

Lagmotion 2

Ola Rosendahl /sv m.fl.: Lagmotion med förslag till lag om ändring av 32 § inkomstskattelagen

Till Riksdagen

Högsta förvaltningsdomstolen har i sitt utslag HFD 1996/3491 ansett att en inkomst på 40 000 mark som influtit 1995 som en engångsersättning för utarrendering på 30 år av ett 3 650 kvadratmeter stort område åt ett telefonbolag, hos en skattskyldig som ägde enbart skogsmark och som för övergångsperioden valt systemet med försäljningsinkomstbeskattning, skulle betraktas som inkomst av jordbruk. Inkomsten skall således beskattas som förvärvsinkomst och inte som kapitalinkomst såsom centralskattenämnden i sitt avgörande 1996/85 tidigare ansett i samma fall.

Högsta förvaltningsdomstolens tolkning måste anses grunda sig på det faktum att det finns brister i skattelagstiftningen på denna punkt. Det är inte godtagbart att man beskattas för jordbruksinkomst då inkomsten härrör sig från skogsmark. Skogsmark räknas ju heller inte med i jordbrukets nettoförmögenhet vid bestämmande av kapitalinkomstandelen. I lagförslaget föreslås att inkomstskattelagen förtydligas på denna punkt så att en arrendeinkomst av skogsmark beskattas som kapitalinkomst.

Med stöd av det ovan anförda föreslår vi

att Riksdagen skall godkänna följande lagförslag:

Lag

om ändring av 32 § inkomstskattelagen

I enlighet med riksdagens beslut
ändras 32 § inkomstskattelagen (1535/1992) den 30 december 1992 som följer:

32 §

Kapitalinkomst

Skattepliktig kapitalinkomst är, enligt vad som närmare stadgas nedan, avkastning av egendom, vinst av egendomsöverlåtelse och annan inkomst som kan anses ha influtit av egendom. Kapitalinkomst är inkomst av bland annat ränta, dividendinkomst från börsbolag, hyresinkomst, arrendeinkomst av skogsmark, vinstandel, avkastning av livförsäkring, kapitalinkomst av

skogsbbruk, inkomst av marksubstanser och överlåtelsevinst. Kapitalinkomst är även kapitalinkomstandelen av dividend som erhållits från annat bolag än börsbolag, av den företagsinkomst som skall fördelas, av den inkomstandel som en delägare i en sammanslutning har erhållit och av inkomst av renskötsel.

Denna lag träder i kraft den
199 .

Helsingfors den 4 februari 1997

Ola Rosendahl /sv

Håkan Malm /sv

Gunnar Jansson /sv

Ola Rosendahl /r ym.: Lakialoite laiksi tuloverolain 32 §:n muuttamisesta

Eduskunnalle

Korkein hallinto-oikeus on katsonut päätöksessään KHO 1996/3491 vuonna 1995 kertakaikkisena vuokrana kertyneen 40 000 markan tulon 3 650 neliömetrin alueen vuokraamisesta 30 vuodeksi puhelinyhtiölle maataloustuloksi. Verovelvollinen omisti ainoastaan metsämaata ja oli valinnut siirtymäkaudeksi myyntitulon verotusjärjestelmän. Tuloa on siis verotettava ansiotulona eikä pääomatulona kuten keskusverolautakunta oli katsonut aikaisemmin samasta asiasta antamassaan ratkaisussa 1996/85.

Korkeimman hallinto-oikeuden tulkinnan on katsottava perustuvan siihen tosiasiaan, että ve-

rolainsäädäntö on tältä osin puutteellinen. Verottaminen maataloustulosta ei ole hyväksyttävää, silloin kun tulo on peräisin metsämaasta. Metsämaata ei myöskään lasketa maatalouden nettovarallisuuteen pääomatulo-osuutta määrittäessä. Lakialoitteessa ehdotetaan tuloverolain selkiyttämistä tältä osin siten, että metsämaasta saatavaa vuokratuloa verotettaisiin pääomatulona.

Edellä olevan perusteella ehdotamme,

että Eduskunta hyväksyisi seuraavan lakiehdotuksen:

Laki

tuloverolain 32 §:n muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti
muutetaan 30 päivänä joulukuuta 1992 annetun tuloverolain (1535/1992) 32 § seuraavasti:

32 §

Pääomatulo

Veronalaista pääomatuloa on, siten kuin siitä jäljempänä tarkemmin säädetään, omaisuuden tuotto, omaisuuden luovutuksesta saatu voitto ja muu sellainen tulo, jota varallisuuden voidaan katsoa kerryttäneen. Pääomatuloa on muun ohessa korkotulo, pörssiyhtiöstä saatu osinkotulo, vuokratulo, metsämaasta saatu vuokratulo,

voitto-osuus, henkivakuutuksen tuotto, metsätalouden pääomatulo, maa-aineksista saadut tulot ja luovutusvoitto. Pääomatuloa on myös muusta yhtiöstä kuin pörssiyhtiöstä saadun osingon, jaettavan yritystulon, yhtymän osakkaan tulo-osuuden sekä porotalouden tulon pääomatulo-osuus.

Tämä laki tulee voimaan _____ päivänä kuuta 199 .

Helsingissä 4 päivänä helmikuuta 1997

Ola Rosendahl /r

Håkan Malm /r

Gunnar Jansson /r