

## **TALOUSVALIOKUNNAN MIETINTÖ 34/2000 vp**

### **Hallituksen esitys laiksi kiinnitysluottopankkilain muuttamisesta**

#### **JOHDANTO**

##### ***Vireilletulo***

Eduskunta on 7 päivänä marraskuuta 2000 lähettänyt talousvaliokuntaan valmistelevasti käsiteltäväksi hallituksen esityksen laiksi kiinnitysluottopankkilain muuttamisesta (HE 173/2000 vp).

##### ***Asiantuntijat***

Valiokunnassa ovat olleet kuultavina

- lainsäädäntöneuvos Erkki Sarsa, valtiovarainministeriö
- lainsäädäntöneuvos Marjut Jokela, oikeusministeriö
- päälakimies Markku Lounatvuori, Rahoitustarkastus
- johtaja Erkki Kontkanen, Suomen Pankkiyhdistys.

#### **HALLITUKSEN ESITYS**

Kiinnitysluottopankkilakia ehdotetaan täydennettäväksi säännöksillä, jotka koskevat kiinnitysluottopankin tekemien johdannaissopimusten merkitsemistä joukkovelkakirjalainarekisteriin ja johdannaissopimusten asemaa kiinnitysluottopankin selvitystilassa ja konkurssissa. Lisäksi lakiin ehdotetaan lisättäväksi säännökset kiinteistö- ja julkisyhteisövuokruudellisten joukkovelkakirjalainojen asemasta kiinnitysluottopankin selvitystilassa ja konkurssissa sekä vakuuksien hallinnoinnista selvitystilan ja konkurssin aikana.

Rahoitustarkastuksen on asetettava viipymättä asiamies valvomaan kiinnitysluottopankin liikkeeseen laskemien kiinteistö- ja julkisyhteisövuokruudellisten joukkovelkakirjojen haltijoiden etua ja käyttämään puhevaltaa näiden puolesta.

Ehdotetut muutokset selkiyttävät joukkovelkakirjojen haltijoiden asemaa kiinnitysluottopankin mahdollisessa konkurssissa tai selvitystilassa ja siten osaltaan parantavat kiinnitysluottopankkien mahdollisuuksia saada kansainvälisesti kilpailukykyinen luottokelpoisuusluokitus.

#### **VALIOKUNNAN KANNANOTOT**

##### ***Yleisperustelut***

Talousvaliokunta pitää hallituksen esitystä perusteltuna ja ehdottaa, että se hyväksytään jäl-

jempänä mainituin täydennyksin. Voimassa olevat säännökset kiinnitysluottopankin liikkeeseen laskemien joukkovelkakirjalainojen ja nii-

den haltijoiden asemasta mahdollisessa pankin konkurssissa ja selvitystilassa ovat olleet puutteellisia. Tämä on saattanut vaikuttaa korottavasti pankin luottokelpoisuusluokitukseen ja varainhankintaan.

### ***Yksityiskohtaiset perustelut***

10 a §. Lain 10 §:n mukaan joukkovelkakirjalainoista ja niiden vakuuksista on merkittävä joukkovelkakirjalainarekisteriin laissa säädetyt yksityiskohtaiset tiedot. Lakiehdotuksen 10 a §:n mukaan kiinnitysluottopankin tekemät joh-

dannaissopimukset on merkittävä 10 §:ssä tarkoitettuun joukkovelkakirjalainarekisteriin.

Valiokunta on täydentänyt lakiehdotuksen 10 a §:ää siten, että johdannaissopimuksista on merkittävä joukkovelkakirjalainarekisteriin sopimusten yksilöimiseksi tarpeelliset tiedot.

### ***Päätösehdotus***

Edellä esitetyn perusteella talousvaliokunta kunnioittavasti ehdottaa,

*että lakiehdotus hyväksytään muutettuna (Valiokunnan muutosehdotus).*

### ***Valiokunnan muutosehdotus***

## **Laki**

### **kiinnitysluottopankkilain muuttamisesta**

Eduskunnan päätöksen mukaisesti  
muutetaan 23 päivänä joulukuuta annetun kiinnitysluottopankkilain (1240/1999) 17 §:n otsikko ja 1 momentti sekä  
lisätään lakiin uusi 10 a §, 13 §:ään uusi 2 momentti ja lakiin uusi 17 a ja 17 b § seuraavasti:

#### **10 a §**

*Kiinnitysluottopankin tekemät johdannaissopimukset*

Kiinteistö- ja julkisyhteisövuokruudellisista joukkovelkakirjalainoista tai niiden vakuutena olevista varoista aiheutuvien riskien suojaamiseksi tehdyt johdannaissopimukset on merkittävä 10 §:ssä tarkoitettuun joukkovelkakirjalainarekisteriin noudattaen, mitä 11 §:ssä on säädetty. Rekisteriin on merkittävä ainakin seuraavat tiedot jokaisesta johdannaissopimuksesta:

1) numero, jonka avulla sopimus voidaan yksilöidä;

2) joukkovelkakirjalaina tai vakuus, johon johdannaissopimus kohdistuu;

3) sopimustyyppi;

4) vastapuoli;

5) alkamis- ja päättymispäivä; sekä

6) määrä sopimusvaluutassa.

13 §  
(Kuten HE)

3 luku

### **Pakkotäytäntö**

17, 17 a ja 17 b §  
(Kuten HE)

Voimaantulosäännös  
(Kuten HE)

---

Helsingissä 24 päivänä marraskuuta 2000

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa ovat ottaneet osaa

|      |                             |                               |
|------|-----------------------------|-------------------------------|
| pj.  | Leena Luhtanen /sd          | Mika Lintilä /kesk            |
| vpj. | Mari Kiviniemi /kesk        | Olli Nepponen /kok            |
| jäs. | Jouni Backman /sd           | Antti Rantakangas /kesk       |
|      | Klaus Hellberg /sd          | Ola Rosendahl /r              |
|      | Mikko Immonen /vas          | Juhani Sjöblom /kok           |
|      | Reijo Kallio /sd            | vjäs. Pertti Mäki-Hakola /kok |
|      | Marja-Leena Kemppainen /skl | Veijo Puhjo /vas.             |
|      | Pekka Kuosmanen /kok        |                               |

Valiokunnan sihteerinä on toiminut

valiokuntaneuvos Eelis Roikonen.