

Hallituksen esitys Eduskunnalle laiksi leimaverolain muuttamisesta

ESITYKSEN PÄÄASIALLINEN SISÄLTÖ

Kiinteän omaisuuden luovutuksesta suoritettava leimavero ehdotetaan alennettavaksi tarkistamalla laissa olevaa asteikkoa niin, että leimavero olisi 4 prosenttia, kun kiinteistön arvo on enintään 50 000 markkaa, 5 prosenttia, kun kiinteistön arvo on yli 50 000 markkaa, mutta ei yli 150 000 markkaa ja 6 prosenttia, kun kiinteistön arvo on yli 150 000 markkaa.

Kiinnityksen tai maksun saamiseksi oikeuteen tuodusta saamistodisteesta sekä yli 9 kuukauden ajaksi tehdystä tai vaadittaessa tai irtisanomisen jälkeen maksettavasta velkakirjasta, kun se annetaan rahalaitokselle, samoin kuin yli 9 kuukauden ajaksi tehdystä tai näytettäessä

maksettavaksi asetetusta vekselistä suoritettava leimavero ehdotetaan korotettavaksi 0,9 prosentista 1,2 prosenttiin. Leimavero enintään 9 kuukauden ajaksi tehdystä velkakirjasta ja vekselistä, joka on 1,2 prosenttia vuodessa, ehdotetaan pysytettäväksi entisen suuruisena.

Aluskiinnitystä haettaessa suoritettava leimavero samoin kuin vähintään 19 bruttorekisteritonin suuruisen aluksen hankintaa varten myönnettyä lainaa koskevasta velkakirjasta suoritettava 0,45 prosentin leimavero ehdotetaan korotettavaksi 0,6 prosenttiin.

Esitys liittyy vuoden 1983 tulo- ja menoarvioesitykseen.

PERUSTELUT

1. Nykyinen tilanne ja ehdotetut muutokset

1.1. Kiinteän omaisuuden luovutuksesta suoritettava leimavero

Leimaverolain 16 §:n mukaan kiinteistön omistusoikeuden luovutuskirjasta on lainhuutoa haettaessa suoritettava leimaveroa. Leimavero on 4 prosenttia, kun omaisuuden arvo on enintään 30 000 markkaa, 5 prosenttia, kun omaisuuden arvo on yli 30 000 markkaa, mutta ei yli 100 000 markkaa ja 6 prosenttia, kun omaisuuden arvo on yli 100 000 markkaa. Omaisuuden arvon markkamääriä tarkistettiin viimeksi 1 päivänä tammikuuta 1981 voimaan tulleella lailla (851/80).

Rahanarvon alentumisen ja kiinteistöjen hintojen nousun johdosta joudutaan käytännössä

jo pelkkää maapohjaa koskevista luovutuskirjoista suorittamaan leimaveroa 6 prosentin mukaan. Kun tämä ei ole lain tarkoitus, ehdotetaan leimaverolain 16 §:ssä oleva veroasteikko muutettavaksi siten, että leimavero olisi 4 prosenttia, kun luovutettavan omaisuuden arvo on enintään 50 000 markkaa, 5 prosenttia, kun omaisuuden arvo on yli 50 000 markkaa, mutta ei yli 150 000 markkaa ja 6 prosenttia, kun omaisuuden arvo on yli 150 000 markkaa.

1.2. Velkakirjoista ja muista saamistodisteista suoritettava leimavero

Leimaverolain mukaan kiinnityksen tai maksun saamiseksi oikeuteen tuodusta velkakirjasta tai muusta saamistodisteesta sekä yli 9 kuukauden ajaksi tehdystä ja vaadittaessa tai irtisano-

misen jälkeen maksettavasta velkakirjasta, kun se annetaan rahalaitokselle, samoin kuin yli 9 kuukauden ajaksi tehdystä tai näytettäessä maksettavaksi asetetusta vekselistä on suoritettava leimavero 0,9 prosenttia. Leimavero enintään 9 kuukauden ajaksi tehdystä velkakirjasta ja vekselistä on 1,2 prosenttia vuodessa.

Aluskiinnitystä haettaessa suoritettava leimavero samoin kuin vähintään 19 bruttorekisteritonin suuruisen aluksen hankintaa varten myönnettyä lainaa koskevasta velkakirjasta suoritettava leimavero on 0,45 prosenttia.

Velkakirjoista ja muista saamistodisteista suoritettavaa leimaveroa koskevat säännökset ovat olleet samansisältöisinä voimassa pysyvästi 1 päivästä tammikuuta 1978 lukien. Leimaveroa oli kuitenkin suoritettava samansuuruksena väliaikaisesti voimassa olevan leimaverolain mukaan 1 päivästä helmikuuta 1976 samoin kuin vuodelta 1977. Vähintään 19 bruttorekisteritonin suuruisen aluksen hankintaa varten myönnettyä lainaa koskevasta velkakirjasta suoritettava leimavero alennettiin puoleen säännönmukaisesta leimaverosta 1 päivästä heinäkuuta 1977 lukien.

Vuoden 1983 tulo- ja menoarvion tasapainottamiseksi ehdotetaan velkakirjoista ja muista saamistodisteista suoritettavaa leimaveroa korotettavaksi 0,9 prosentista 1,2 prosenttiin sekä kiinnitystä haettaessa että niitä lainanantajalle annettaessa. Enintään 9 kuukauden ajaksi tehdystä velkakirjasta ja vekselistä suoritettava

leimavero sen sijaan olisi edelleen 1,2 prosenttia vuodessa. Aluskiinnitystä haettaessa suoritettava leimavero sekä vähintään 19 bruttorekisteritonin suuruisen aluksen hankintaa koskevasta velkakirjasta suoritettava leimavero ehdotetaan korotettavaksi 0,45 prosentista 0,6 prosenttiin.

2. Esityksen taloudelliset vaikutukset

Kiinteistön luovutuksesta suoritettavaa leimaveroa koskevan asteikon tarkistaminen alentaisi leimaveron tuottoa noin 5 miljoonalla markalla vuodessa.

Velkakirjoista ja muista saamistodisteista suoritettavan leimaveron korotus nostaisi leimaveron tuottoa noin 120 miljoonalla markalla.

3. Voimaantulo

Laki ehdotetaan saatettavaksi voimaan 1 päivänä tammikuuta 1983. Kiinteistön luovutuskirjasta suoritettavan leimaveron asteikkoa sovellettaisiin niihin luovutuskirjoihin, joille haetaan lainhuutoa vuonna 1983.

Edellä esitetyn perusteella annetaan Eduskunnan hyväksyttäväksi seuraava lakiehdotus:

Laki

leimaverolain muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti muutetaan 6 päivänä elokuuta 1943 annetun leimaverolain 14 §:n Vekseliä koskeva nimike sekä 16, 45 ja 47 §,

sellaisina kuin ne ovat, 14 §:n Vekseliä koskeva nimike ja 45 ja 47 § 2 päivänä joulukuuta 1977 annetussa laissa (862/77) sekä 16 § 19 päivänä joulukuuta 1980 annetussa laissa (851/80), näin kuuluviksi:

14 §

Jäljempänä mainituista asiakirjoista ja ilmoituksista, mikäli ne eivät ole leimaverosta vaapat, peritään leimavero seuraavin määrin:

Vekseli, olkoonpa vekselinantajan itsensä taikka jonkun muun maksettavaksi asetettu, kultakin täydeltä markalta:

enintään 9 kuukauden ajaksi tehty, 1,2 prosenttia vuodessa;

yli 9 kuukauden ajaksi tehty, 1,2 prosenttia. Näytettäessä maksettavaksi asetetusta vekselistä on vero kuitenkin 1,2 prosenttia.

Vekseli, sekä Suomessa että ulkomaille asetettu, on edellä säädetyllä leimalla varustettava, ennen kuin se täällä hyväksyttäväksi tai

maksettavaksi esitetään tahi toiselle annetaan tai siirretään.

Kun vekseli, joka on 1 momentin mukaan leimattu, kiinnityksen tai maksun saamiseksi tuodaan oikeuteen taikka alusrekisteri- tai ulosottoviranomaiselle, on sen leimalla varustamisesta noudatettava, mitä jäljempänä velkakirjasta säädetään.

16 §

Kiinteistön omistusoikeuden luovutuskirja on lainhuutoa haettaessa varustettava veron määrää vastaavilla leimamerkeillä.

Vero on:

4 prosenttia, kun omaisuuden arvo on enintään 50 000 markkaa,

5 prosenttia, kun omaisuuden arvo on yli 50 000 markkaa, mutta ei yli 150 000 markkaa, ja

6 prosenttia, kun omaisuuden arvo on yli 150 000 markkaa.

45 §

Velkakirja tai muu saamistodiste on, kun se kiinnityksen tai maksun saamiseksi tuodaan oikeuteen taikka autorekisteri- tai ulosottoviranomaiselle, leimattava sen pääomamäärän mukaan, josta kiinnitystä tai maksua haetaan, 1,2 prosentin määrään kultakin täydeltä markalta.

Kun velkakirja tai muu saamistodiste kiinnityksen saamiseksi tuodaan alusrekisteriviranomaiselle, on leimaveron määrä 0,6 prosenttia.

47 §

Velkakirja ja shekkitili- tai muu lainasopimus on, kun se annetaan valtiokonttorille, liikepankille, säästöpankille, kiinnitysluottolaitokselle, vakuutuslaitokselle, eläkelaitokselle, osuuspankille, pankkiiriliikkeelle, luotto-osakeyhtiölle tai muulle lainausliikettä harjoittavalle laitokselle tai kassalle, leimattava, mikäli siitä ei ole aikaisemmin kiinnitystä tai maksua haettaessa suoritettu niin paljon leimaveroa kuin jäljempänä säädetään, pääoman suuruuden mukaan kultakin täydeltä markalta seuraavin määrin: enintään 9 kuukauden ajaksi tehty, 1,2 prosenttia vuodessa;

yli 9 kuukauden ajaksi tehty taikka vaadittaessa tai irtisanomisen jälkeen maksettava, 1,2 prosenttia.

Jos kysymyksessä on vähintään 19 brutto-rekisteritonnin suuruisen aluksen hankintaa varten myönnettyä lainaa koskeva velkakirja tai muu lainasopimus, leimataan se pääoman suuruuden mukaan 0,6 prosentin määrään kultakin täydeltä markalta.

Työntekijäin eläkelain mukaiseen vakuutukseen liittyvä takaisinlainaussopimus on 1 momentissa säädetyin määrin leimattava niin, että suoritettu leimavero vastaa kulloinkin lainatuna olevaa pääomamäärää.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä tammi-kuuta 1983.

Helsingissä 17 päivänä syyskuuta 1982

Tasavallan Presidentti

MAUNO KOIVISTO

Valtiovarainministeri *Abti Pekkala*

Laki

leimaverolain muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti muutetaan 6 päivänä elokuuta 1943 annetun leimaverolain 14 §:n *Vekseliä* koskeva nimike sekä 16, 45 ja 47 §,

sellaisina kuin ne ovat, 14 §:n *Vekseliä* koskeva nimike ja 45 ja 47 § 2 päivänä joulukuuta 1977 annetussa laissa (862/77) sekä 16 § 19 päivänä joulukuuta 1980 annetussa laissa (851/80), näin kuuluviksi:

Voimassa oleva laki

Ehdotus

14 §

Jäljempänä mainituista asiakirjoista ja ilmoituksista, mikäli ne eivät ole leimaverosta vapaat, peritään leimavero seuraavin määrin:

Vekseli, olkoonpa vekselinantajan itsensä taikka jonkun muun maksettavaksi asetettu, kultakin täydeltä markalta:

enintään 9 kuukauden ajaksi tehty, 1,2 prosenttia vuodessa;

yli 9 kuukauden ajaksi tehty, 0,9 prosenttia.

Näytettäessä maksettavaksi asetetusta vekselistä on vero kuitenkin 0,9 prosenttia.

Vekseli, sekä Suomessa että ulkomailla asetettu, on edellä säädetyllä leimalla varustettava, ennen kuin se täällä hyväksyttäväksi tai maksettavaksi esitetään tahi toiselle annetaan tai siirretään.

Kun vekseli, joka on 1 momentin mukaan leimattu, kiinnityksen tai maksun saamiseksi tuodaan oikeuteen taikka alusrekisteri- tai ulosottoviranomaiselle, on sen leimalla varustamisesta noudatettava, mitä jäljempänä velkakirjasta säädetään.

16 §.

Kiinteistön omistusoikeuden luovutuskirja on lainhuutoa haettaessa varustettava veron määrää vastaavilla leimamerkeillä.

Vero on:

4 prosenttia, kun omaisuuden arvo on enintään 30 000 markkaa,

5 prosenttia, kun omaisuuden arvo on yli 30 000 markkaa, mutta ei yli 100 000 markkaa, ja

Vekseli, olkoonpa vekselinantajan itsensä taikka jonkun muun maksettavaksi asetettu, kultakin täydeltä markalta:

enintään 9 kuukauden ajaksi tehty, 1,2 prosenttia vuodessa;

yli 9 kuukauden ajaksi tehty, 1,2 prosenttia.

Näytettäessä maksettavaksi asetetusta vekselistä on vero kuitenkin 1,2 prosenttia.

Vekseli, sekä Suomessa että ulkomailla asetettu, on edellä säädetyllä leimalla varustettava, ennen kuin se täällä hyväksyttäväksi tai maksettavaksi esitetään tahi toiselle annetaan tai siirretään.

Kun vekseli, joka on 1 momentin mukaan leimattu, kiinnityksen tai maksun saamiseksi tuodaan oikeuteen taikka alusrekisteri- tai ulosottoviranomaiselle, on sen leimalla varustamisesta noudatettava, mitä jäljempänä velkakirjasta säädetään.

16 §

Kiinteistön omistusoikeuden luovutuskirja on lainhuutoa haettaessa varustettava veron määrää vastaavilla leimamerkeillä.

Vero on:

4 prosenttia, kun omaisuuden arvo on enintään 50 000 markkaa,

5 prosenttia, kun omaisuuden arvo on yli 50 000 markkaa, mutta ei yli 150 000 markkaa, ja

Voimassa oleva laki

6 prosenttia, kun omaisuuden arvo on yli 100 000 markkaa.

45 §.

Velkakirja tai muu saamistodiste on, kun se kiinnityksen tai maksun saamiseksi tuodaan oikeuteen taikka autorekisteri- tai ulosottoviranomaiselle, leimattava sen pääomamäärän mukaan, josta kiinnitystä tai maksua haetaan, 0,9 prosentin määrään kultakin täydeltä markalta.

Kun velkakirja tai muu saamistodiste kiinnityksen saamiseksi tuodaan alusrekisteriviranomaiselle, on leimaveron määrä 0,45 prosenttia.

Ehdotus

6 prosenttia, kun omaisuuden arvo on yli 150 000 markkaa.

45 §

Velkakirja tai muu saamistodiste on, kun se kiinnityksen tai maksun saamiseksi tuodaan oikeuteen taikka autorekisteri- tai ulosottoviranomaiselle, leimattava sen pääomamäärän mukaan, josta kiinnitystä tai maksua haetaan, 1,2 prosentin määrään kultakin täydeltä markalta.

Kun velkakirja tai muu saamistodiste kiinnityksen saamiseksi tuodaan alusrekisteriviranomaiselle, on leimaveron määrä 0,6 prosenttia.

47 §

Velkakirja ja shekkitili- tai muu lainasopimus on, kun se annetaan valtiokonttorille, liikepankille, säästöpankille, kiinnitysluottolaitokselle, vakuutuslaitokselle, eläkelaitokselle, osuuspankille, pankkiiriliikkeelle, luotto-osakeyhtiölle tai muulle lainausliikettä harjoittavalle laitokselle tai kassalle, leimattava, mikäli siitä ei ole aikaisemmin kiinnitystä tai maksua haettaessa suoritettu niin paljon leimaveroa kuin jäljempänä säädetään, pääoman suuruuden mukaan kultakin täydeltä markalta seuraavin määrin:

enintään 9 kuukauden ajaksi tehty, 1,2 prosenttia vuodessa;

yli 9 kuukauden ajaksi tehty taikka vaadittaessa tai irtisanomisen jälkeen maksettava, 0,9 prosenttia.

Jos kysymyksessä on vähintään 19 bruttorekisteritonnin suuruisen aluksen hankintaa varten myönnettyä lainaa koskeva velkakirja tai muu lainasopimus, leimataan se pääoman suuruuden mukaan 0,45 prosentin määrään kultakin täydeltä markalta.

Työntekijäin eläkelain mukaiseen vakuutukseen liittyvä takaisinlainaussopimus on 1 momentissa säädetty määrin leimattava niin, että suoritettu leimaveron vastaa kulloinkin lainatuna olevaa pääomamäärää.

enintään 9 kuukauden ajaksi tehty, 1,2 prosenttia vuodessa;

yli 9 kuukauden ajaksi tehty taikka vaadittaessa tai irtisanomisen jälkeen maksettava, 1,2 prosenttia.

Jos kysymyksessä on vähintään 19 bruttorekisteritonnin suuruisen aluksen hankintaa varten myönnettyä lainaa koskeva velkakirja tai muu lainasopimus, leimataan se pääoman suuruuden mukaan 0,6 prosentin määrään kultakin täydeltä markalta.

Työntekijäin eläkelain mukaiseen vakuutukseen liittyvä takaisinlainaussopimus on 1 momentissa säädetty määrin leimattava niin, että suoritettu leimaveron vastaa kulloinkin lainatuna olevaa pääomamäärää.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä tammi-kuuta 1983.
