

Hallituksen esitys Eduskunnalle laiksi aluevaihdesta valtion ja Posion kunnan välillä

ESITYKSEN PÄÄASIALLINEN SISÄLTÖ

Esityksen mukaan valtio luovuttaisi Posion kunnalle noin 229,5 hehtaarin maa-alueen sekä noin 83 hehtaarin vesialueen Posion valtionmaasta Kirintövaaran seudulta matkailun tarpeisiin

käytettäväksi. Kunta puolestaan luovuttaisi valtiolle arvoltaan vastaavan määrän metsätalouden tarkoituksiin soveltuvia alueita.

PERUSTELUT

Posion kunta on esittänyt aluevaihtoa, jossa valtio luovuttaisi metsähallinnon Ranuan hoitoalueeseen kuuluvasta valtionmaasta Kirintövaaran seudulta noin 228 hehtaarin maa-alueen sekä noin 83 hehtaarin suuruisen vesialueen Kirintöjärvestä ja, tällä vesialueella olevan noin 1,5 hehtaarin suuruisen Kirintösaaren. Posion kunta suunnittelee aluetta käytettäväksi matkailutarkoituksiin. Kunta on hankkinut omistukseensa Kirintövaaran alueeseen liittyviä yksityismaita. Metsähallituksen käsityksen mukaan alue soveltuu hyvin käytettäväksi matkailutarkoituksiin. Metsähallitus on hinnoitellut alueen ja katsoo, että alue voidaan luovuttaa aluevaihtoteitse kunnalle.

Luovutettavan alueen käyväksi kokonaisarvoksi on saatu 1 650 000 markkaa.

Vastikkeeksi kunta luovuttaisi valtiolle metsätalouden tarkoituksiin soveltuvia tiloja ja alueita tai niiden osia 1 650 000 markan arvosta.

Kun aluevaihdossa kunta saisi matkailun kehittämisen kannalta tarpeellisia alueita, ja toisaalta kunta luovuttaisi valtiolle metsätalouden harjoittamiseen hyvin soveltuvia metsäalueita, aluevaihtoa on pidettävä yleisen edun kannalta tarkoituksenmukaisena.

Edellä esitetyn perusteella annetaan Eduskunnan hyväksyttäväksi seuraava lakiehdotus:

Laki

aluevaihdosta valtion ja Posion kunnan välillä

Eduskunnan päätöksen mukaisesti säädetään:

1 §

Metsähallitus oikeutetaan luovuttamaan Posion kunnalle Posion kunnassa sijaitsevasta Posion valtionmaasta Kirintövaaran seudulta noin 228 hehtaarin maa-alueen sekä noin 83 hehtaarin suuruisen vesialueen Kirintöjärven, ja tällä vesialueella olevan noin 1,5 hehtaarin suuruisen Kirintösaaren käsittävän määräalan. Luovutuksen edellytyksenä on, että Posion kunta puolestaan

luovuttaa valtiolle metsätaloudellisiin tarkoituksiin soveltuvia, rasituksista vapaita tiloja, alueita tai niiden osia 1 650 000 markan arvosta. Muut aluevaihtoon liittyvät ehdot määrää metsähallitus.

2 §

Tämä laki tulee voimaan päivänä
kuuta 198 .

Helsingissä 21 päivänä joulukuuta 1984

Tasavallan Presidentti

MAUNO KOIVISTO

Maa- ja metsätalousministeri *Toivo Yläjärvi*