

U 26/2022 vp Valtioneuvoston kirjelmä eduskunnalle komission ehdotuksesta Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiiviksi rakennusten energiatehokkuudesta (uudelleenlaadittu)

Talousvaliokunta 28.9.2022

Mikko Somersalmi, Tekninen johtaja
Rakli ry.



Yleistä REPowerEU-ehdotuksesta

- Euroopan komission tavoite katkaista mahdollisimman nopeasti riippuvuus fossiilisten polttoaineiden tuonnista Venäjältä sekä nopea siirtymä puhtaaseen energiaan on sekä erittäin tärkeä että kannatettava.
- Vihreän siirtymän käytännön toteuttaminen on olennaista tulevaisuuden toimintaedellytysten kannalta
 - Miten energiamurroksen kiihdyttämisellä saadaan lisättyä niin innovaatioita, kilpailukykyä ja sektori-integraatiota, mutta samalla pidettyä huolta yritysten kilpailukykyä, kuntien elinvoimasta, kansalaisten ostovoimasta ja rakennuttamisen toimintaedellytyksistä
- Euroopan haastava tilanne silmälläpitäen tulisi valtioneuvosto kantaa muodostettaessa ottaa huomioon seuraavat reunaehdot.

Reunaehdot rakennusten ja energiajärjestelmän kehittämisessä

- Teknologianeutraalius ja markkinaehtoisuus
 - Tekniikan nopea kehittyminen korostaa sitä, ettei toteutettavia ratkaisuja ole järkevää sanella, kuten direktiiviehdotukseen on nyt kirjattu. Rakennukset ja energiajärjestelmä on kokonaisuus, jonka kehittämisessä pitää pystyä hyödyntämään sen hetken parhaita ratkaisuja
- Kustannustehokkuus
 - Valittujen toimenpiteiden tulee olla kustannustehokkaita ja vähentää mahdollisimman paljon päästöjä suhteessa käytettyihin euroihin
 - Kustannustehottomasti käytetyt eurot ovat poissa tehokkaammista investoinneista
- One-size-fits-all -pakkoratkaisut eivät tarkoituksenmukaisia
 - Eivät ole tehokkaita eurojen tai päästöjen vähentämisen näkökulmasta
 - Eri jäsenmaiden eri alueiden välillä on suuria eroja niin ilmasto-olosuhteiden kuin esimerkiksi alueiden erilaisuuden suhteen

Nostot, Valtioneuvoston kanta

- Valtioneuvoston ehdotus (U-jatkokirje) on oikeasuuntainen ja kattava, mutta siihen liittyy tiettyjä muutostarpeita.
- Kannatettavaa kirjeessä on:
 - Tuodaan esiin vaikutustenarvioinnin heikkous
 - Lähtökohtaisesti kriittinen suhtautuminen aurinkoenergiajärjestelmän rakentamiseen olemassa oleviin julkisiin ja kaupallisiin rakennuksiin
 - Kansalliset olosuhteet huomioitava nykyistä paremmin asuinrakennuksien yhteydessä
 - Uusien rakennusten suunnittelussa otettava huomioon muitakin reunaehtoja kuin aurinkoenergian tuottopotentiaali

Muutos- / ja Lisäysehdotukset, Valtioneuvoston kanta

- **Ei aurinkoenergiajärjestelmän rakentamispakkoa** uusiin eikä erityisesti olemassa oleviin asuin- tai kaupallisiin rakennuksiin
- Euroopan komission tulee asettaa päästövähennystavoitteet ja **jäsenvaltiot päättävät keinoista**, jolloin saadaan jäsenvaltioihin parasta ja kustannustehokkainta ratkaisuja.
- Jos kuitenkin tulisi sääntelyä aurinkoenergiajärjestelmissä kaupallisissa rakennuksissa, direktiivissä tulee olla poikkeussäännös, joka **mahdollistaa velvoitteesta poikkeamisen jäsenvaltion olosuhteisiin ja rakennuksen ominaisuuksiin perustuvilla syillä**
 - Kiinteistön kulutusprofiili vs. aurinkoenergian tuotanto
 - Ratkaisujen kustannustehokkuus / teknis-taloudellisuus
- **Kansalliset olosuhteet** huomioitava myös **kaupallisissa ja julkisissa rakennuksissa. Ei pelkästään asuinrakennuksissa**

Rakli

Kiinteistönomistajat
ja rakennuttajat

Kiitos!

Kiinteistönomistajat ja rakennuttajat Rakli ry
Annankatu 24, 2. krs
00100 Helsinki

