

Ritva Elomaa ps

Toimenpidealoite talonkirjaan merkittävän muuttoilmoituksen ja talonkirjan säätämisestä pakollisiksi

Eduskunnalle

Aloitteessa ehdotetaan, että sellaisen muuttoilmoituksen tekeminen, jonka tiedot tulevat talonkirjaan, on pakollista samoin kuin talonkirjan pitäminen. Lisäksi talonkirjoihin merkityt tiedot olisi lähetettävä maistraattiin, joka lähettäisi tiedot isännöitsijälle ja taloyhtiön hallitukselle. Tällöin yhtiölle tulisi tieto yhtiöön muuttajasta tai muuttajista ja asuntojen oveen ja rappujen asukastauluun merkittäisiin oikeat tiedot asukkaista. Tarkoituksena on täten varmistua ihmisten henkilöllisyydestä. Tällä on tärkeä merkitys asukkaiden turvallisuudentunteen sekä asumisviihtyvyydenkin kannalta.

Ehdotuksen myötä taloyhtiöihin muodostuisi henkilörekistereitä. Henkilörekistereitä sääntelee henkilötietolaki (523/1999). Laissa omaksuttuihin yleisperiaatteisiin kuuluu tarpeellisuusvaatimus ja virheettömyysvaatimus. Näiden mukaan käsiteltävien henkilötietojen tulee olla määritellyn henkilötietojen käsittelyn tarkoituksen kannalta tarpeellisia ja toiseksi rekisterinpitäjän on huolehdittava siitä, ettei virheellisiä, epätäydellisiä tai vanhentuneita henkilötietoja käsitellä.

Lainsäädännön kehittäminen niiden tavoitteiden yhteensovittamiseksi, jotka johtuisivat henkilötietolaista ja yllä kuvatun talonkirjan pitämisen pakollisuudesta, on kansallisen lainsäädännön alaan kuuluva asia. Ehdotus perusteluissa olevan muuttoilmoituksen tekemisestä kuvatuin vaikutuksin ja henkilörekisteriä koskevalta osaltaan ei myöskään ole ristiriidassa uuden, 25.5.2018 alkaen sovellettavan, EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen kanssa.

Edellä olevan perusteella ehdotan,

että hallitus ryhtyy toimenpiteisiin säätääkseen pakolliseksi sellaisen muuttoilmoituksen tekemisen, jonka tiedot tulevat talonkirjaan, samoin kuin talonkirjan pitämisen. Lisäksi talonkirjoihin merkityt tiedot on lähetettävä maistraattiin, joka lähettää tiedot isännöitsijälle ja taloyhtiön hallitukselle; tällöin yhtiölle tulee tieto yhtiöön muuttajasta tai muuttajista ja asuntojen oveen ja rappujen asukastauluun merkitään oikeat tiedot asukkaista.

Helsingissä 23.5.2018

Ritva Elomaa ps