

**Valtiovarainvaliokunnan mietintö n:o 109
hallituksen esityksen johdosta laiksi aluevaihdosta valtion ja Helsingin kaupungin välillä**

Eduskunta on 16 päivänä joulukuuta 1982 lähettänyt valtiovarainvaliokunnan valmistelevasti käsiteltäväksi hallituksen esityksen n:o 260 laiksi aluevaihdosta valtion ja Helsingin kaupungin välillä.

Hallitus ehdottaa, että Tasavallan presidentin linnan ja Tamminiemen huvilan osoittauttua sellaisiksi, etteivät ne täytä vaatimuksia, joita tasavallan päämiehen asunnolle voidaan asettaa, ryhdyttäisiin toimenpiteisiin maa-alueen hankkimiseksi Suomen valtiolle tasavallan presidentin uutta virka-asuntoa varten. Suoritetuissa selvityksissä on parhaaksi vaihtoehtoksi todettu Helsingin kaupungin omistamalla Meilahden entisellä huvila-alueella oleva määräala.

Valtioneuvoston päätöksen ja Helsingin kaupunginhallituksen kyseisen alueen luovuttamista koskevan kirjeen johdosta on käyty neuvotte-luja alueen asemakaavan muuttamiseksi suunniteltua käyttötarkoitusta vastaavaksi sekä aluevaihdosta alueen saamiseksi valtion omistukseen. Meilahden tonttialueen vaihtokohteeksi

on sovittu kaikkiaan viisi määräalaa, joiden yhteisarvo on 4 400 000 markkaa, mitä on pidettävä valtiolle luovutettavan Meilahdessa sijaitsevan tonttialueen arvona. Vaihtokirjassa on tarkoitus sopia alueelle rakennettavien teiden kustannusten jaosta. Alustavien arvioiden perusteella sekä valtion että kaupungin osuus olisi noin 320 000 markkaa.

Valtion alueneuvottelukunta on puoltanut aluevaihtoa ja Helsingin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt sen.

Valiokunta on käsitellyt asian ja todennut hallituksen esityksen tarkoituksenmukaiseksi. Hallituksen esityksen perusteluihin yhtyen valiokunta on päättänyt asettua puoltamaan hallituksen esitykseen sisältyvän lakiehdotuksen hyväksymistä muuttamattomana.

Valiokunta kunnioittaen ehdottaa,

että Eduskunta päättäisi hyväksyä hallituksen esitykseen sisältyvän lakiehdotuksen muuttamattomana.

Helsingissä 21 päivänä joulukuuta 1982

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa ovat ottaneet osaa puheenjohtaja Salolainen, jäsenet Hokkanen, Linna, Martikainen, Muurman, Niskanen, Rantala, Rosnell, Sirén, Suti-

nen, Tamminen ja Tenhiälä sekä varajäsenet Hautala, Impiö, Koskenniemi, Puolanne, Tikka ja Vänskä.

