

Lakialoite 7

**Apukka:** Ehdotus laiksi leimaverolain väliaikaisesta muuttamisesta

*Eduskunnalle*

Aloite on rinnakkainen hallituksen esitykselle n:o 20. Aloitteessa esitetään luovuttavaksi arvopaperipörssin välityksellä tapahtuvista arvopapereiden luovutuksista suoritettavasta leimaverosta. Samalla ehdotetaan luovuttavaksi myös siitä leimaverosta, jonka vakioitujen johdannais-sopimusten kaupan selvittelytoiminnan harjoittaja joutuu suorittamaan johdannaistoimista. Hallituksen esityksestä poiketen ehdotan, että leimaverottomuus olisi voimassa vuoden 1992 loppuun.

Tämän lisäksi ehdotan, että leimaverottomuus koskisi myös asunto-osakkeiden ja asuin-kiinteistöjen kauppaa, vaikka se tapahtuukin pörssin ulkopuolella.

Edellä olevan perusteella ehdotan,

*että Eduskunta hyväksyisi seuraavan lakiehdotuksen:*

**Laki**

**leimaverolain väliaikaisesta muuttamisesta**

Eduskunnan päätöksen mukaisesti säädetään:

1 §

Poiketen siitä, mitä 6 päivänä elokuuta 1943 annetun leimaverolain (662/43) 16 ja 55 §:ssä, 9 luvussa sekä 85 §:n 1 momentissa on leimaverosta eräissä tapauksissa säädetty, sovelletaan tätä lakia lain voimaantulopäivästä 31 päivään joulukuuta 1992.

2 §

Poiketen siitä, mitä lain 16 §:ssä on säädetty, leimaveroa ei kuitenkaan ole suoritettava, milloin kiinteistö on pääasiallisesti asuinkäytössä tai tulee pääasiallisesti sellaiseen käyttöön, jolloin tuleva käyttö on tarvittaessa osoitettava voimassa olevalla asema- tai rakennuskaavalla tai rakennuslain tarkoittamalla rakennus- tai poikkeusluvalla. Pääasiallisesti käytöksi katsotaan, jos asuinpinta-ala asumiseen liittyvine varastoineen on vähintään kolme neljännessä kokonaispinta-alasta.

3 §

Poiketen siitä, mitä lain 55 §:ssä on säädetty, myytäessä tai vaihdettaessa arvopapereita ilman arvopaperipörssin välitystä leimaveroa on suori-

tettava muista paitsi asunto-osakeyhtiölain tarkoittamista asuinhuoneiston hallintaan oikeuttavista osakkeista 1,6 prosenttia kauppahinnasta.

4 §

Poiketen siitä, mitä lain 85 §:n 1 momentissa on säädetty, kun arvopapereiden myynti tai vaihto tapahtuu ilman arvopaperipörssin välitystä, on, milloin molemmat sopimuksentekijät ovat arvopaperikauppiaita, kumpaisenkin laadittava luovutuksesta laskelma, joka on varustettava leimamerkeillä puoleen 55 §:ssä mainitusta määrästä. Muissa tapauksissa on, jos toimen sopimuksentekijä on arvopaperikauppias taikka jos luovutus tapahtuu huutokaupalla joko pörssihuoneistossa tai muualla tahi muuten kolmannen henkilön välityksellä, arvopaperikauppiaan, huuto-kaupantoinittajan tai välittäjän, mutta muuten arvopapereita myytäessä myyjän ja vaihdettaessa jommankumman sopimuksentekijöistä laadittava luovutuksesta laskelma. Sen, joka on velvollinen laatimaan laskelman, on varustettava se viimeksi mainitussa lainkohdassa säädettyyn täyteen määrään leimamerkeillä.

5 §  
Tämä laki tulee voimaan      päivänä  
kuuta 1992.  
Lakia sovelletaan niihin kiinteistö- ja arvopa-

periluovutuksiin ja niihin johdannaistoimiin, jotka tapahtuvat lain tultua voimaan. Sovellettaessa tätä lakia ei sovelleta, mitä leimaverolain 9 luvussa säädetään.

Helsingissä 26 päivänä maaliskuuta 1992

**Asko Apukka**