

TALOUSARVIOALOITE 1520/2006 vp

Määrärahan osoittaminen asuntojen korjausavustuksiin

Eduskunnalle

Valtion vuoden 2006 talousarviossa oli asuntojen korjaustoiminnan avustukseen varattu 70 miljoonan euron määräraha, ja vuoden 2007 talousarvioehdotuksessa esitetään 50 miljoonan euron määrärahaa. Talousarvion perusteluissa todetaan, että painopisteenä on hissien rakentaminen, vanhusten ja vammaisten asuntojen korjaaminen sekä pientalojen lämmitysjärjestelmien uusiminen. Asunto-osakeyhtiöt jäisivät hissiavustuksia ja energiakatselmuksia lukuun ottamatta avustusten ulkopuolelle. Kuntoarviot, huoltokirjan laatiminen ja energia-avustukset jäisivät kohteena pois.

Korjausavustukset ovat tähän saakka mahdollistaneet osakekiinteistöjen korjaukset suunnitelmallisesti ja asianmukaisesti. Korjausavustukset

ovat helpottaneet osakeyhtiöiden päätöksentekoa mm. siksi, että asukkaat, erityisesti iäkkäät, eivät mielellään ota lainaa. Osakeyhtiötalojen kunto on keskimäärin huonompi kuin vuokratilojen, ja asuinrakennuksia on runsaasti tulossa korjausikään.

Edellä olevan perusteella ehdotamme,

että eduskunta ottaa valtion vuoden 2007 talousarvioon momentille 35.30.55 lisäyksenä 70 000 000 euroa korjaustoiminnan avustuksiin ja lisää momentin perusteluihin maininnan, että korjausavustusten myöntämisperusteet säilyvät osaketalojen osalta entisessä laajuudessaan.

Helsingissä 22 päivänä syyskuuta 2006

Erkki Virtanen /vas
Jyrki Katainen /kok
Kari Kärkkäinen /kd
Iivo Polvi /vas

Eero Lämsä /kesk
Tuula Haatainen /sd
Markku Rossi /kesk
Rauno Kettunen /kesk