

YMPÄRISTÖVALIOKUNNAN MIETINTÖ 3/1998 vp

Hallituksen esitys laiksi valtion asuntorahastosta annetun lain muuttamisesta

JOHDANTO

Vireilletulo

Eduskunta on 23 päivänä syyskuuta 1998 lähettänyt ympäristövaliokuntaan valmistelevasti käsiteltäväksi hallituksen esityksen laiksi valtion asuntorahastosta annetun lain muuttamisesta (HE 122/1998 vp).

Asiantuntijat

Valiokunnassa ovat olleet kuultavina

- ylijohtaja Martti Lujanen ja ylitarkastaja Katri Nuotio, ympäristöministeriö
- hallintojohtaja Maija Rajakylä, Valtion asuntorahasto
- finanssijohtaja Marja-Liisa Taipale, Valtiokonttori..

HALLITUKSEN ESITYS

Esityksessä ehdotetaan, että Valtion asuntorahaston valtion keskuskirjanpidossa olevan yhdistilin varoille ei maksettaisi enää korkoa.

Esitys liittyy valtion vuoden 1999 talousarvioesitykseen.

Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan 1 päivänä tammikuuta 1999.

VALIOKUNNAN KANNANOTOT

Perustelut

Hallituksen esitystä käsitellessään valiokunta korosti Valtion asuntorahaston tärkeyttä kiinnittäen huomiota seuraaviin seikkoihin.

Ensinnäkin valiokunta totesi, että asuntorahastosta rahoitettavaa sosiaalista asuntotuotantoa tarvitaan Suomessa. Yhteiskunnassamme tulee aina olemaan sellaisia asunnontarvitsijoita, joiden asunto-ongelmia ei voida hoitaa vapaarahoitteisella tuotannolla.

Toiseksi valiokunta totesi, että asuntorahasto on valtion talousarvion ulkopuolinen rahasto,

josta rahoitettu asuntotuotanto ei lisää valtion menoja vaan tuo valtiolle verotuloja. Saadun selvityksen mukaan myönnettyjen lainavaltuutusten määrästä noin 40 prosenttia palautuu yhteiskunnalle veroina.

Kolmanneksi valiokunta totesi, että asuntorahastosta rahoitettua tuotantoa voidaan käyttää myös suhdannepoliittisesti (asuntotuotannon ylläpitäminen, hinta- ja vuokratason hillintä).

Neljänneksi valiokunta totesi asuntorahaston muodostavan yhden puskurirahaston Euroopan valuuttaunioniin siirryttäessä.

Hallituksen esityksessä ehdotettu koron maksun lopettaminen Valtion asuntorahaston varoille ei vielä sellaisenaan vaikeuta oleellisesti asuntorahaston toimintaa. Valiokunta onkin valmis puoltamaan lakiesitystä, mutta pitää samalla erittäin tärkeänä, että asuntorahaston toiminta turvataan jatkossa.

Päätösehdotus

Edellä esitetyn perusteella ympäristövaliokunta kunnioittavasti ehdottaa,

että lakiehdotus hyväksytään muuttamattomana.

Helsingissä 9 päivänä lokakuuta 1998

Asian ratkaisevaan käsittelyyn valiokunnassa ovat ottaneet osaa

pj. Pentti Tiusanen /vas
vpj. Markku Koski /kesk
jäs. Klaus Hellberg /sd
Tytti Isohookana-Asunmaa /kesk
Tarja Kautto /sd
Mari Kiviniemi /kesk

Riitta Korhonen /kok
Rauha-Maria Mertjärvi /vihr
Eila Rimmi /vas
Sakari Smeds /skl
Hannu Takkula /kesk
Pia Viitanen /sd.