

**Hallituksen esitys Eduskunnalle laeiksi opintotukilain 10 §:n
ja asumistukilain 2 §:n muuttamisesta**

ESITYKSEN PÄÄASIALLINEN SISÄLTÖ

Esityksessä ehdotetaan muutettaviksi opintotukilain säännöksiä, jotka koskevat oikeutta asumislisään ja asumistukilain säännöksiä, jotka koskevat yksinään asuvan opiskelijan oikeutta asumistukeen.

Yksin omistusasunnossa asuvilla opiskelijoilla olisi mahdollisuus asumistukeen. Opintotuen saannin enimmäisajan täytyttyä saisi opintojaan jatkava oikeuden asumistukeen. Toisella paikkakunnalla olevaa opiskeluasuntoa varten voisi saada asumislisää entistä useammassa tapauksessa. Ulkomailla opiskelevan asumisen

tuen saantimahdollisuudet parantuisivat perhesuhteista riippumattomiksi. Alivuokralaisen saama tuki nousisi enimmäismääriltään ja alivuokralaiset siirtyisivät asumistukijärjestelmän piiriin. Opintotuki- ja asumistukijärjestelmien välinen tehtäväjako selkeytyisi.

Esitys liittyy valtion vuoden 1991 tulo- ja menoarvioesitykseen ja on tarkoitettu käsiteltäväksi sen yhteydessä.

Muutokset on tarkoitettu tulemaan voimaan vuoden 1991 heinäkuun alusta.

YLEISPERUSTELUT

1. Nykyinen tilanne ja ehdotetut muutokset

1.1. Nykyinen tilanne

Opiskelijoiden asumista tuetaan opintotuen ja asumistuen kautta. Yksinään omassa ruokakunnassa asuva opiskelija saa tukea asumiskustannuksiinsa opintotuen osana ja useampi-jäsenisessä ruokakunnassa asuva asumistukea.

Opintotukilain (28/72) 3 §:n 1 momentin mukaan opintotuen myöntämisen yleisenä edellytyksenä on opintomenestys ja vähävaraisuus.

Opintotukea myönnetään perustasteen jälkeisiä opintoja varten. Opintotuki koostuu opintolainan valtiontakauksesta, korkotuesta sekä opintorahasta. Aikuisopiskelijat voivat lisäksi saada aikuisopintorahaa. Opintorahaan kuu-

luu perusosa ja muun muassa asumislisä. Asumislisää saavat opintotukilain 10 §:n mukaan vain perheettömät vuokrala kodin ulkopuolella asuvat opiskelijat. Perheellinen voi kuitenkin saada asumislisää toisella paikkakunnalla olevaa opiskeluasuntoa varten. Asumislisää myönnetään vain samaksi ajaksi kuin opiskelija saa muutakin opintotukea. Näin ollen asumislisää myönnetään opintojen säännönmukaisen keston ajaksi tai korkeakoulututkintoa varten enintään seitsemäksi vuodeksi. Asumislisä on markkamäärältään kiinteä, mutta sitä voidaan korottaa korkeiden asumiskustannusten perusteella. Yli 900 markan menevältä osalta vuokrasta ei korotusta makseta. Asumislisän määrää ei ole porrastettu paikkakunnan kustannustason perusteella. Lukukausien ulkopuolella asumislisää ei myönnetä muuta kuin kesäopintoihin korkeakouluissa. Asumislisää myönnettäessä otetaan alle 18-vuotiaiden osalta huomioon vanhempien tulot ja varallisuus.

Yksin asuvat ulkomailla opiskelevat voivat saada määrältään kiinteää asumislisää.

Asumistukijärjestelmän kautta saavat tukea sellaiset opiskelijat, jotka kuuluvat useampijäseniseen ruokakuntaan. Tukea myönnetään opiskelijoille samojen perusteiden mukaan kuin muillekin saajille. Tukea ei kuitenkaan asumistukilain 2 §:n (154/87) mukaan myönnetä yhden henkilön ruokakunnalle, jos asianomainen opiskelee sellaisessa oppilaitoksessa, jossa opiskelevalle voidaan myöntää opintorahan asumislisää. Tukea myönnetään ympäri-vuotuisena opintovuodesta riippumatta. Tukea myönnettäessä otetaan huomioon samassa ruokakunnassa asuvien tulot ja varallisuus. Vanhempien tuloja ja varallisuutta ei siis oteta huomioon. Tuen määrä on porrastettu paikkakunnan kustannustason perusteella.

Käytännössä opiskelijan asumisen tuen määrä on sekä opintotuki- että asumistukijärjestelmissä suunnilleen saman suuruinen, vaikka yksittäistapauksissa esiintyy vaihtelua kumpankin suuntaan. Asumistukijärjestelmän etuudet voidaan keskimäärin vuositasolla arvioida jonkin verran korkeammiksi, mutta ero ei ole suuri.

Opiskelijan kannalta nykyisessä tilanteessa on eräitä ongelmia. Yksin asuva opiskelija voi jäädä kokonaan ilman asumisen tukea, jos hänen opiskelumenestyksensä on heikko tai opintotuen saanti on lakannut enimmäistukiajan täytyttyä. Tällöin hän ei saa opintotukea eikä siis myöskään asumislisää. Tällöin ei myöskään synny oikeutta asumistukeen. Yksin omistusasunnossa asuvalle asumistukea taas ei myönnetä, jos opintotuen asumislisää voidaan myöntää kyseisessä oppilaitoksessa opiskelevalle. Alivuokralaisena asuva voi saada vain perusmääräisen asumislisän, jollei hän asu kahden huoneiston rakennuksessa vuokranantajan asuessa itse toisessa huoneistossa.

Puutteena on nykyisin myös, että ulkomailla opiskelevilla, joilla on perheenjäseniä mukanaan, ei ole lainkaan oikeutta asumislisään. Asumistukea ei voida myöntää ulkomailla opiskeleville. Toisella paikkakunnalla olevaa opiskeluasuntoa varten voi asumislisää saada perheellinen vain, jos perheen jäsenet eivät seuraa opiskelupaikkakunnalle.

Opintotuki- ja asumistukijärjestelmien välinen tehtäväjakokaan ei ole tarkoituksenmukainen. Kun huoneistossa asuu useita henkilöitä, on usein epäselvää onko kysymyksessä monijäseninen ruokakunta, esimerkiksi avopari tai

sisarukset, vai käytännön syistä yhdessä asunnon vuokranneet. Käytännössä rajausta on jouduttu tekemään vuokrasopimusten perusteella. Yhteisellä vuokrasopimuksella asunnon vuokranneet on jouduttu katsomaan ruokakunnaksi, jonka taloudellinen kokonaistilanne on ratkaisevaa oikeudelle asumistukeen, vaikka asianomaisilla ei olisikaan muuten yhteistaloutta. Muunlaisen luotettavan selvityksen hankkiminen samassa asunnossa asumisen luonteesta on käytännössä vaikeaa ja saattaa johtaa epäyhteiseen käytäntöön. Tällaisissa tapauksissa opiskelijoiden on vaikea tietää, kumpaan tukijärjestelmään he kuuluvat. Hakemusten ohjauksesta oikeaan kohteeseen ja lisäselvityspyynnöistä aiheutuu tukiviranomaisille huomattavasti lisätyötä ja tuen saanti viivästyy.

1.2. Ehdotetut muutokset

Asumisen tukea ehdotetaan kehitettäväksi niiden osalta, joiden oikeus opintotuen asumislisään lakkaa enimmäistukiajan täytyttyä. Oikeutta asumislisään ei kuitenkaan yleisesti ehdoteta pidennettäväksi, vaan opiskelijalla olisi opintotuen saannin enimmäisajan umpeuduttua oikeus asumistukeen.

Asumisen tuki ehdotetaan ulotettavaksi myös omistusasunnossa yksin asuviin opiskelijoihin, jotka täyttävät yleiset asumistuen saantiedellytykset. He saisivat oikeuden asumistukeen.

Ulkomailla opiskeleville ehdotetaan myönnettäväksi asumislisää riippumatta perheen mahdollisesta mukanaolosta.

Oikeutta asumislisään toisella paikkakunnalla olevaa opiskeluasuntoa varten ehdotetaan laajennettavaksi useampijäsenisiin ruokakuntiin kuuluvien perheellisten osalta. Asumislisää myönnettäisiin, vaikka ruokakunnan yhteistä asuntoa varten myönnettäisiin asumistukea. Perheenjäsenen mukanaolo opiskelupaikkakunnalla ei estäisi asumislisän saantia.

Alivuokralaisen saamaa tukea ehdotetaan kehitettäväksi siten, että heille myönnettäisiin asumistukea vastaavin perustein kuin muillekin asumistuen saajille. Tällöin tuen myöntäminen alivuokralaisille siirtyisi opintotukiviranomaisilta kuntien asumistukiviranomaisten asiaksi.

Opintotukijärjestelmän puitteissa ei pääsääntöisesti enää myönnettäisi tukea lainkaan muuta kuin yksin vuokra- tai asumisoikeusasunnossa asuville. Tämä helpottaisi opin-

totuen myöntämistä, koska hallinnollisesti työ-
läs ja luonteeltaan muusta opintotuen myöntä-
misessä tarvittavista selvityksistä poikkeava
asukkaiden keskeisten asumissuhteiden selvit-
täminen jäisi pois asuntotuen myöntämisen
yhteydestä. Hankaluutta on lisännyt se etteivät
opintoviranomaiset yleensä toimi paikallista-
solla vaan korkeakouluja lukuunottamatta
päätökset tekee valtion opintotukikeskus. Sen-
sijaan asumistuen myöntämisessä yleensäkin
edellytetään selvitystä yhdessä asumisen luon-
teesta ja toiminta tapahtuu kunnallistasolla.
Näin hallinnollisen toiminnan edellytykset pa-
ranisivat huomattavasti, kun viranomaisten vä-
linen tehtäväjako selkeytyisi ja tulisi tarkoituk-
senmukaisemmaksi.

Uudistuksen jälkeen se, mihin järjestelmään
opiskelija kuuluu määräytyisi sen perusteella
asuko hän asunnossa yksin vai yhdessä mui-
den kanssa. Tukijärjestelmä ei muuttuisi enää
sen mukaan, miten asunnon osan vuokrasu-
hteita taikka avo- ja vuokrasuhteita järjestellään
asunnossa asuvien kesken. Sen sijaan edelleen-
kin, nyt asumistukijärjestelmän sisällä, tukea
voitaisiin myöntää joko asunnossa asuville yhti-
teisesti tai asunnon haltijalle erikseen todellisen
hallintatilanteen mukaisesti.

2. Esityksen taloudelliset vaikutukset

Asumistuen piiriin siirtyisi noin 14 000 asu-
mislisää saanutta, joista 9 000 on alivuokralai-
sia ja 5 000 opiskelijoita, jotka ovat vuokran-
neet yhteisen asunnon erillisillä vuokrasopi-
muksilla. Opintotukimenojen vähennys olisi 26
miljoonaa markkaa vuonna 1991 ja 57 miljoonaa

markkaa vuositasona. Tästä aiheutuva
asumistukimenojen lisäys on suunnilleen vas-
taavansuuruinen, koska alivuokralaisina asu-
vat vuokraavat asuntonsa normaalisti vain lu-
kukausien ajaksi. Erillisillä vuokrasopimuksilla
yhteisen asunnon vuokranneet olisivat voineet
vuokrasopimusta muuttamalla siirtyä asumi-
tukijärjestelmän piiriin jo aikaisemmin, mikäli
se olisi ollut heille asumisliisää edullisempi vaihtoehto. Siksi tukimenot tältä osin vähenevät
hieman.

Oikeuden asumistukeen tulisi saamaan noin
2500 omistusasumisen, opintotuen enimmäis-
keston tai vanhempien tuloihin ja varallisuus-
teen perustuvan tarveharkinnan vuoksi tukijär-
jestelmien ulkopuolelle aikaisemmin jäänyttä.
Tästä aiheutuva asumistukimenojen lisäys on
noin 4 miljoonaa markkaa vuonna 1991 ja
vuositasona noin 10 miljoonaa markkaa.

3. Esityksen organisatoriset vaikutukset

Noin 14 000 uuden asumistuen saajan hake-
mukset voidaan käsitellä kuntien asumistukivi-
ranomaisten voimin. Kuntien viranomaisten
työtä pyritään vähentämään kehittämällä asu-
mistuen atk-järjestelmää, jonka kustannukset
maksetaan valtion varoista. Hakemusten mää-
rän kasvu on tuen saajien määrän kasvua
oleellisesti pienempi, koska tukijärjestelmien
välisen rajan selkeyttäminen vähentää virheelli-
sesti kohdistettujen hakemusten määrää. Sel-
keä raja-
aus helpottaa myös hakemusten käsitte-
lyä. Opintotuen hallinnossa vapautuu voima-
varoja lisääntyviin aikuisopintotukitehtäviin.

YKSITYISKOHTAISET PERUSTELUT

1. Lakiehdotukset

1.1. Opintotukilaki

10 §. Pykälää ehdotetaan muutettavaksi si-
ten, että asumisliisää myönnettäisiin pääsää-
ntöisesti vain asunnossa yksin asuvalle opiskeli-
jalle. Jos asunnossa asuu alivuokralaisena tai

muuten useampi henkilö, he saisivat asumistu-
kilain nojalla asumisen tukea.

Asumisliisän saantiedellytykseksi ehdotetaan
asetettavaksi, että opiskelijalle syntyy asumis-
kustannuksia, ja tästä on otettu nimenomainen
maininta lakitekstiin. Nykyisin vastaava ohje
sisältyy valtion opintotukikeskuksen johtokun-
nan antamiin soveltamismääräyksiin. Asumisli-
isää on tarkoitus myöntää vain vuokratu-
kan-

nuksiin tai asumisoikeusasunnosta syntyviin käyttövastikekuluihin. Omistusasunnon osalta mahdollinen tuki asumiskustannuksiin annetaan asumistukea.

Oikeutta asumisliisään ei olisi kuitenkaan iltaloppilaitoksessa, oppilaitoksen iltalinjalla tai muuten ansiotyössä olevalle järjestettävässä koulutuksessa olevalle. Heillä on sensijaan oikeus asumistukeen, jos täyttävät sen muut saantiedellytykset.

Asumisliisää ehdotetaan myönnettäväksi eräissä tapauksissa, vaikka opiskelija ei asu yksin asunnossa. Tukea ehdotetaan näissä tapauksissa tarkoituksenmukaisuussyistä myönnettäväksi pelkästään vuokra-asumiseen.

Asumisliisää voitaisiin myöntää opiskelija-asuntolasta omaan käyttöön eri sopimuksella huoneen vuokranneelle opiskelijalle, vaikka huone kuuluisikin useampi huoneeseen asuntoon (niin sanottu soluasunto). Näissä tapauksissa ei voida katsoa syntyvän ruokakuntaa asunnossa asuvien kesken. Opiskelija voidaankin tällaisissa tapauksissa rinnastaa muuhun yksijäseniseen ruokakuntaan.

Nykyisen tilanteen mukaisesti tukea voitaisiin myöntää myös toisella paikkakunnalla olevaa opiskeluasuntoa varten useampi jäsenen ruokakunnan perheelliselle jäsenelle. Tarkoituksena on, että tukea myönnettäisiin vain silloin, kun erillinen asunto on opiskelua varten perustellusti tarpeen esimerkiksi matkan pituudesta tai huonoista liikenneyhteyksistä johtuen. Tuen saantia ei estäisi se, että opiskelija-asunnossa asuisi joku toinenkin saman ruokakunnan jäsen. Näin esimerkiksi toiselle paikkakunnalle perheen pieni lapsi mukanaan opiskelemaan siirtyvä äiti saisi tukea siitä huolimatta, että ruokakunnalla on toinen asunto hänen kotipaikkakunnalla. Asiaan ei vaikuttaisi, vaikka ruokakunta mahdollisesti saisi kotipaikkakunnalla olevaan asuntoonsa muuta tukea.

Ulkomailta opiskelevien asumisen tukeminen on käytännöllisintä järjestää asumisliisäjärjestelmän kautta. Yleistä asumistukea ei ole syytä ulottaa maan rajojen ulkopuolelle. Kun asumisen tuki ulkomailta opiskeleville on tästä syystä järjestettävä asumisliisäjärjestelmän kautta, ei ulkomailta opiskeleville ole syytä asettaa asumissuhteisiin perustuvia rajoituksia. Näin oikeus tukeen olisi ulkomailta opiskelevilla riippumatta ruokakunnan koosta.

Asumisliisää voitaisiin myös korottaa nykyiseen tapaan valtioneuvoston vahvistamin pe-

rustein. Asumisliisän korotusmahdollisuutta koskeva määräys ehdotetaan siirrettäväksi 4 momenttiin, jossa on muitakin tuen määrään liittyviä määräyksiä. Asiallisesti säännökset ehdotetaan pysytettäväksi ennallaan. Tuen määrää ja korotuksen suuruutta koskevalta osalta ehdotetaan sanonnallisia tarkistuksia sen selvittämiseksi, että asumisliisän perusmäärän ja siihen tehtävien korotuksien konkreettiset määrätymisperusteet vahvistaa vuosittain valtioneuvosto. Opiskelijoiden asumisen tuen tason turvaamiseksi ehdotetaan, että tällöin on otettava huomioon asumiskustannuksissa tapahtunut kehitys. Tarkoituksena on kehittää opiskelijoiden asumisen tukea niin, että tuki olisi suunnilleen samaa tasoa riippumatta siitä järjestelmästä, minkä kautta tukea myönnetään.

1.2. Asumistukilaki

2 §. Asumistukilain 2 §:ssä luetellaan ne tapaukset, joissa asumistukea ei myönnetä. Pykälän 1 kohta koskee opintotukijärjestelmän ja asumistukijärjestelmän rajanvetoa yksijäsenisten opiskeljaruokakuntien osalta. Asumistuen ulkopuolelle jäisivät opintotukilain 10 §:n mukaan opintotuen asumisliisään oikeutetut opiskelijat. Tarkoituksena on, että ne ruokakunnat, jotka saavat asumiseensa tukea opintotuen asumisliisästä muuten kuin opiskeluasuntoon toisella paikkakunnalla, eivät saisi asumistukea. Samoin on tarkoituksena, että asumisliisää ei myönnettäisi niille opiskelijoille, joille oppilaitoksen puolesta tarjotaan mahdollisuus maksuttomaan asumiseen riippumatta siitä, käyttävätkö he tätä mahdollisuutta hyväkseen vai ei. Varsin monissa tapauksissa keskiasteen oppilaitoksilla on asuntoloita, joissa asuminen on nykyisin oppilaalle maksutonta.

Ehdotettu sanamuoto merkitsisi, että yksin omistusasunnossa asuvat opiskelijat tulevat asumistuen piiriin. Opintotuen asumisliisällä ei tällä hetkellä tueta omistusasumisen kustannuksia. Voimassa olevien säännösten mukaan asumistuen ulkopuolelle on rajattu kaikki yksin asuvat opiskelijat jotka opiskelevat sellaisessa oppilaitoksessa, jossa opiskelevalle voidaan myöntää opintotuen asumisliisää. Koska yksin omistusasunnossa asuvat opiskelijat ovat tässä mielessä asumisliisän piirissä, ovat omistusasunnossa asuvat käytännössä jääneet ilman asumisen tukea. Tällaisia opiskelijoita arvioidaan olevan 500 — 1 000. Tämän vuoksi

ehdotetaan rajattavaksi yksin asuvista opiskelijoista asumistuen ulkopuolelle vain vuokralla asuvat, jolloin omistusasunnossa asuvat saavat oikeuden asumistukeen vastaavin perustein kuin muutkin.

Asumistuen piiriin tulevat sanamuodon mukaan myös sellaiset opiskelijat, joiden oikeus asumislisään on lakannut sen johdosta, että heillä ei enää ole oikeutta opintotukeen koko tukiajan tultua käytetyksi. Opintotukiasetuksen 4 §:n mukaan tukiaika voi olla enintään seitsemän vuotta. Selvyyden vuoksi pykälään ehdotetaan otettavaksi nimenomainen maininta siitä, että opintotukioikeuden lakattua opiskelijalle voidaan myöntää asumistukea. Myös iltaopiskelijat ovat saantiedellytykset muuten

täyttäessään oikeutettuja asumistukeen, koska heillä ei opintotukilain 10 §:n mukaan ole oikeutta asumislisään.

2. Voimaantulo

Lait ehdotetaan tuleviksi voimaan 1 päivänä heinäkuuta 1991, jolloin alkaa uusi opintovuosi. Hallinnollisen valmistelun vaatiman ajan vuoksi voimaantulo on tarkoituksenmukaista ajoittaa opintovuoden rytmiin.

Edellä esitetyn perusteella annetaan Eduskunnan hyväksyttäväksi seuraavat lakiehdotukset:

1.

Laki

opintotukilain 10 §:n muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti

muutetaan 14 päivänä tammikuuta 1972 annetun opintotukilain (28/72) 10 § 3 ja 4 momentti, sellaisina kuin niistä ovat 10 §:n 3 momentti 13 päivänä helmikuuta 1987 annetussa laissa (155/87) ja 4 momentti 14 päivänä tammikuuta 1983 annetussa laissa (48/83), seuraavasti:

10 §

Opintorahan asumislisää myönnetään asu-
miskustannuksiin vuokra- tai asumisoikeusasunnossa yksin asuvalle opiskelijalle. Asumislisää ei kuitenkaan myönnetä, jos hänellä on oppilaitoksen puolesta oikeus maksutomaan asumiseen tai hän opiskelee iltaoppilaitoksessa, oppilaitoksen iltalinjalla taikka muutoin ansiotyössä oleville järjestettävässä koulutuksessa. Asumislisää myönnetään vuokratustannuksiin myös:

1) yksin erillisellä vuokrasopimuksella kunnan, yleishyödyllisen yhteisön tai säätiön ylläpitämästä useampihuoneisesta opiskelija-asunnosta huoneen vuokranneelle;

2) perheelliselle asumistukilain 1 §:n 2 mo-

mentissa tarkoitettuun useampihenkiseen ruokakuntaan kuuluvalla muualla kuin hänen kotipaikkakunnallaan sijaitsevaa opiskeluasuntoa varten; sekä

3) ulkomailla opiskelevalle.

Asumislisää voidaan korottaa vuokran suuruuden perusteella. Asumislisän määrän ja korotuksen määräytymisperusteet vahvistaa valtioneuvosto vuosittain ottaen huomioon asu-
miskustannuksissa tapahtuneet muutokset.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä heinäkuuta 1991.

Ennen lain voimaantuloa voidaan ryhtyä sen täytäntöönpanon edellyttämiin toimenpiteisiin.

2.

Laki**asumistukilain 2 §:n muuttamisesta**

Eduskunnan päätöksen mukaisesti

muutetaan 4 päivänä kesäkuuta 1975 annetun asumistukilain (408/75) 2 §:n 1 kohta, sellaisena kuin se on 13 päivänä helmikuuta 1987 annetussa laissa (154/87), seuraavasti:

2 §

Tämän lain mukaista asumistukea ei myönnetä:

1) yksin asuvalle opiskelijalle, joka opintotukilain 10 §:n 3 momentin mukaan on oikeutettu opintorahan asumislisään tai opiskelijalle, jolla on oikeus maksuttomaan asuntoon oppilaitoksen puolesta ja asumistukea myönnetään, jos opiskelija on saanut opintotukilain mukais-

ta opintotukea saman tutkinnon suorittamista varten opintotukiasetuksessa säädetyn enimmäisajan;

— — — — —
Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä heinäkuuta 1991.

Ennen lain voimaantuloa voidaan ryhtyä sen täytäntöönpanon edellyttämiin toimenpiteisiin.

Helsingissä 19 päivänä lokakuuta 1990

Tasavallan Presidentti

MAUNO KOIVISTO

Opetusministeri *Ole Norrback*

1.

Laki**opintotukilain 10 §:n muuttamisesta**

Eduskunnan päätöksen mukaisesti

muutetaan 14 päivänä tammikuuta 1972 annetun opintotukilain (28/72) 10 § 3 ja 4 momentti, sellaisina kuin niistä ovat 10 §:n 3 momentti 13 päivänä helmikuuta 1987 annetussa laissa (155/87) ja 4 momentti 14 päivänä tammikuuta 1983 annetussa laissa (48/83), seuraavasti:

Voimassa oleva laki

Ehdotus

10 §

Opintorahan asumislisää myönnetään perheettömälle, vuokralla kodin ulkopuolella asuvalle opiskelijalle. Asumislisää myönnetään myös perheelliselle opiskelijalle, joka opiskelun takia joutuu asumaan vuokralla eri paikkakunnalla kuin perheensä. Jos opiskelija kuuluu asumistukilain 1 §:n 2 momentissa tarkoitettuun ruokakuntaan, joka muodostuu kahdesta tai useammasta henkilöstä, myönnetään asumislisää vain ruokakunnan jäsenen opiskelun takia eri paikkakunnalla olevaa asuntoa varten. Asumislisää voidaan myöntää vuokran suuruuden mukaan korotettuna, *jos opiskelija asuu yksin muutoin kuin alivuokralaisena taikka alivuokralaisena vain kaksi huoneistoa käsittävässä rakennuksessa vuokranantajan asussa itse toisessa huoneistossa.* Kunnan, yleishyödyllisen yhteisön tai säätiön ylläpitämässä opiskelija-asunnossa asuva katsotaan yksin asuvaksi myös silloin, kun hänellä on yksin käytössään huone useamman kuin yhden huoneen käsittävässä huoneistossa.

Asumislisän enimmäismäärän ja asumislisän korotusperusteet vahvistaa valtioneuvosto vuosittain ottaen huomioon asumiskustannuksissa tapahtuneet muutokset.

Opintorahan asumislisää myönnetään *asumiskustannuksiin vuokra- tai asumisoikeusasunnossa yksin asuvalle opiskelijalle. Asumislisää ei kuitenkaan myönnetä, jos hänellä on oppilaitoksen puolesta oikeus maksutomaan asumiseen tai hän opiskelee iltaoppilaitoksessa, oppilaitoksen iltalinjalla taikka muutoin ansiotyössä oleville järjestettävässä koulutuksessa.* Asumislisää myönnetään vuokratukitannuksiin myös:

1) yksin erillisellä vuokrasopimuksella kunnan, yleishyödyllisen yhteisön tai säätiön ylläpitämästä useampihuoneisesta opiskelija-asunnosta huoneen vuokranneelle;

2) perheelliselle asumistukilain 1 §:n 2 momentissa tarkoitettuun useampihenkiseen ruokakuntaan kuuluvalla muualla kuin hänen kotipaikkakunnallaan sijaitsevaa opiskeluasuntoa varten; sekä

3) ulkomailla opiskelevalle.

Asumislisää voidaan korottaa vuokran suuruuden perusteella. Asumislisän määrän ja korotuksen määräytymisperusteet vahvistaa valtioneuvosto vuosittain ottaen huomioon asumiskustannuksissa tapahtuneet muutokset.

Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä heinäkuuta 1991.

Ennen lain voimaantuloa voidaan ryhtyä sen täytäntöönpanon edellyttämiin toimenpiteisiin.

2.

Laki**asumistukilain 2 §:n muuttamisesta**

Eduskunnan päätöksen mukaisesti
muutetaan 4 päivänä kesäkuuta 1975 annetun asumistukilain (408/75) 2 §:n 1 kohta, sellaisena
 kuin se on 13 päivänä helmikuuta 1987 annetussa laissa (154/87), seuraavasti:

Voimassa oleva laki

Ehdotus

2 §

Tämän lain mukaista asumistukea ei myön-
 netä:

1) yhden henkilön ruokakunnalle, jos asian-
 omainen henkilö opiskelee sellaisessa opintotu-
 kilaisa (28/72) tarkoitetussa oppilaitoksessa,
 jossa opiskelevalle voidaan myöntää opintora-
 han asumislisää:

1) yksin asuvalle *opiskelijalle, joka opintotu-
 kilain 10 §:n 3 momentin mukaan on oikeutet-
 tu opintorahan asumislisään tai jolla on oikeus
 maksuttomaan asuntoon oppilaitoksen puolesta ja asumistukea myönnetään, jos opiskelija
 on saanut opintotukilain mukaista opintotukea
 saman tutkinnon suorittamista varten opinto-
 tukiasetuksessa säädetyn enimmäisajan;*

*Tämä laki tulee voimaan 1 päivänä heinä-
 kuuta 1991.*

*Ennen lain voimaantuloa voidaan ryhtyä sen
 täytäntöönpanon edellyttämiin toimenpiteisiin.*