

Valtiovarainvaliokunnan mietintö n:o 12 hallituksen esityksen johdosta laiksi aluevaihdosta valtion ja Helsingin kaupungin välillä

Eduskunta on 7 päivänä huhtikuuta 1994 lähettänyt valtiovarainvaliokunnan valmistelevasti käsiteltäväksi edellä tarkoitetun hallituksen esityksen n:o 29.

Valtiovarainvaliokunnan asettamassa verojaostossa, joka on valmistellut mietinnön valiokuntaa varten, ovat olleet kuultavina vanhempi hallitussihteeri Matti Tanner valtiovarainministeriöstä ja apulaisosastopäällikkö Jorma Turpela Helsingin kaupungista.

Hallituksen esityksen mukaan on tarkoituksena suorittaa valtion ja Helsingin kaupungin välinen aluevaihto, jossa valtio luovuttaisi kaupungille useita maa-alueita ja samoin kaupunki luovuttaisi valtiolle useita maa-alueita. Kaupungille luovutettavien alueiden pinta-ala on yhteensä 26 396 m² ja rakennusoikeus yhteensä noin

27 000 kem². Tontit on jo pääosiltaan rakennettu asemakaavojen mukaisesti. Helsingin kaupunki luovuttaa valtiolle alueet pinta-alaltaan 10 820 m² ja rakennusoikeudeltaan 26 448 kem². Vaihdettavien alueiden arvo on puolin ja toisin 40 miljoonaa markkaa.

Hallituksen esityksessä mainituista syistä ja saadun selvityksen perusteella valiokunta pitää lakiehdotuksessa tarkoitettua maa-alueiden vaihtoa tarpeellisena ja puoltaa lakiehdotuksen hyväksymistä.

Valiokunta kunnioittaen ehdottaa,

että hallituksen esitykseen sisältyvä lakiehdotus hyväksyttäisiin muuttamattomana.

Helsingissä 19 päivänä huhtikuuta 1994

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa ovat ottaneet osaa puheenjohtaja Saari, varapuheenjohtaja Luttinen, jäsenet Alaranta, Heikkinen, Hämäläinen, Jokiniemi, Kallis, Laaksonen,

Lahtinen, Lahti-Nuuttila, Luukkainen, Malm, Ranta, Ryyänen, Turunen, Vihriälä ja Vähäkangas sekä varajäsenet Enestam, Linnainmaa, T. Roos ja Savela.

