

Valtiovarainvaliokunnan mietintö n:o 57 hallituksen esityksestä laiksi eräiden kiinteistöjen vaihdosta valtion ja Arkkitehtitoimisto Veikko Juntunen Ky -nimisen kommandiittiyhtiön välillä

Eduskunta on lähettänyt 6 päivänä marraskuuta 1990 valtiovarainvaliokuntaan valmistelevasti käsiteltäväksi hallituksen esityksen n:o 245 laiksi eräiden kiinteistöjen vaihdosta valtion ja Arkkitehtitoimisto Veikko Juntunen Ky -nimisen kommandiittiyhtiön välillä.

Hallituksen esityksessä ehdotetaan, että valtiovarainministeriö oikeutetaan määräämillään ehdoilla luovuttamaan Arkkitehtitoimisto Veikko Juntunen Ky:lle Oulussa sijaitsevan tontin rakennuksineen. Tontin pinta-ala on 2 498,4 m² ja rakennusoikeus 6 417 kem².

Luovutuksen edellytyksenä on, että Arkkitehtitoimisto Veikko Juntunen Ky luovuttaa valtiolle 1 117 m²:n ja 469 m²:n suuruiset määräalat tai niistä muodostettavan tontin rakennuksineen.

Valtion omistaman kiinteistön arvoksi on arvioitu 52 miljoonaa markkaa ja Arkkitehtitoimisto Veikko Juntunen Ky:n luovutuksen arvoksi luovutusajankohtana 45 miljoonaa markkaa, joten arkkitehtitoimiston on maksettava välirahaa 7 miljoonaa markkaa.

Valtiovarainvaliokunnalla ei ole huomauttamista hallituksen esitykseen sisältyvän lakiehdotuksen johdosta.

Valiokunta kunnioittaen ehdottaa,

että hallituksen esitykseen sisältyvä lakiehdotus hyväksyttäisiin muuttamattomana.

Helsingissä 15 päivänä marraskuuta 1990

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa ovat ottaneet osaa puheenjohtaja Mäki-Hakola, jäsenet Ahonen, Hokkanen, Järvenpää, Kääriäinen, Laaksonen, Malm, Mattila,

Rusanen, Sasi, Tenhiälä ja Viljanen sekä varajäsenet Ikkala, Kalliomäki, Pekkarinen, Sepänen, Tiuri, Valli ja Vihriälä.

