

Lakivaliokunnan mietintö 18/1996 vp

Hallituksen esitys laiksi maakaaren voimaannpanosta annetun lain muuttamisesta

Eduskunta on 6 päivänä marraskuuta 1996 lähettänyt lakivaliokuntaan valmistelevasti käsiteltäväksi otsikossa mainitun hallituksen esityksen 214/1996 vp.

Valiokunnassa ovat olleet kuultavina lainsäädäntöneuvos Marjut Jokela oikeusministeriöstä, ylitarkastaja Riitta Simonen maa- ja metsätalousministeriöstä, maanmittausneuvos Pauli Karvinen Maanmittauslaitokselta, lakimies Harry Åhlgren Suomen Kuntaliitosta, varatuomari Timo Lappi Suomen Pankkiyhdistyksestä ja jaostopäällikkö Antti Huhtamäki Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK:sta.

Hallituksen esitys

Vuonna 1995 säädetty uusi maakaari tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 1997. Esityksessä ehdotetaan lisättäväksi eräitä täydentäviä säännöksiä maakaaren voimaannpanosta annettuun lakiin, jolla mm. metsäkiinnityslaki kumotaan.

Lakiin ehdotetaan lisättäväksi säännökset, joiden nojalla panttivelkoja saisi edelleen tiedon aiotusta metsän hakkuusta silloin, kun hänellä on metsäkiinnityslain nojalla vahvistettu metsäkiinnitys. Metsäkiinnitykset pysyisivät myös en-

tisin vaikutuksin voimassa kolmen vuoden siirtymäkauden ajan.

Laissa ehdotetaan luovuttavaksi kiinteistöjen jaosta kruunun- ja perintötiloihin. Tätä varten lohkotilojen kiinnitysvastuun rajoittamisesta annettu laki samoin kuin kruununluonteisten tilojen asukasoikeuksia ja niiden järjestelyjä koskeva lainsäädäntö ehdotetaan kumottaviksi.

Ehdotettu laki on tarkoitettu tulemaan voimaan mahdollisimman pian sen jälkeen, kun se on hyväksytty ja vahvistettu, kuitenkin viimeistään 1.1.1997.

Valiokunnan kannanotot

Hallituksen esityksen perusteluista ilmenevistä syistä ja saamansa selvityksen perusteella valiokunta pitää esitystä tarpeellisena ja tarkoituksenmukaisena. Valiokunta puoltaa hallituksen esitykseen sisältyvän lakiehdotuksen hyväksymistä 2 §:ään ja johtolauseeseen tehtävin lakiteknisin korjauksin.

Edellä lausutun perusteella lakivaliokunta kunnioittavasti ehdottaa,

että lakiehdotus hyväksyttäisiin näin kuuluvana:

Laki

maakaaren voimaanpanosta annetun lain muuttamisesta

Eduskunnan päätöksen mukaisesti
muutetaan maakaaren voimaanpanosta 12 päivänä huhtikuuta 1995 annetun lain (541/95) 2 §:n 8 ja
 9 kohta ja
lisätään 2 §:ään uusi 10—12 kohta sekä lakiin uusi 16 a ja 18 a § seuraavasti:

2 §

Kumottavat säännökset

Uuden maakaaren tullessa voimaan kumotaan seuraavat lait niihin myöhemmin tehtyine muutoksineen:

8) 31 päivänä tammikuuta 1930 annettu metsäkiinnityslaki (39/30); (*poist.*)
 (9—12 kohta kuten hallituksen esityksessä)

16 a ja 18 a §

(Kuten hallituksen esityksessä)

Voimaantulosäännös

(Kuten hallituksen esityksessä)

Helsingissä 27 päivänä marraskuuta 1996

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa ovat ottaneet osaa puheenjohtaja Henrik Lax /r, varapuheenjohtaja Matti Vähänäkki /sd ja jäsenet Sulo Aittoniemi /kesk, Juhani Alaranta

/kesk, Jouko Jääskeläinen /skl, Juha Karpio /kok, Pekka Kuosmanen /kok, Annika Lapintie /vas, Kari Myllyniemi /kesk, Pekka Saarnio /vas, Sade Tahvanainen /sd ja Jukka Tarkka /nuors.