

Saara-Sofia Sirén kok ym.

Talousarvioaloite määrärahan lisäämisestä Paimion parantolan peruskorjauksen toteutussuunnitteluun (500 000 euroa)

Eduskunnalle

Esitämme, että eduskunta lisää Paimion parantolan peruskorjauksen toteutussuunnittelun loppuun saattamiseen 400 000 euron määrärahan. Paimion parantola on kansainvälisesti tunnustettu arkkitehtuurin ja kulttuuriperinnön kohde, jota on esitetty myös osaksi Alvar Aallon suunnitelmista rakennuksista (ns. Aalto Works) koostuvaa Unescon maailmanperintökohdetta. Paimion parantola on Alvar ja Aino Aallon työn merkittävimpiä kohteita ja nosti Aallon arkkitehtuurin maailmankartalle. Parantola on paitsi Suomen myös maailman mittakaavassa ainutlaatuinen arkkitehtuurikohde, jolla on merkittävää matkailupotentiaalia. Unescon maailmanperintökohdestatuksen saannilla olisi myös alueellisesti suuri merkitys.

Parantola on valmistunut vuonna 1933 ja se siirtyi sairaalakäytön lakattua jatkokehittäväksi Paimion parantola -säätiölle vuonna 2020. Parantolan uusia käyttömahdollisuuksia ohjaavat suojelusta tulevat reunaehdot. Selvitystyön perusteella parantolasta on tarkoitus kehittää kansainvälisesti merkittävä kulttuuriperintö- ja hyvinvointikohde, jonka toimii esimerkkinä rakennussuojelun ja kestävän käytön yhdistämisestä.

Paimion parantolan peruskorjaus on toteutussuunnitteluvaiheessa. Paimion parantola -säätiö sai valtiolta vuodelle 2025 800 000 euron suuruisen avustuksen, jolla varmistettiin hankkeen teknisen esivaiheen edistäminen sekä ylläpito neljälle kuukaudelle. Saatu rahoitus ei kata rakennuslupasuunnittelun vaatimaa toteutussuunnittelua, joka on edellytyksenä hankkeen siirtymiseen seuraavaan vaiheeseen.

Yksityisten investointien varmistaminen ja parantolan siirtyminen jatkokäyttöön edellyttää valtion osuutta omalla panoksellaan parantolan korjausinvestointiin. Parantolan peruskorjauksen kustannusarvio on 15,3 miljoonaa euroa, josta 5,3 miljoonaa euroa katetaan yksityisellä, oman tai vieraan pääoman rahoituksella. Valtion osuus olisi 10 miljoonaa euroa, joka jakautuisi kolmelle vuodelle. Valtionavustus mahdollistaa suojelun mukaisen peruskorjauksen käynnistämisen ja tämän myötä tulevan operaattoritahon sekä investointitahojen sitoutumisen varmistamisen. Ilman peruskorjausta ja sen mahdollistamia yksityisiä investointeja valtion näkökulmasta riskinä on, että parantolan vuotuiset kunnossapitokustannukset koituvat valtion maksettaviksi. Rakennuksen ylläpito maksaa 80 000—120 000 euroa kuussa.

Edellä olevan perusteella ehdotamme,

Talousarvioaloite TAA 89/2025 vp

että eduskunta lisää 500 000 euroa momentille 29.80.50 Paimion parantolan peruskorjauksen toteutussuunnittelun loppuunsaattamiseen.

Helsingissä 3.10.2025

Saara-Sofia Sirén kok
Johannes Yrttiaho vas
Mauri Kontu kesk
Milla Lahdenperä kok
Eeva-Johanna Eloranta sd
Sandra Bergqvist r
Timo Furuholm vas
Ritva Elomaa ps
Saku Nikkanen sd
Tuomas Kettunen kesk
Krista Mikkonen vihr