

Valtiovarainvaliokunnan mietintö n:o 30 hallituksen esityksestä laiksi erään Helsingin kaupungissa sijaitsevan asuinkiinteistön myymisestä Rakennustoimisto A. Puolimatka Oy:lle

Eduskunta on lähettänyt 12 päivänä kesäkuuta 1990 valtiovarainvaliokuntaan valmistelevasti käsiteltäväksi hallituksen esityksen n:o 75 laiksi erään Helsingin kaupungissa sijaitsevan asuinkiinteistön myymisestä Rakennustoimisto A. Puolimatka Oy:lle.

Hallituksen esityksessä ehdotetaan, että puolustusministeriö oikeutetaan luovuttamaan Helsingissä Pohjoisranta 18:ssä sijaitseva tontti rakennuksineen rakennustoimisto A. Puolimatka Oy:lle. Luovutettavan peruskorjauksen tarpeessa olevan rakennuksen kerrosala on 3 800 m², josta asuntojen huoneistoala on 1 597 m².

Vastikkeeksi kiinteistöstä rakennustoimisto A. Puolimatka Oy rakentaa valtion omistamalle maa-alueelle Helsingin Santahaminaan 37 asuinhuoneistoa käsittävän huoneistoalaltaan

noin 2 300 m²:n suuruisen rakennuksen ja luovuttaa sen valtiolle.

Hankkeesta järjestettiin tarjouskilpailu. Parhaan tarjouksen teki Rakennustoimisto A. Puolimatka Oy.

Valtiovarainvaliokunnan saaman selvityksen mukaan tarkoitus on ollut, että puolustusministeriön hallinnassa oleva asuinkiinteistö luovutetaan A. Puolimatka Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun. Sen johdosta valiokunta on tehnyt vastaavan täydennyksen lakiehdotuksen 1 §:ään.

Valiokunta pitää hallituksen esitystä tarkoituksenmukaisena ja ehdottaa,

että hallituksen esitykseen sisältyvä lakiehdotus hyväksyttäisiin näin kuuluvana:

Laki

erään Helsingin kaupungissa sijaitsevan asuinkiinteistön myymisestä Rakennustoimisto A. Puolimatka Oy:lle

Eduskunnan päätöksen mukaisesti säädetään:

1 §

Puolustusministeriö oikeutetaan luovuttamaan Helsingin kaupungin I kaupunginosan korttelissa 15 sijaitseva tontti nro 15 rakennuksineen Rakennustoimisto A. Puolimatka Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun siten, että yhtiö rakentaa vastikkeeksi kiinteistöstä valtion omistamalle maa-alueelle Helsingin Santahami-

naan 37 asuinhuoneistoa käsittävän, huoneistoalaltaan noin 2 300 m²:n suuruisen puolustusministeriön hyväksymien suunnitelmien mukaisen rakennuksen ja luovuttaa sen valtiolle.

2 §

(Kuten hallituksen esityksessä)

Helsingissä 28 päivänä syyskuuta 1990

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa ovat ottaneet osaa puheenjohtaja Mäki-Hakola, jäsenet Hokkanen, Järvenpää, Kettunen, Laaksonen, Lahti-Nuuttila, Malm, Matti-

la, Ranta, Sasi, Savolainen ja Tenhiälä sekä varajäsenet Paakkinen, Pekkarinen, Pohjanoksa, Turunen ja Vihriälä.

