

15.5.2020

Eduskunta
Hallintovaliokunta

HE 31/2020 vp Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi Senaatti-kiinteistöistä ja Puolustuskiinteistöistä sekä eräksi siihen liittyviksi laeiksi

Julkisten ja hyvinvointialojen liitto JHL ry lausuu hallituksen esityksestä eduskunnalle laiksi Senaatti-kiinteistöistä ja Puolustuskiinteistöistä sekä eräksi siihen liittyviksi laeiksi seuraavaa:

JHL näkee, että on tärkeää pitää huoli siitä, että toimitilojen kunnossapito tai peruskorjaus eivät vaikuta viranomaisten lakisääteisten tehtävien hoitoon tai niiden tasoon. Tilanne niin Poliisin kuin Rajavartiolaitoksenkin osalta ei toimitilojen osalta ole niiltä vaadittavalla tasolla, kuten hankkeiden lukumäärästäkin 50 / 35 voi päätellä. Henkilöstö oireilee ja on osin myös altistumisen myötä sairastunut. Henkilöstöä on myös jouduttu siirtämään väistötiloihin, joissakin tilanteissa koko pääpoliisiasema, kuten esim. Oulussa. Ongelma ei myöskään näytä kohdistuvan ainoastaan vanhempaan rakennuskantaan, vaan ongelmia on esiintynyt myös melko uusissakin rakennuksissa. Vanhemman rakennuskannan osalta korjausvelka on niin suuri, että ei ole lainkaan ihme että tilanne on näin huono. "Säästäminen" on tullut kalliiksi, kun ei heti ole puututtu ongelmiin.

Poliisin tilojen osalta ongelmat eivät ole poikkeus vaan paremminkin sääntö, niin yleisiä ne ovat. Rajavartiolaitoksen osalta lähes koko rakennuskanta on melko iäkästä ja kunto sen mukaista, korjausvelkaa on kertynyt aivan liikaa. Sisäilmaongelmia esiintyy valtakunnan laajuisesti ja satoja henkilöitä on väistötiloissa. Tarve on saada noin 20 kohdetta kuntoon vuoteen 2025 mennessä, joko uudistettua tai peruskorjattua. Suurimpia ongelmia on ollut Ivalossa ja Imatran Immolassa, henkilöstö työskentelee joko konttitaloissa tai tilapäisesti muuhun käyttöön tarkoitetuissa tiloissa. Rajavartiolaitos on reagoinut henkilöstön osalta luomalla seurantajärjestelmän sisäilmaongelmien seurannan osalle. Henkilöstö on kuitenkin jo osittain pysyvästi sairastunut mm astmaan ja ongelmia esiintyy myös silmä-, poskiontelo- ja keuhkoputkentulehduksina sekä iho-oireina.

Tilanne näyttäytyy niin Poliisin kuin Rajavartiolaitoksenkin osalta hyvin samankaltaisena. Pitkään jatkunut korjausvelka niittää nyt satoa henkilöstön keskuudessa ja tulee yhteiskunnalle huomattavasti kalliimmaksi kuin ajallaan tehdyt remontit.

Samankaltainen tilanne on Puolustusvoimien osalta, mutta siellä oman lisänsä tuo myös kasarmien osittainen huono kunto. Kasarmien osalta sisäilmaongelmien kohdistuminen kansalaisvelvollisuuttaan suorittaviin "varusmiehiin" on erityisen hankala asia.

JHL pitää Puolustuskiinteistöt liikelaitoksen osaamisen ja toimialan mahdollista laajentamista myös muulle valtion turvallisuussektoreille erittäin positiivisena mahdollisuutena ja ajatuksena hyödyntää osaamista laajemminkin.



Mitä tulee OM:n ja SM:n hankkeisiin rakennuskannan osalta, tulisikin niissä olla laajakatseisempaa näkemystä ja yhdistää hankkeita. Siirtymällä samoihin tiloihin saavutettaisiin toimintojen kautta suuria säästöjä, kun poliisi ja oikeuslaitos toimisivat samassa rakennuksessa.

Lisäksi on todettava, että nämä valtion virastojen kiinteistöt joissa on sisäilmaongelmia, vaatisivat lisämäärärahan jotta suuremmalta laskulta säästytettäisiin joka seuraa mikäli henkilöstö lisääntyvissä määrin sairastuu.

Julkisten ja hyvinvointialojen liitto JHL ry

Päivi Niemi-Laine
puheenjohtaja

Håkan Ekström
toimialajohtaja

Lisätiedot: Vastaava sopimusasiantuntija Jorma Viiala jorma.viiala@jhl.fi
p. 0403101215

Liitteet: JHL:n lausunto Puolustusvaliokunnalle;
HE 31/2020 Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi Senaatti-kiinteistöistä ja Puolustuskiinteistöistä sekä eräksi siihen liittyviksi laeiksi