

**Hallituksen esitys Eduskunnalle laiksi asuntosäästöpalkkiolain
5 §:n muuttamisesta**

ESITYKSEN PÄÄASIALLINEN SISÄLTÖ

Esityksessä ehdotetaan asuntosäästötalletukselle valtion varoista suoritettavan asuntosäästöpalkkion määrä tarkistettavaksi 2 500 markasta 4 500 markkaan.

Esitys liittyy vuoden 1987 tulo- ja menoarvioesitykseen ja on tarkoitettu käsiteltäväksi sen yhteydessä. Laki ehdotetaan tulemaan voimaan vuoden 1987 alusta.

PERUSTELUT

1. Nykyinen tilanne ja ehdotetut muutokset

Asuntosäästöpalkkiolaki (862/80) tuli voimaan määräaikaikaisena 1 päivänä helmikuuta 1981. Pysyväksi asuntosäästöpalkkiojärjestelmä saatettiin lainmuutoksella (917/83) 1 päivästä tammikuuta 1984 lukien.

Asuntosäästöpalkkiojärjestelmä ja siihen liittyvä oman asunnon hankinnan korkotuki on osoittautunut asuntopoliittisesti tarkoituksenmukaiseksi, valtion asuntolainoitusta täydentäväksi tukimuodoksi. Vuoden 1986 kesäkuun lopussa oli voimassa noin 50 000 asuntosäästöpalkkiotiliä, joilla olevien talletusten yhteismäärä oli noin 1 100 miljoonaa markkaa.

Asuntosäästämisen edistämiseen on pyritty muun muassa lain 5 §:n 2 momentin säännöksellä, jonka mukaan valtio suorittaa asuntosäästötalletukselle rahalaitoksen välityksellä asuntosäästöpalkkiona 2 500 markkaa hankittavaa asuntoa kohti. Tätä palkkiota korotetaan 500 markalla kunkin sellaisen alaikäisen lapsen osalta, joka asuu samassa taloudessa asuntosäästötallettajan kanssa.

Asuntosäästöpalkkiojärjestelmän edelleen kehittämiseksi esitetään 5 §:n 2 momenttia muutettavaksi siten, että asuntosäästöpalkkion määrä

tarkistettaisiin 4 500 markaksi lisättynä 500 markalla kutakin asuntosäästötallettajan kanssa samassa taloudessa asuvaa alaikäistä lasta kohti. Asuntosäästämiseen kohdistuvan tuen lisäämisellä voidaan sekä kannustaa nykyistä useampia nuoria asuntosäästämisen aloittamiseen että edesauttaa tallettajien pääsemistä tavoitteeseensa.

2. Esityksen taloudelliset vaikutukset

Hallituksen esityksessä vuoden 1987 tulo- ja menoarvioksi on asuntosäästöpalkkioiden korottamisesta aiheutuvaksi menoksi arvioitu 23 miljoonaa markkaa. Esityksessä on asuntosäästöpalkkioihin varattu 58 miljoonaa markkaa.

3. Voimaantulo

Esitys liittyy vuoden 1987 tulo- ja menoarvioesitykseen ja on tarkoitettu käsiteltäväksi sen yhteydessä. Laki ehdotetaan saatettavaksi voimaan vuoden 1987 alusta. Sitä sovellettaisiin asuntosäästötalletukseen, jos asuntoa koskeva kauppa- kirja tehdään tai rakennusvalvontaviranomainen

suorittaa asunnon loppukatselmuksen lain voimaantulopäivänä tai sen jälkeen.

Edellä olevan perusteella annetaan Eduskunnan hyväksyttäväksi seuraava lakiehdotus:

Laki

asuntosäästöpalkkiolain 5 §:n muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti muutetaan 19 päivänä joulukuuta 1980 annetun asuntosäästöpalkkiolain 5 §:n 2 momentti, sellaisena kuin se on 20 päivänä joulukuuta 1985 annetussa laissa (1036/85), näin kuuluvaksi:

5 §

Valtio suorittaa asuntosäästötalletukselle rahalaitoksen välityksellä asuntosäästöpalkkiona 4 500 markkaa hankittavaa asuntoa kohti. Tätä palkkiota korotetaan 500 markalla kunkin sellaisen alaikäisen lapsen osalta, joka asuu samassa taloudessa asuntosäästötallettajan kanssa silloin, kun asuntoa koskeva kauppakirja tehdään tai raken-

nusvalvontaviranomainen suorittaa asunnon loppukatselmuksen.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 1987. Sitä sovelletaan asuntosäästötalletukseen, jos asuntoa koskeva kauppakirja tehdään tai rakennusvalvontaviranomainen suorittaa asunnon loppukatselmuksen tämän lain tultua voimaan.

Helsingissä 10 päivänä lokakuuta 1986

Tasavallan Presidentti

MAUNO KOIVISTO

Ministeri *Pekka Vennamo*

Laki

asuntosäästöpalkkiolain 5 §:n muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti muutetaan 19 päivänä joulukuuta 1980 annetun asuntosäästö-palkkiolain 5 §:n 2 momentti, sellaisena kuin se on 20 päivänä joulukuuta 1985 annetussa laissa (1036/85), näin kuuluvaksi:

Voimassa oleva laki

Ehdotus

5 §

Valtio suorittaa asuntosäästötalletukselle rahalaitoksen välityksellä asuntosäästöpalkkiona 2 500 markkaa hankittavaa asuntoa kohti. Tätä palkkiota korotetaan 500 markalla kunkin sellaisen alaikäisen lapsen osalta, joka asuu samassa taloudessa asuntosäästötallettajan kanssa silloin, kun asuntoa koskeva kauppakirja tehdään taikka rakennusvalvontaviranomainen suorittaa asunnon loppukatselmuksen.

5 §

Valtio suorittaa asuntosäästötalletukselle rahalaitoksen välityksellä asuntosäästöpalkkiona 4 500 markkaa hankittavaa asuntoa kohti. Tätä palkkiota korotetaan 500 markalla kunkin sellaisen alaikäisen lapsen osalta, joka asuu samassa taloudessa asuntosäästötallettajan kanssa silloin, kun asuntoa koskeva kauppakirja tehdään tai rakennusvalvontaviranomainen suorittaa asunnon loppukatselmuksen.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 1987. Sitä sovelletaan asuntosäästötalletukseen, jos asuntoa koskeva kauppakirja tehdään tai rakennusvalvontaviranomainen suorittaa asunnon loppukatselmuksen tämän lain tultua voimaan.

