



Puolustusministeriö
Försvarsministeriet
Ministry of Defence

HE 31/2020

Valiokuntakuuleminen PuV ja HaV

Sara Kajander

Tausta

- Kiinteistöjärjestelmää koskien on tunnistettu kaksi keskeistä haastetta
 - Turvallisuustilanteen muutoksen myötä havaittu tarve kehittää kiinteistöjärjestelmää tukemaan paremmin puolustusvoimien toimintaa sekä
 - Nykyjärjestelmän nopeasti kasvavat kustannukset ja kiinteistökulujen suhteellisen osuuden kasvunäkymä
- Parhaaksi ratkaisuksi nähty kiinteistöjen omistuksen ja ylläpidon keskittäminen yhdelle strategiselle kumppanille
- Valtion kokonaisetua parhaiten palvelevaksi ratkaisuksi muotoutui uuden Puolustuskiinteistöt-liikelaitoksen perustaminen Senaatti-kiinteistöjen tytäarliikelaitokseksi
- Valtiolle muodostuu vahva ja monipuolinen kiinteistöalan osaamisklusteri, jossa konsernin eri osa-alueet tukevat toistensa toimintaa



Puolustushallinnon tavoitteet kiinteistöjärjestelmän uudistukselle

- Yksi strateginen kiinteistöalan kumppani
- Valmius, varautuminen ja turvallisuus ovat kiinteä osa kaikkea kiinteistöjen hallintaan liittyvää toimintaa
- Yksinkertainen toimintamalli
- Toimitilakustannusten nousun pysäyttäminen
- Kiinteistötiedon hallinta Puolustusvoimien tietojenkäsittely-ympäristöissä
- Puolustushallinnon ohjauksen varmistaminen
- Puolustushallinnon rakennuslaitoksen henkilöstön aseman turvaaminen



Lausunto

- Puolustusministeriö pitää hallituksen esitystä kannatettavana.
- Esitetty kiinteistöjärjestelmän uudelleenorganisointi ja syntyvä strateginen kumppanuus luovat edellytykset Puolustusvoimien käytössä olevien kiinteistöjen kehittämiseksi vastaamaan turvallisuusympäristön muutoksiin.
- Strateginen kumppanuus ja sen sisään suunnitellut yhteiset toimintatavat antavat hyvät eväät kustannusten hallintaan tulevaisuudessa.

