obebyggda byggplatser, skall förhöjd skatt inte tillämpas på den som har den minsta arealen.

Kommunfullmäktige kan dock bestämma att även på sådana byggplatser som avses i 2 mom. tillämpas skatteprocentsatsen enligt 1 mom.

14 §

Skatteprocentsatsen för vissa anläggningar

Kommunfullmäktige kan särskilt fastställa en skatteprocentsats som skall tillämpas på byggnader och konstruktioner som hör till ett kraftverk eller en slutförvaringsanläggning för använt kärnbränsle. Denna skatteprocentsats kan fastställas till högst 2,50.

På vatten- och vindkraftverk vilkas nominella effekt är högst 10 megavoltampere tillämpas dock den allmänna fastighetsskatteprocentsatsen.

Kraftverkets ägare skall lägga fram en utredning om kraftverkets nominella effekt. Skattestyrelsen utfärdar närmare föreskrifter om de uppgifter som skall lämnas samt om när och hur de skall lämnas.

20 a §

Kommunens skyldighet att lämna uppgifter

En kommun som fastställer den skatteprocentsats som avses i 12 a eller 12 b § utreder

samtidigt årligen de byggplatser som avses i 12 a eller 12 b § och meddelar dem samt andra nödvändiga uppgifter och handlingar till skatteverket för verkställande av beskattningen och ändringssökande.

I 12 b § nämnda kommuner skall dessutom meddela om de har utfärdat bestämmelser om tillämpning av den skatteprocentsats som avses i 12 b § 3 mom.

Skattestyrelsen utfärdar närmare föreskrifter om de uppgifter som skall lämnas samt om när och hur de skall lämnas.

Denna lag träder i kraft den 20 .

Lagen tillämpas första gången vid fastighetsbeskattningen för 2006.

Fastighetsskatteprocentsatsen för vattenkraftverk som tas i bruk efter ingången av 2006 och vilkas nominella effekt är mer än 10 megavoltampere är med avvikelse från 14 § högst 1,40 i fastighetsbeskattningen för åren 2006—2017.

Helsingfors den 7 december 2005