

Toivomusaloite 74

S.-L. Anttila ym.: Maatilamatkailun kehittämistä verotuksellisin keinoin

Eduskunnalle

Maatilamatkailu on merkittävä ja kehittyvä maaseutuelinkeino, mutta se voisi kehittyä vielä voimakkaammin, jos ratkaistaisiin muutamat ongelmat. Lomamökkien poistoprosentti on nyt enintään kuusi, eli sama kuin uusilla asuinrakennuksilla. Poistoprosentin pitäisi olla sama kuin maatilan tuotantorakennuksilla, eli enintään 10 prosenttia. Maatilamatkailuyrittäjien kokemusten mukaan lomamökit kuluvat käytössä samalla tavalla kuin tuotantorakennuksetkin.

Lomamökkien verotusarvo tontteineen arvioidaan vuosittain vahvistettavien perusteiden mukaisesti, kuten asuinrakennustenkin. Verotusarvo tulisi voida laskea samojen perusteiden mukaan kuin maatilan tuotantorakennuksilla, eli menojäännöksen mukaan.

Lomamökit tontteineen tulisi aina lukea maatilan varallisuuteen, jolloin ns. suojasäännökset

koskisivat myös tätä varallisuutta sukupolvenvaihdostilanteissa. Tässä suhteessa esiintyy suurta kirjavuutta eri verotoimistojen tulkinnaissa.

Edellä olevan perusteella ehdotamme kunnioittaen eduskunnan hyväksyttäväksi toivomuksen,

että hallitus ryhtyisi pikaisiin toimenpiteisiin maatilamatkailun edistämiseksi nostamalla lomamökkien poistoprosentin kuudesta kymmeneen prosenttiin sekä määrittelemällä maatilan lomamökin verotusarvon samojen perusteiden mukaan kuin maatilan tuotantorakennuksetkin, eli menojäännöksen mukaan, sekä määräisi, että lomamökit tontteineen luetaan maatilan varallisuuteen.

Helsingissä 19 päivänä huhtikuuta 1991

Sirkka-Liisa Anttila

Hannu Tenhiälä

Maija-Liisa Lindqvist