

TALOUSARVIOALOITE 207/2005 vp

Määrärahan osoittaminen vajoavan rakennuskannan uudelleen paalutukseen Turussa

Eduskunnalle

Savipohjan omaava vanhin kaupunkimme Turku on ison ongelman edessä lukuisten rakennusten vajotessa vääjäämättä paalutuksen petettyä kosteasta maaperästä johtuen. Turussa välttämättä uuden paalutuksen vaativia rakennuksia on hyvin paljon. Kysymys on niin kaupungin itsensä omistamista rakennuksista kuin asunto-osakeyhtiöistäkin.

Perustusten korjaaminen paalutusta uusimalla on valtavan kallista, hinta vastaa koko rakennuksen peruskorjauksen vaatimaa summaa. Keskikokoisen rakennuksen paalutus maksaa keskimäärin noin 2,5—3,4 miljoonaa euroa. Kysymys on siis niin hintavista hankkeista, että uudelleenpaalutus on vain harvoissa tapauksissa kustannettavissa omatoimisesti kiinteistöjen haltijoiden toimesta.

Asunto-osakeyhtiöiden osakkeenomistajille tämä ei ole mitenkään mahdollista, eikä Turun kaupungilla ole myöskään varaa maksaa kaikkien hallinnassaan olevien rakennusten perustuksien korjaamista. Valtion taholta on ositettava korjausavustusta näihin hankkeisiin, jotta rakennuskannasta voidaan huolehtia paalutus uusimalla.

Edellä olevan perusteella ehdotan,

että eduskunta ottaa valtion vuoden 2006 talousarvioon momentille 35.20.64 lisäyksenä 5 045 700 euroa vanhojen rakennusten paalutustöihin Turussa.

Helsingissä 26 päivänä syyskuuta 2005

Mikko Immonen /vas