

**Valtiovarainvaliokunnan mietintö n:o 62 hallituksen esityksen
johdosta valtion asuntorahaston varainhankintavaltuuksista vuonna
1995**

Eduskunta on 7 päivänä lokakuuta 1994 lähettänyt valtiovarainvaliokunnan valmistelevasti käsiteltäväksi edellä tarkoitetun hallituksen esityksen n:o 194.

Valtiovarainvaliokunnan asettama verojaosto, joka on valmistellut mietinnön valiokuntaa varten, on kuullut asiasta lainsäädäntöneuvos Tytti Norasta valtiovarainministeriöstä, ylijohdaja Martti Lujasta ympäristöministeriöstä sekä ylitarkastaja Soili Castrénia valtion asuntorahastosta.

Valtion asuntorahastosta annetun lain mukaan voidaan valtion asuntorahastolle ottaa valtion talousarviossa vahvistetun myöntämisvaltuuden nojalla myönnettyjen lainojen rahoittamiseksi lainaa eduskunnan erikseen myöntämien lainanottovaltuuksien rajoissa.

Vuoden 1993 joulukuussa annetulla valtion asuntorahastosta annetun lain muutoksella lisättiin sanotun lain 2 §:ään uusi 3 momentti, jonka mukaan valtion asuntorahasto voi valtion talousarviossa vahvistetun myöntämisvaltuuden nojalla myönnettyjen lainojen rahoittamiseksi myös arvopaperistaa asunto- ja aravalainasaatavia eduskunnan myöntämien arvopaperistamisvaltuuksien rajoissa sen mukaan kuin valtio-neuvosto määrää.

Hallitus ehdottaa, että eduskunta antaisi tarvittavan suuruiset valtion asuntorahastosta annetussa laissa edellytetyt valtuudet rahaston lainanottoon ja arvopaperistamiseen sekä määräisi varainhankinnan yhteenlasketun enimmäismäärän. Lainanoton ja arvopaperistamisen yhteenlasketuksi nettoenimmäismääräksi ehdotetaan 1 600 miljoonaa markkaa kuitenkin siten, että bruttomääräinen varainhankinta saisi olla enintään 2 600 miljoonaa markkaa.

Lisäksi hallituksen esitykseen sisältyy valtuus koron- ja valuutanvaihtosopimusten tekoon sekä valtuus asuntorahastolle arvopaperistettujen lainojen maksamisen vakuudeksi ostaa arvopaperistamisen yhteydessä liikkeeseen lasketta-

via arvopapereita tai sitoutua lisävakuusjärjestykseen.

Hallituksen esityksessä mainituista syistä ja saadun selvityksen perusteella valiokunta pitää esitystä tarpeellisena ja puoltaa sen hyväksymistä.

Valiokunta kunnioittaen ehdottaa,

että Eduskunta oikeuttaisi valtioneuvoston määräämillä ehdoilla hankkimaan vuonna 1995 varoja asuntorahastolle valtion asuntorahastosta annetun lain 2 §:n 2 momentin mukaisesti lainanotolla tai saman pykälän 3 momentissa tarkoitetulla tavalla arvopaperistamalla yhteensä enintään 1 600 000 000 markan nettomäärään asti kuitenkin siten, että bruttomääräinen varainhankinta saa olla enintään 2 600 000 000 markkaa ja että valtiovarainministeriön tehtävänä on sekä ottaa ulkomaiset lainat ja päättää niiden tarkemmista ehdoista että hankkia varoja arvopaperistamalla ja päättää arvopaperistamisen tarkemmista ehdoista ja valtiokonttorin tehtävänä on ottaa Suomen markka -määräiset kotimaiset lainat ja päättää niiden tarkemmista ehdoista,

että Eduskunta oikeuttaisi valtioneuvoston tai sen määräämissä rajoissa valtiovarainministeriön tai valtiokonttorin tekemään vuonna 1995 valtion asuntorahaston varainhankintaan liittyviä koron- ja valuutanvaihtosopimuksia pääomamäärältään yhteensä enintään 1 600 000 000 markan lainojen osalta lisättyä määrällä, jotka aiheutuvat sopimuksista, joita tarvitaan välivaiheena päämäärän ollessa arvopaperistamis- tai lainarakenteen toteuttamises- sa, ja

että Eduskunta antaisi valtioneuvoston määräämillä ehdoilla arvopaperistettujen lainojen maksamisen vakuudeksi

*120 000 000 markan suuruisen valtuuden
vuonna 1995 ostaa arvopaperistamisen yh-*

*teydessä liikkeeseen laskettavia arvopape-
reita tai sitoutua lisävakuusjärjestelyyn.*

Helsingissä 11 päivänä marraskuuta 1994

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa
ovat ottaneet osaa puheenjohtaja Saari, varapu-
heenjohtaja Luttinen, jäsenet Alaranta, Heikki-
nen, Hämäläinen, Jokiniemi, Jääskeläinen,

Laaksonen, Lahtinen, Lahti-Nuuttila, Luukkai-
nen, Malm, Mäki-Hakola, Ranta, Sasi, Tiuri ja
Vihriälä sekä varajäsenet Apukka, Backman,
Liikkanen ja Renko.
