

Valtiovarainvaliokunnan mietintö 7/1996 vp

Hallituksen esitys laiksi kiinteistön luovuttamisesta perustettavalle kiinteistöyhtiölle Vaasassa

Eduskunta on 16 päivänä huhtikuuta 1996 lähettänyt valtiovarainvaliokunnan valmistele-
vasti käsiteltäväksi edellä tarkoitetun hallituksen
esityksen 20/1996 vp.

Valtiovarainvaliokunnan asettamassa sivi-
tys- ja tiedejaostossa, joka on valmistellut mietin-
nön valiokuntaa varten, on ollut kuultavana ra-
kennusneuvos Aimo Murtomäki opetusministe-
riöstä. Lisäksi Vaasan kaupunki ja Svenska Ös-
terbottens förbund för utbildning och kultur
-niminen kuntayhtymä ovat antaneet asiasta lau-
suntonsa.

Vaasassa sijaitsevien Vaasan teknillisen oppi-
laitoksen, Vasa yrkesinstitut -nimisen oppilai-
toksen sekä Vaasan yliopiston käyttöön kunnos-
tettavan laboratoriorakennuksen kiinteistö on
tarkoitus luovuttaa perustettavalle kiinteistöyhtiölle, jotta kunnallistettujen ammatillisten oppi-
laitosten ylläpitäjälle voidaan luovuttaa näiden
oppilaitosten käyttöön tarkoitettuja tiloja vas-
taavat osakkeet.

Helsingissä 3 päivänä toukokuuta 1996

Kunnallistamissopimuksia tehtäessä oli labo-
ratoriorakennustyö kesken, joten näiden tilojen
luovutusta ei voitu tehdä samassa yhteydessä.
Tilojen kunnostustyö on aloitettu vuoden 1995
alussa ja tilat valmistuvat syyskuussa 1996. Val-
tion kiinteistölaitos vastaa kiinteistöyhtiön pe-
rustamisesta. Kiinteistöyhtiö on perustamisvai-
heessa kokonaisuudessaan valtion omistama,
jolloin yhtiön saannosta maksettava leimavero
tulisi valtion maksettavaksi. Tästä syystä esite-
tään, että yhtiö vapautetaan leimaveron maksa-
misesta lakiesityksen tarkoittamasta saannosta.

Hallituksen esityksessä mainituista syistä ja
saadun selvityksen perusteella valiokunta pitää
lakiehdotusta tarpeellisena ja puoltaa sen hyväk-
symistä.

Valiokunta kunnioittaen ehdottaa,

*että lakiehdotus hyväksyttäisiin muut-
tamattomana.*

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa
ovat ottaneet osaa puheenjohtaja Mauri Pekka-
rinen /kesk, jäsenet Ulla Anttila /vihr, Timo
Laaksonen /vas, Reijo Laitinen /sd, Markku
Lehtosaari /kesk, Håkan Malm /r, Kari Raja-

mäki /sd, Kimmo Sasi /kok, Martti Tiuri /kok,
Marja-Liisa Tykkyläinen /sd ja Jukka Vihriälä
/kesk sekä varajäsenet Ilkka Joenpalo /sd, Maija-
Liisa Lindqvist /kesk, Arja Ojala /sd, Maija Rask
/sd, Matti Saarinen /sd ja Kari Uotila /vas.

