

Toivomusaloite 249

Laine ym.: Asuntojen perusparannuslainojen koron alentamisesta

Eduskunnalle

Kuluvan vuoden alusta voimaan tullut laki asuntojen peruskorjaamisesta (1482/92) korottaa pitkäaikaisen perusparannuslainan koron tähänastisesta 3 prosentista 8 prosenttiin. Tämä yli 2,5-kertainen koron korotus aiheuttaa erityisesti pienituloisille voittamattomia vaikeuksia. Ongelman suuruus korostuu erityisesti niissä tapauksissa, joissa pienituloinen perusparannustoimenpiteiden suorittaja joutuu ottamaan vähintään 40 prosenttia kallista pankkilainaa korjaustoimenpiteiden rahoittamiseen. Tällaisissa tapauksissa valtion perusparannuslainan koron huomattava korottaminen muodostuu suoranaisiksi esteeksi peruskorjauksen aloitta-

miselle tai tuottaa ainakin kohtuuttomia vaikeuksia töiden rahoittamiselle.

Näiden syiden johdosta asuntojen peruskorjaamiseen eli perusparantamiseen myönnettävien lainojen korko tulisi palauttaa 3 prosenttiin tai ainakin kohtuullistaa se 4—5 prosentin tasolle.

Edellä olevan perusteella ehdotamme eduskunnan hyväksyttäväksi toivomuksen,

että hallitus ryhtyisi toimenpiteisiin asuntojen perusparantamiseen myönnettävien pitkäaikaisten perusparannuslainojen koron alentamiseksi.

Helsingissä 17 päivänä helmikuuta 1993

Ensio Laine
Eila Rimmi

Jaakko Laakso
Iivo Polvi

Asko Apukka
Osmo Polvinen