

Lakialoite 42

Esa Lahtela /sd ym.: Lakialoite laiksi kiinteistöverolain muuttamisesta

Eduskunnalle

Yhdistystoiminta on maassamme vilkasta ja siihen osallistuu merkittävä osa maamme väestöstä. Yhdistystoiminnan peruspilareita ovat vapaaehtoisuus ja yleishyödyllisyys. Talkoiden ja muiden vastaavien varojen hankinnan muotojen ohella yhdistyksille myönnetään erilaisia avustuksia toimintaan. Hallituksen 3 päivänä huhtikuuta 1998 antaman esityksen (HE 29/1998 vp) perusteella osalle näistä yleishyödyllisistä yhdistyksistä voidaan kunnanvaltuuston päätöksellä antaa helpotusta kiinteistöveron maksamisesta. Tämä vastaa aiempaa kiinteistöverolain 13 a §:ssä säädettyä menettelyä. Tässä yhteydessä on kuitenkin syytä harkita tämän mahdollisuuden ulottamista muihinkin yleishyödyllisten yhdistysten omistamiin kiinteistöihin.

Monet yhdistykset ovat elinkaarensa aikana onnistuneet saamaan haltuunsa kiinteistöjä, joiden pääasiallinen käyttötarkoitus on yhdistyksen toimintaan liittyvä. Nykyisen kiinteistöverolain 13 a §:ssä on huomioitu yhdistysten toiminnan luonteen erityispiirteet säätämällä tietyn tyyppisten yhdistysten kiinteistöt vapaiksi kiinteistöverosta. Näiden lisäksi on kuitenkin olemassa joukko muita yleishyödyllisiä yhdistyksiä,

jotka tarvitsevat toimintansa jatkuvuuden turvaamiseksi samankaltaisen ratkaisun. Voimassa olevan kiinteistöverolain 13 a §:n perusteella kunnanvaltuusto voi määrätä maamiesseuran, nuorisoseuran, työväenyhdistyksen tai urheiluseuran omistaman yhdistys- ja seurantalon kiinteistöveroprosentiksi nolla. Tämä jättää kuitenkin esimerkiksi kylä- ja kaupunginosayhdistykset sekä urheiluseurat soveltamisalansa ulkopuolelle.

Edellä esitetyn perusteella lakialoitteessa esitetään kunnanvaltuustolle mahdollisuutta määrätä kiinteistöverolain 13 a §:ssä lueteltujen yhdistysten lisäksi kiinteistöveroprosentiksi nolla myös muiden yleishyödyllisten yhdistysten omistamien kiinteistöjen kohdalla. Koska kunnat yleisesti jakavat avustuksia yhdistysten toimintaan ja kiinteistöveroprosentin määrääminen nollassa on vapaaehtoista, lakialoitteella ei ole kokonaisuuden kannalta välittömiä kustannusvaikutuksia kunnille.

Edellä olevan perusteella ehdotamme,

että Eduskunta hyväksyisi seuraavan lakiehdotuksen:

Laki

kiinteistöverolain muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti
muutetaan 20 päivänä heinäkuuta 1992 annetun kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n 3 momentti, 12 §:n 1 momentti, 13 §:n 1 momentti sekä 13 a ja 14 §, sellaisena kuin niistä on 13 a § laissa 280/1995, seuraavasti:

11—13 §
(Kuten HE)

13 a §

Yhdistys- ja seurantalons veroprosentti

Poiketen siitä, mitä 11 §:ssä säädetään kiinteistöveroprosentin alarajasta, kunnanvaltuusto voi määrätä maamiesseuran, nuorisoseuran ja työväenyhdistyksen tai muun yleishyödyllisen yhdistyksen omistaman yhdistys- ja seurantalons kiinteistöveroprosentin alemmaksi kuin 0,30, jos

rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitettun rakennuksen kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

14 §
(Kuten HE)

Voimaantulosäännös
(Kuten HE)

Helsingissä 7 päivänä toukokuuta 1998

Esa Lahtela /sd

Raimo Holopainen /sd

Maija-Liisa Veteläinen /kesk

Heikki Rinne /sd

Pertti Virtanen /evir

Marjaana Koskinen /sd

Anu Vehviläinen /kesk

Arto Lapiolahti /sd