

**Laki- ja talousvaliokunnan mietintö n:o 1 laiksi
etuostolain 1 §:n muuttamisesta**

Eduskunta on 10 päivänä helmikuuta 1989 lähettänyt valiokuntaan valmistelevasti käsiteltäväksi hallituksen esityksen n:o 236/1988 vp.

Valiokunnassa ovat olleet kuultavina vanhempi hallitussihteeri Lauri Nordberg ympäristöministeriöstä, osastopäällikkö Martti Uotila Suomen Kaupunkiliitosta, lakimies Markku Fagerlund Suomen Kunnallisliitosta ja jaostopäällikkö Henrik Wickström Finlands svenska kommunförbundista.

Hallituksen esityksessä ehdotetaan etuostolaisia muutettavaksi niin, että kunnalla olisi etuosto-oikeus myös sellaisella alueella, joka yleiskaavassa on osoitettu tai jota suunnitellaan pääasiassa muuta yhdyskuntarakentamista kuin asuntoalueen muodostamista varten, esimerkiksi teollisuusalueeksi. Lain 1 §:ään sisältyvä ristiriita — kunnalla on etuosto-oikeus yleiskaavassa osoitettuihin virkistys- ja

suojealueisiin, mutta se ei voi käyttää etuosto-oikeutta maan hankkimiseksi virkistys- ja suojelutarkoituksiin — ehdotetaan poistettavaksi lisäämällä pykälän 3 momenttiin maininta virkistys- ja suojelutarkoituksista.

Valiokunta toteaa, että lainmuutos tulee helpottamaan suojelukohteiden rauhoittamista, kun ko. alueita voidaan etuosto-oikeudella hankkia julkiseen omistukseen.

Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan heti kun se on hyväksytty ja vahvistettu.

Hallituksen esityksessä mainituista syistä ja saadun selvityksen perusteella valiokunta pitää lakiehdotusta tarpeellisenä ja puoltaa sen hyväksymistä sellaisenaan.

Valiokunta ehdottaa kunnioittaen,

että lakiehdotus hyväksyttäisiin muuttamattomana.

Helsingissä 23 päivänä helmikuuta 1989

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa ovat ottaneet osaa puheenjohtaja Kokko, jäsenet R. Aho, Dromberg, Hilpelä, Hurs-

kainen-Leppänen, Joenpalo, Nyman, Pulliainen, Rajamäki, Sarapää ja Siuruainen sekä varajäsen Lapiolahti.

